２０１３年３月期（平成25年3月期）
第１四半期
決 算 説 明 資 料

いい暮らしを、創る。

住まいのオンリーワングループ

HASEKO 長谷工 コーポレーション

２０１２年８月９日

本資料で記述されている業績予想は、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

決 算 説 明 資 料

～目次～

１．要約損益計算書（連結）	P．１
２．要約損益計算書（単体）	P．２
３．要約貸借対照表（連結）	P．３～P．４
４．要約貸借対照表（単体）	P．５
５．要約キャッシュ・フロー計算書（連結）	P．６
６．単体受注高推移	P．７～P．８
７．主要連結子会社の概要	P．９
８．主要子会社の主な営業指標	P．１０
９．株式の概要	P．１１～P．１２

１．要約損益計算書（連結）

（単位：億円）

	2012/3期 第１四半期	2013/3期 第１四半期	前年同期比	増減率	2013/3期 予想 第２四半期累計	進捗率	通期	進捗率	2012/3期 通期実績
売　上　高	1,125	1,106	－ 19	－ 1.7%	2,600	42.6%	5,300	20.9%	5,009
完成工事高	(703)	(730)	(＋ 28)	(＋ 3.9%)	(1,640)	(44.5%)	(3,420)	(21.4%)	(3,303)
設計監理売上高	(10)	(9)	(－ 1)	(－ 11.9%)	(30)	(28.8%)	(80)	(10.8%)	(78)
賃貸管理収入	(155)	(170)	(＋ 15)	(＋ 9.6%)	(340)	(50.1%)	(720)	(23.7%)	(664)
不動産売上高	(246)	(185)	(－ 61)	(－ 24.7%)	(568)	(32.7%)	(1,033)	(18.0%)	(921)
その他の事業収入	(11)	(12)	(＋ 1)	(＋ 7.0%)	(22)	(52.8%)	(47)	(24.7%)	(43)
売上総利益	111	102	－ 9	－ 8.0%	229	44.4%	532	19.1%	497
完成工事総利益	(69)	(60)	(－ 9)	(－ 13.0%)	(144)	(41.8%)	(315)	(19.1%)	(312)
（完成工事総利益率）	(9.8%)	(8.3%)	(－ 1.5p)		(8.8%)		(9.2%)		(9.5%)
設計監理売上総利益	(5)	(4)	(－ 0)	(－ 3.7%)	(16)	(27.8%)	(41)	(10.9%)	(41)
賃貸管理総利益	(22)	(28)	(＋ 6)	(＋ 29.1%)	(53)	(53.3%)	(120)	(23.6%)	(105)
不動産売上総利益	(13)	(6)	(－ 7)	(－ 52.7%)	(12)	(49.5%)	(48)	(12.4%)	(27)
その他の事業総利益	(2)	(3)	(＋ 1)	(＋ 24.2%)	(4)	(70.5%)	(8)	(35.2%)	(11)
販売費及び一般管理費	68	71	＋ 3	＋ 5.1%	144	49.3%	292	24.3%	281
営　業　利　益	43	31	－ 12	－ 28.6%	85	36.2%	240	12.8%	216
（営業利益率）	(3.8%)	(2.8%)	(－ 1.0p)		(3.3%)		(4.5%)		(4.3%)
金　融　収　支（※）	△7	△8	－ 1		△19		△42		△46
そ　の　他	2	1	－ 1		4		2		12
経　常　利　益	38	24	－ 14	－ 37.4%	70	34.0%	200	11.9%	182
（経常利益率）	(3.4%)	(2.1%)	(－ 1.3p)		(2.7%)		(3.8%)		(3.6%)
特　別　損　益	△0	△0	＋ 0		―		―		5
税金等調整前四半期(当期)純利益	37	24	－ 14	－ 37.0%	70	33.8%	200	11.8%	187
法人税、住民税及び事業税	1	1	－ 0		} 20		} 80		9
法人税等調整額	10	9	－ 1						65
少数株主利益	△0	△0	＋ 0						0
四半期(当期)純利益	27	14	－ 13	－ 47.9%	50	27.7%	120	11.5%	112

