平成２３年１０月３日

各　　位

東京都中央区日本橋兜町１番１０号
平 和 不 動 産 株 式 会 社
代表取締役社長　吉野　貞雄
(コード番号8803)東京・大阪・名古屋市場第一部・福岡・札幌
問合せ先　取締役常務執行役員　早川　孝
ＴＥＬ　０３－３６６６－０１８５

平和不動産北浜ビルの竣工について

当社の完全子会社であった株式会社大阪証券会館が所有し、建て替えを進めておりました「大阪証券会館別館」は、当社が同社を吸収合併したことに伴い、「平和不動産北浜ビル」として生まれ変わり、竣工、満室稼働をいたしましたのでお知らせします。

本ビルは、大阪証券取引所ビルから徒歩１分に立地し、当社が大阪北浜エリアで開発に携わってまいりました大阪証券取引所ビル、ホテルブライトンシティ大阪北浜、The Kitahama Tower&Plaza に続くプロジェクトになります。

また、土佐堀川に面した北側にはガラスカーテンウォールを採用し、土佐堀川の川面ならびに中之島公園の緑が望めるとともに、地下道と直結できる立地を活かし、地下鉄および京阪本線の「北浜」・「淀屋橋」の各駅にダイレクトにアクセスできます。

さらに環境に対しても十分に配慮し、共用部への LED 照明や屋上の壁面緑化を採用、また、地下および１階には飲食店舗を誘致し、街の賑わいの創出も図っております。

以上

【ビル概要】

所　在　地	大阪市中央区北浜２－１－５
交　　通	地下鉄堺筋線・京阪本線「北浜」駅　徒歩１分 地下鉄御堂筋線・京阪本線「淀屋橋」駅　徒歩６分
敷地面積	２８７．７２㎡
延床面積	２，３１３．２３㎡
構造・規模	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造　地上１０階・地下１階
竣　　工	平成２３年１０月１日
設計施工	株式会社大林組

【建物外観】



【位 置 図】


至梅田
大阪高等・地方・簡易裁判所
法務局
天満署
大阪弁護士会館
至天神橋筋六丁目
至中之島
京阪中之島線
堺筋
北浜出口
大江橋駅
日本銀行
大阪市役所
大阪市中央公会堂
中之島図書館
東洋陶磁美術館
阪神高速1号環状線
なにわ橋駅
淀屋橋駅
地下道
京阪本線
北浜駅
平和不動産北浜ビル
地下鉄御堂筋線
地下鉄堺筋線
大阪証券取引所ビル
大阪平和ビル
至天満橋
The Kitahama Tower&Plaza
ホテルブライトンシティ大阪北浜
高麗橋入口
至難波
至日本橋