【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2026年11月25日
【会社名】	株式会社ファンドクリエーショングループ
【英訳名】	Fund Creation Group Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長　　田島　克洋
【本店の所在の場所】	東京都千代田区麹町一丁目４番地
【電話番号】	03-5212-5212
【事務連絡者氏名】	取締役経営企画部長　　吉田　隆
【最寄りの連絡場所】	東京都千代田区麹町一丁目４番地
【電話番号】	03-5212-5212
【事務連絡者氏名】	取締役経営企画部長　　吉田　隆
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町２番１号)

1【提出理由】

当社連結子会社である株式会社ファンドクリエーションは、財務上の特約が付された金銭消費貸借契約を締結いたしましたので、金融商品取引法第24条の５第４項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第２項第20号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

（１）連結子会社の名称、住所及び代表者の氏名

①名称　　株式会社ファンドクリエーション

②住所　　東京都千代田区麹町一丁目４番地

③代表者の役職・氏名　　代表取締役 田島 克洋

（２）財務上の特約が付された金銭消費貸借契約の締結を行う理由

販売用不動産の取得資金に充当することを目的としております。

（３）金銭消費貸借契約の相手先

株式会社三菱UFJ銀行

（４）金銭消費貸借契約の内容

借入金額	1,000百万円
契約締結日	2026年11月26日
利率	TIBOR+1.0%
返済期日	2028年11月24日
返済方法	期日一括
担保	当社保有不動産

（５）金銭消費貸借契約に付される財務上の特約の内容

①2026年11月決算期を初回とする各年度決算期の末日における連帯保証人の連結の貸借対照表において、純資産の部の合計額を、2025年11月決算期の年度決算期の末日における純資産の部の合計額又は前年度決算期の末日における純資産の部の合計額のいずれか大きい方の75%以上に維持すること。

②2026年11月決算期を初回とする各年度決算期の末日における連帯保証人の連結の損益計算書において、経常損益の金額を0円以上に維持すること。

以　上