※受取利息＋受取配当金－支払利息－ローン付帯費用

減価償却実施額	9	8	－ 1	－ 15.4%
期末従業員(人)	4,580	4,729	＋ 149	＋ 3.3%

2．要約損益計算書（単体）

（単位：億円）

	2012/3期 第１四半期	2013/3期 第１四半期	前年同期比		2013/3期 予想 第２四半期累計	進捗率	通期	進捗率	2012/3期 通期実績
				増減率					
売　上　高	833	805	－ 28	－ 3.4%	1,900	42.3%	3,800	21.2%	3,680
完成工事高	(592)	(627)	(＋ 35)	(＋ 6.0%)	(1,350)	(46.4%)	(2,800)	(22.4%)	(2,781)
業務受託売上高	(14)	(10)	(－ 4)	(－ 28.3%)	(30)	(34.1%)	(50)	(20.5%)	(52)
設計監理売上高	(10)	(9)	(－ 1)	(－ 11.6%)	(30)	(28.9%)	(80)	(10.8%)	(79)
貸室営業収入	(8)	(7)	(－ 1)	(－ 13.0%)	(14)	(49.7%)	(27)	(25.8%)	(29)
不動産売上高	(209)	(152)	(－ 57)	(－ 27.5%)	(476)	(31.9%)	(843)	(18.0%)	(740)
売上総利益	72	64	－ 8	－ 11.3%	139	45.9%	312	20.4%	295
完成工事総利益	(50)	(44)	(－ 6)	(－ 11.9%)	(95)	(46.5%)	(210)	(21.0%)	(218)
業務受託売上総利益	(8)	(6)	(－ 1)	(－ 16.9%)	(16)	(40.1%)	(31)	(20.7%)	(31)
（完成工事＋業務受託 利益率）	(9.5%)	(7.9%)	(－ 1.6p)		(8.0%)		(8.5%)		(8.8%)
設計監理売上総利益	(5)	(4)	(－ 0)	(－ 2.6%)	(16)	(28.0%)	(41)	(10.9%)	(41)
貸室営業総利益	(3)	(2)	(－ 1)	(－ 20.8%)	(4)	(57.5%)	(8)	(28.8%)	(10)
不動産売上総利益	(7)	(6)	(－ 0)	(－ 2.9%)	(8)	(79.9%)	(22)	(29.0%)	(△5)
販売費及び一般管理費	35	35	－ 0	－ 1.2%	74	47.3%	147	23.8%	143
営　業　利　益	36	29	－ 8	－ 21.2%	65	44.2%	165	17.4%	152
（営業利益率）	(4.4%)	(3.6%)	(－ 0.8p)		(3.4%)		(4.3%)		(4.1%)
金　融　収　支（※）	21	11	－ 9		2		△16		△12
そ　の　他	1	1	－ 0		3		1		7
経　常　利　益	59	42	－ 17	－ 29.5%	70	59.4%	150	27.7%	146
（経常利益率）	(7.1%)	(5.2%)	(－ 1.9p)		(3.7%)		(3.9%)		(4.0%)
特　別　損　益	0	△0	－ 0		―		―		5
税引前四半期(当期)純利益	59	41	－ 17	－ 29.6%	70	59.2%	150	27.6%	151
法人税、住民税及び事業税	2	2	＋ 0		10		45		△18
法人税等調整額	9	5	－ 3						59
四半期(当期)純利益	49	34	－ 14	－ 29.7%	60	57.1%	105	32.6%	111

