【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2026年11月20日
【会社名】	株式会社ＩＨＩ
【英訳名】	ＩＨＩ　Corporation
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長　　井　手　博
【本店の所在の場所】	東京都江東区豊洲三丁目１番１号
【電話番号】	03（6204）7065
【事務連絡者氏名】	財務部　財務決算グループ長　　窪　田　直　彦
【最寄りの連絡場所】	東京都江東区豊洲三丁目１番１号
【電話番号】	03（6204）7065
【事務連絡者氏名】	財務部　財務決算グループ長　　窪　田　直　彦
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町２番１号）

１【提出理由】

当社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生したため、金融商品取引法第24条の５第４項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第２項第12号の規定に基づき提出するものです。

２【報告内容】

（１）当該事象の発生年月日

2026年11月20日（売買契約締結日）

（２）当該事象の内容

当社は、2026年５月８日に公表しました「中長期の方向性」に基づき、将来の成長の実現に向けた先行投資の原資確保及び財務基盤の強化を目的として、固定資産を譲渡することとしました。

① 譲渡資産の内容

資産内容及び所在地	譲渡益	現況
建物・土地の持分 神奈川県横浜市	約150億円	賃貸用不動産

（注）１．上記固定資産は、信託設定に基づく信託受益権を譲渡する予定です。
２．譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡関連費用等の見積額を控除した概算額です。

② 譲渡先の概要

譲渡先は国内の複数の法人等ですが、譲渡先の意向により、詳細については、公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、特筆すべき資本関係、人的関係、及び取引関係はなく、譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。併せて譲渡先が反社会的勢力ではないことを確認しています。

③ 譲渡の日程

2026年11月20日　売買契約締結
2026年12月22日　所有権持分移転（予定）

（３）当該事象の損益に与える影響額

上記の固定資産の譲渡により、2027年３月期連結会計期間の連結財務諸表において、その他の収益として約150億円を、同期の個別財務諸表において特別利益（固定資産売却益）として約150億円を計上する予定です。

以　上