平成２３年５月１１日

各　　位

会 社 名　株式会社シノケングループ
代表者名　代表取締役社長　篠原　英明
（JASDAQ・コード 8909）
問合せ先　取締役管理本部長　霍川　順一
（TEL　092－477－0040）

平成 23 年 12 月期第 2 四半期連結累計期間業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成 23 年２月 14 日に公表した平成 23 年 12 月期第２四半期連結累計期間業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

１．連結業績予想値の修正

平成 23 年 12 月期第２四半期連結累計期間（平成 23 年１月１日～平成 23 年６月 30 日）

（単位：百万円）

	売 上 高	営業利益	経常利益	当期純利益	１株当たり当期純利益
前回発表予想（A）	9,400	400	200	100	1,154 円 81 銭
今回発表予想（B）	9,800	600	350	140	1,616 円 74 銭
増 減 額（B－A）	400	200	150	40	―
増 減 率（%）	4.2	50.0	75.0	40.0	―
(ご参考)前第２四半期実績(平成 22 年 12 月期第２四半期)	8,712	621	412	187	2,163 円 72 銭

２．修正の理由

当第 2 四半期連結累計期間の売上高は、主力事業である不動産販売事業において、販売状況が当初の見通しより好調であること、また、不動産賃貸管理事業、金融・保証関連事業及びその他の事業についても順調に推移していることから、前回予想を上回る見通しであります。その結果、前回予想より 4 億円増加の 98 億円となる見通しであります。

利益面につきましては、売上高が前回予想より上回ることに加え、投資用マンションの販売において、利益率が当初見通しより向上したこと等により、営業利益は前回予想より 2 億円増加の 6 億円、経常利益は前回予想より 1 億 50 百万円増加の 3 億 50 百万円、当期純利益は前回予想より 40 百万円増加の 1 億 40 百万円となる見通しであります。

なお、通期連結業績予想については、販売物件の確保、販売状況及びアパート・マンションの建築工事の進捗を精査した上で、開示可能となった時点で速やかに公表いたします。

（注）　上記の業績予想は、発表日現在で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以　上