※受取利息＋受取配当金－支払利息－ローン付帯費用

減価償却実施額	2	1	－ 1	－ 42.7%
期末従業員(人)	2,048	2,054	＋ 6	＋ 0.3%

3-1．要約貸借対照表（連結）

（単位：億円）

	2012/3末 前期	2012/6末 第１四半期	前期末比	増減率		2012/3末 前期	2012/6末 第１四半期	前期末比	増減率
流動資産	3,333	3,188	－ 145	－ 4.3%	流動負債	2,117	1,974	－ 143	－ 6.8%
現金預金	892	870	－ 22	－ 2.5%	支払手形・工事未払金等	1,127	1,043	－ 84	－ 7.4%
受取手形・完成工事未収入金等	1,017	840	－ 177	－ 17.4%	短期借入金	129	129	－	－%
未成工事支出金等	65	102	＋ 37	＋ 56.6%	1年内返済予定の長期借入金	424	424	－	－%
販売用不動産	364	321	－ 43	－ 11.8%	未成工事受入金	143	145	＋ 2	＋ 1.1%
不動産事業支出金	447	468	＋ 22	＋ 4.8%	その他	294	233	－ 61	－ 20.8%
開発用不動産等	353	374	＋ 21	＋ 5.9%	固定負債	1,534	1,496	－ 38	－ 2.5%
繰延税金資産	72	72	＋ 1	＋ 1.0%	長期借入金	1,430	1,389	－ 41	－ 2.9%
その他	128	145	＋ 17	＋ 13.1%	その他	104	107	＋ 3	＋ 2.7%
貸倒引当金	△5	△5	＋ 0	－ 7.2%					
					負 債 合 計	3,651	3,470	－ 181	－ 5.0%
					株主資本	1,170	1,178	＋ 8	＋ 0.7%
					資本金	575	575	－	－%
					資本剰余金	75	75	－	－%
固定資産	1,338	1,326	－ 11	－ 0.8%	利益剰余金	521	529	＋ 8	＋ 1.5%
有形固定資産＋借地権	944	942	－ 3	－ 0.3%	自己株式	△1	△1	＋ 0	－ 0.1%
投資有価証券	67	67	－ 1	－ 1.3%	その他の包括利益累計額	△151	△134	＋ 17	－ 11.2%
繰延税金資産	159	151	－ 9	－ 5.6%	その他有価証券評価差額金	11	10	－ 1	－ 6.6%
その他	178	179	＋ 1	＋ 0.7%	為替換算調整勘定	△162	△144	＋ 18	－ 10.9%
貸倒引当金	△11	△11	＋ 0	－ 0.5%	少数株主持分	2	1	－ 0	－ 5.2%
					純 資 産 合 計	1,020	1,045	＋ 25	＋ 2.4%
資 産 合 計	4,671	4,515	－ 156	－ 3.3%	負 債 純 資 産 合 計	4,671	4,515	－ 156	－ 3.3%

3-2. 貸借対照表主要科目残高比較

《受取手形・完成工事未収入金等残高比較》 (単位:億円)

	2012/3末 前期	2012/6末 第1四半期	前期末比	増減率
受取手形・完成工事未収入金等(PFI除く)	844	702	− 142	− 16.9%
PFIプロジェクト未収入金	173	138	− 35	− 20.1%
合 計	1,017	840	− 177	− 17.4%

《保有不動産残高比較》 (単位:億円)

	2012/3末 前期	2012/6末 第1四半期	前期末比	増減率
販売用不動産	364	321	− 43	− 11.8%
不動産事業支出金	447	468	+ 22	+ 4.8%
開発用不動産等	353	374	+ 21	+ 5.9%
流動資産計	1,164	1,164	− 1	− 0.1%
有形固定資産＋借地権	944	942	− 3	− 0.3%
合 計	2,109	2,105	− 3	− 0.2%

《有利子負債残高比較》 (単位:億円)

	2012/3末 前期	2012/6末 第1四半期	前期末比	増減率
短期借入金	129	129	−	−%
(内、コミットメントライン)	(126)	(126)	(−)	(−%)
1年内返済予定の長期借入金	392	392	−	−%
長期借入金	1,300	1,292	− 8	− 0.6%
計	1,821	1,813	− 8	− 0.5%
PFIプロジェクトファイナンス・ローン	162	129	− 32	− 20.0%
合 計	1,983	1,942	− 41	− 2.1%

《自己資本比較》 (単位:億円)

