平成 23 年 12 月 9 日

各　位

会　　社　　名　　株式会社ケアサービス
（コード 2425：ＪＡＳＤＡＱ）
代表者の役職名　代表取締役社長　福原　敏雄
問　合　せ　先　常務取締役　　大滝　裕司
電　話　番　号　　03-5713-1611

ケアサービスが運営するサービス付き高齢者向け住宅「フォーライフ大宮公園第２」２０１２年３月オープンのお知らせ

株式会社ケアサービスは、平成 24 年 3 月 1 日（予定)、埼玉県さいたま市見沼区に、サービス付き高齢者向け住宅（特定施設入居者生活介護・現在申請中)「フォーライフ大宮公園第 2」を開設いたします。

「フォーライフ大宮公園第 2」は、鉄筋コンクリート造地上 3 階建て、居室総数 32 室のサービス付き高齢者向け住宅です。周辺には自然豊かな公園が充実し、落ち着いた住宅街に位置しております。従来の個室タイプ（25.2 ㎡）の居室に加え、2 名タイプ（37.8 ㎡）の居室も用意し、ご夫婦での生活にも対応いたします。

－　施設概要





フォーライフ大宮公園第 2　完成予想図

【所在地】

埼玉県さいたま市見沼区南中丸 254-2（地番）

【アクセス】

《車》　　首都高速道路　埼玉新都心線　「さいたま見沼」　出入口から　車で約 10 分

《バ　ス》　ＪＲ「大宮」駅東口 8 番乗り場から、東武バス（『岩槻駅』行き（導守経由)、『宮下』行き（系統：大 50)）で「大和田」バス停下車、徒歩約 3 分

【構造】
鉄筋コンクリート造地上3階建
【居室数】
定員数36名　居室総数32室　Aタイプ（25.2㎡）－28部屋、 Bタイプ(37.8㎡）－4部屋
【家賃　/　管理・運営費】　（月額）
Ａタイプ　¥89,000～¥93,000　/　¥50,000
Ｂタイプ　¥126,000～¥128,000　/ ¥60,000
※食費・水道光熱費が別途必要です。
※介護サービスを利用した場合は、介護保険料の1割を頂きます。

－　ケアサービスのサービス付き高齢者向け住宅　「フォーライフ」

高齢者住まい法の改正により、これまでケアサービスが運営しております高齢者専用賃貸住宅は新たに「サービス付き高齢者向け住宅」（現在申請中）となります。
今回の変更に伴い、ケアサービスでは、今後サービス付き高齢者向け住宅を「フォーライフ」の名称にてサービスを提供してまいります。
「介護からエンゼルケアまで　～心豊かな人生を、そして感動の旅立ち～」というコーポレートメッセージのもと、ケアサービスでは、ご利用者の皆様の人生に最後まで携わりたいとの思いから、これまでさまざまなサービスを展開してまいりました。
「フォーライフ」にもそのようなケアサービスの願いが込められております。
「ご利用者様とご家族様」、「地域の皆様」、「ビジネスパートナー様」、そして「ケアサービスのスタッフ」。
ケアサービスのサービス付き高齢者向け住宅に関わる「４つの心 ”Four Life”」を何よりも大切に受け止め、「豊かな人生 ”For Life”」を送っていただきたいとの思いから命名いたしました。

3月1日オープン予定の「フォーライフ大宮公園第2」に加えて、既存施設の「高専賃大宮公園」　「高専賃七里」に関しましても、現在申請中のサービス付き高齢者向け住宅の認可が下り次第、順次名称を変更いたします。

以　上