平成24年2月7日

各 位

上場会社名　東急建設株式会社
代表者　代表取締役社長 飯塚　恒生
（コード番号　1720）
問合せ先責任者　財務部長 中村　伸之
（TEL　03-5466-5061）

業績予想および期末配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成23年11月8日に公表した業績予想および期末配当予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成24年3月期通期連結業績予想数値の修正（平成23年4月1日～平成24年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	235,000	2,900	2,700	2,500	23.42
今回修正予想(B)	230,000	2,000	2,100	1,800	16.86
増減額(B-A)	△5,000	△900	△600	△700	
増減率(%)	△2.1	△31.0	△22.2	△28.0	
(ご参考)前期実績（平成23年3月期）	244,974	7,584	7,811	4,087	38.29

平成24年3月期通期個別業績予想数値の修正（平成23年4月1日～平成24年3月31日）

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	228,000	2,400	1,800	16.86
今回修正予想(B)	226,000	1,800	1,100	10.30
増減額(B-A)	△2,000	△600	△700	
増減率(%)	△0.9	△25.0	△38.9	
(ご参考)前期実績（平成23年3月期）	238,991	7,525	3,841	35.99

修正の理由

(1)個別業績予想

不動産事業に係るたな卸資産の一部において、事業内容の見直しによる資産価値の低下に伴う評価損を不動産事業売上原価に計上したこと等により、経常利益において前回発表予想から6億円の減少の見込みとなりました。さらに、保有投資有価証券のうち時価が著しく下落した上場会社株式について減損処理を実施し、投資有価証券評価損を特別損失に計上したこと等により、当期純利益も7億円の減少の見込みです。

(2)連結業績予想

連結業績予想につきましては、主に個別業績予想の修正に伴い修正を行うものです。

● 配当予想の修正について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
前回予想（平成23年11月8日発表）	―	0.00	―	5.00	5.00
今回修正予想	―	0.00	―	3.00	3.00
当期実績	―	0.00	―		
前期実績（平成23年3月期）	―	0.00	―	10.00	10.00

修正の理由

当社は、配当方針として、利益配分は業績に応じ配当性向（個別業績ベース）30%を目安に行うこととしております。

今般、平成24年3月期の個別業績予想が前回発表予想を下回ることとなりましたので、上記配当方針をもとに検討した結果、誠に遺憾でありますが、当期末の1株当たり配当金を3円とさせていただく予定です。

※上記の予想数値は、本資料の発表日現在で入手可能な情報に基づき作成したものであります。
実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上