平成 23 年 12 月 21 日

各　　位

会 社 名　株 式 会 社 サ ン ウ ッ ド
代表者名　代表取締役社長　佐々木　義実
（ＪＡＳＤＡＱ　コード８９０３）
問合せ先　常務取締役管理本部長 岡本 真人
電　　話　０３－５４２５－２６６１

西麻布タワープロジェクトの当社持分譲渡に関するお知らせ

当社は平成 23 年 12 月 21 日開催の臨時取締役会にて、下記のとおり「西麻布タワープロジェクト」の当社持分を共同事業者である三菱地所レジデンス株式会社に譲渡する決議をいたしましたのでお知らせいたします。

記

１．概要及び経緯

同プロジェクトは、三菱地所レジデンス株式会社と共同し、分譲タワーマンションの建設に向けて事業用地を取得し、事業を推進して参りました。しかしながら、震災後の影響を踏まえた事業方針の見直しや当社事業計画の進捗に鑑み、当社持分を三菱地所レジデンス株式会社に譲渡することといたしました。

２．内容

（１）資産の内容：販売用不動産（土地）
（２）所　在　地：東京都港区西麻布四丁目
（３）日　　程：平成 23 年 12 月 21 日　臨時取締役会決議
　　平成 23 年 12 月 22 日　譲渡契約締結、引渡し（予定）

３．本件による当社業績に与える影響

当該譲渡により、平成 24 年３月期に、売上高として 26 億６千６百万円を計上いたします。本売上高は、平成 23 年 11 月２日公表の「平成 24 年３月期の業績予想」にてソリューション売上として見込んでおりました売上高及び利益金額を下回るため、本日「業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ」を発表いたしました。

詳細につきましては、本日（平成 23 年 12 月 21 日）発表しました「業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上