【表紙】

【提出書類】	臨時報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成25年９月20日
【会社名】	ケネディクス株式会社
【英訳名】	Kenedix,Inc.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長　　宮　島　大　祐
【本店の所在の場所】	東京都港区新橋二丁目２番９号
【電話番号】	03-3519-2530(代表)
【事務連絡者氏名】	取締役　　吉　川　泰　司
【最寄りの連絡場所】	東京都港区新橋二丁目２番９号
【電話番号】	03-3519-2530(代表)
【事務連絡者氏名】	取締役　　吉　川　泰　司
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町２番１号)

1【提出理由】

平成25年８月30日(金)開催の当社取締役会において、当社普通株式について、海外市場における募集(ただし、米国においては1933年米国証券法ルール144Ａに基づく適格機関投資家に対する販売、カナダにおいてはカナダ証券法の制限に従った私募での販売による。以下、「海外募集」という。)を行うことを決議いたしましたので、同日付で金融商品取引法第24条の５第４項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第２項第１号の規定に基づき、臨時報告書を提出し、また平成25年９月11日（水）付で金融商品取引法第24条の５第５項において準用する同法第７条第1項の規定に基づき、臨時報告書の訂正報告書を提出しておりますが、平成25年９月17日（火）付で引受人に付与した新たに追加的に発行する当社普通株式を買取る権利の行使により発行される株式数が確定したので、これに関する事項を訂正するため、また、海外募集に係る英文目論見書及びその抄訳並びに海外募集のうちカナダにおける募集に係る英文目論見書及びその抄訳を添付するため、金融商品取引法第24条の５第５項において準用する同法第７条第1項の規定に基づき、本臨時報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正内容】

訂正箇所は＿＿＿罫で示してあります。

(2)発行数

(訂正前)	下記①及び②の合計による当社普通株式19,183,500株 ① 引受人の総額個別買取引受けの対象株式として当社普通株式 15,683,500株 ② 引受人に付与する新たに追加的に発行する当社普通株式を買取る権利 の対象株式の上限として当社普通株式3,500,000株
(訂正後)	下記①及び②の合計による当社普通株式19,183,500株 ① 引受人の総額個別買取引受けにより発行される当社普通株式 15,683,500株 ② 引受人に付与した新たに追加的に発行する当社普通株式を買取る権利 の行使により発行される当社普通株式3,500,000株

(6)発行価額の総額

(訂正前)	9,361,164,330円 (上記(2)②に記載の新たに追加的に発行する当社普通株式を買取る権利の全てが行使された場合)
(訂正後)	9,361,164,330円

(7)資本組入額の総額

(訂正前)	4,680,582,165円 (上記(2)②に記載の新たに追加的に発行する当社普通株式を買取る権利の全てが行使された場合)
(訂正後)	4,680,582,165円

(9)発行方法

(訂正前)	下記(10)に記載の引受人の総額個別買取引受けにより行われる。また、当社は引受人に対して上記(2)②記載の新たに追加的に発行する当社普通株式を買取る権利を付与する。
(訂正後)	下記(10)に記載の引受人の総額個別買取引受けにより行われる。また、当社は引受人に対して上記(2)②記載の新たに追加的に発行する当社普通株式を買取らせる。

(12)提出会社が取得する手取金の総額並びに使途ごとの内容、金額及び支出予定時期

(訂正前)

①　手取金の総額

払込金額の総額上限	**9,361,164,330円**
発行諸費用の概算額上限	**135,000,000円**
差引手取概算額上限	**9,226,164,330円**

なお、払込金額の総額は、上記(2)②記載の新たに追加的に発行する当社普通株式を買取る権利の全てが行使された場合の見込額である。

②　手取金の使途ごとの内容、金額及び支出予定時期

上記差引手取概算額上限9,226,164,330円については、海外募集と同日付をもって取締役会で決議された国内一般募集及び本件第三者割当増資の手取概算額上限8,411,429,678円と合わせ、手取概算額合計上限17,637,594,008円について、5,000,000,000円を平成25年12月末までに、残額を平成26年12月末までに、当社及び当社グループの自己勘定投資(顧客投資家との共同投資、単独投資を含みます。)の予定額の一部及びAUM拡大等を含む当社の事業拡張に向けた戦略投資に充当する予定です。なお、自己勘定投資資金又は戦略投資への実際の充当時期までは、譲渡性預金、コマーシャル・ペーパーその他の安全性の高い金融商品等で運用する方針です。

上記自己勘定投資としては、主に開発型案件(ビルド・トゥ・スーツ(BTS)型物流施設、住宅、ヘルスケア施設等)、REIT向けブリッジファンド及びオポチュニスティックファンドへの顧客投資家との共同投資を想定しています。また、当社の事業拡張に向けた戦略投資としては、運用資産残高及び案件開拓能力の強化に向けた国内外の不動産アセットマネジメント会社及び不動産関連サービス会社等への投資を想定しています。

(注) 1　BTS型物流施設とは、特定のテナントの新規拠点ニーズに基づき用地を選定し、建物の仕様や設備についてテナント固有の要素を取り入れて開発する物流施設です。

2　オポチュニスティックファンドとは、割安な価格での物件取得や、取得後のバリューアップやリーシングの強化による収益性の向上により、相対的に高収益を目指すファンドのことを言います。

(訂正後)

①　手取金の総額

払込金額の総額	**9,361,164,330円**
発行諸費用の概算額	**135,000,000円**
差引手取概算額	**9,226,164,330円**

② 手取金の使途ごとの内容、金額及び支出予定時期

上記差引手取概算額9,226,164,330円については、海外募集と同日付をもって取締役会で決議された国内一般募集及び本件第三者割当増資の手取概算額上限8,411,429,678円と合わせ、手取概算額合計上限17,637,594,008円について、5,000,000,000円を平成25年12月末までに、残額を平成26年12月末までに、当社及び当社グループの自己勘定投資(顧客投資家との共同投資、単独投資を含みます。)の予定額の一部及びAUM拡大等を含む当社の事業拡張に向けた戦略投資に充当する予定です。なお、自己勘定投資資金又は戦略投資への実際の充当時期までは、譲渡性預金、コマーシャル・ペーパーその他の安全性の高い金融商品等で運用する方針です。

上記自己勘定投資としては、主に開発型案件(ビルド・トゥ・スーツ(BTS)型物流施設、住宅、ヘルスケア施設等)、REIT向けブリッジファンド及びオポチュニスティックファンドへの顧客投資家との共同投資を想定しています。また、当社の事業拡張に向けた戦略投資としては、運用資産残高及び案件開拓能力の強化に向けた国内外の不動産アセットマネジメント会社及び不動産関連サービス会社等への投資を想定しています。

(注) 1 BTS型物流施設とは、特定のテナントの新規拠点ニーズに基づき用地を選定し、建物の仕様や設備についてテナント固有の要素を取り入れて開発する物流施設です。

2 オポチュニスティックファンドとは、割安な価格での物件取得や、取得後のバリューアップやリーシングの強化による収益性の向上により、相対的に高収益を目指すファンドのことを言います。

3【添付書類】

別添のとおり、海外募集に係る平成25年９月11日付の英文目論見書及びその抄訳並びに海外募集のうちカナダにおける募集に係る平成25年９月11日付の英文目論見書及びその抄訳を添付書類として提出いたします。