	2012/3末 前期	2012/6末 第1四半期	前期末比	増減率
自己資本	1,018	1,043	+ 25	+ 2.4%
(自己資本比率)	(21.8%)	(23.1%)	(+ 1.3p)	

《純資産の部の推移》 (単位:億円)

	2012/3末 前期	剰余金の配当	自己株式の取得等	四半期純利益	その他	2012/6末 第1四半期
株主資本	1,170	△6	0	14	―	1,178
資本金	575					575
資本剰余金	75					75
利益剰余金	521	△6		14		529
自己株式	△1		0			△1
その他の包括利益累計額	△151				17	△134
少数株主持分	2				△0	1
純資産合計	1,020	△6	0	14	17	1,045

4．要約貸借対照表（単体）

（単位：億円）

	2012/3末 前期	2012/6末 第１四半期	前期末比	増減率		2012/3末 前期	2012/6末 第１四半期	前期末比	増減率
流動資産	2,468	2,388	－ 80	－ 3.2%	流動負債	1,732	1,617	－ 115	－ 6.6%
現金預金	664	674	＋ 10	＋ 1.5%	支払手形・工事未払金	1,008	910	－ 98	－ 9.7%
受取手形・完成工事未収入金	662	581	－ 82	－ 12.3%	短期借入金	126	126	－	－%
不動産事業未収入金（※1）	36	14	－ 22	－ 60.4%	1年内返済予定の長期借入金	326	326	－	－%
未成工事支出金	51	69	＋ 18	＋ 34.8%	未成工事受入金	132	126	－ 6	－ 4.7%
販売用不動産（※2）	360	318	－ 43	－ 11.9%	その他	140	129	－ 10	－ 7.5%
不動産事業支出金（※2）	447	468	＋ 21	＋ 4.7%	固定負債	1,210	1,210	－ 0	－ 0.0%
開発用不動産等（※2）	93	94	＋ 1	＋ 1.0%	長期借入金	1,051	1,051	－	－%
繰延税金資産	64	66	＋ 2	＋ 3.2%	関係会社長期借入金	139	139	－	－%
その他	90	104	＋ 14	＋ 15.7%	その他	20	20	－ 0	－ 0.5%
固定資産	1,432	1,425	－ 7	－ 0.5%	負 債 合 計	2,942	2,827	－ 115	－ 3.9%
有形固定資産＋借地権	202	201	－ 1	－ 0.5%	株主資本	949	977	＋ 28	＋ 3.0%
投資有価証券	27	26	－ 1	－ 2.6%	資本金	575	575	－	－%
関係会社株式	507	512	＋ 5	＋ 1.0%	資本剰余金	75	75	－	－%
その他の関係会社有価証券	117	117	－	－%	利益剰余金	300	328	＋ 28	＋ 9.5%
関係会社長期貸付金	370	368	－ 2	－ 0.6%	自己株式	△1	△1	＋ 0	－ 0.1%
繰延税金資産	142	135	－ 7	－ 5.2%	評価・換算差額等	9	9	－ 1	－ 7.3%
その他	90	89	－ 1	－ 1.1%	その他有価証券評価差額金	9	9	－ 1	－ 7.3%
貸倒引当金	△22	△22	＋ 0	－ 0.0%	純 資 産 合 計	958	986	＋ 28	＋ 2.9%
資 産 合 計	3,900	3,813	－ 87	－ 2.2%	負 債 純 資 産 合 計	3,900	3,813	－ 87	－ 2.2%

※1 貸室未収入金含む。

《工事受超比較》

（単位：億円）

	2012/3末 前期	2012/6末 第１四半期	前期末比	増減率
未成工事支出金(A)	51	69	＋ 18	＋ 34.8%
未成工事受入金(B)	132	126	－ 6	－ 4.7%
計(B−A)	80	56	－ 24	－ 29.9%
受取手形･完成工事未収入金(C)	662	581	－ 82	－ 12.3%
支払手形･工事未払金(D)	1,008	910	－ 98	－ 9.7%
計(B−A+D−C)	426	386	－ 41	－ 9.5%

《有利子負債残高比較》

（単位：億円）

	2012/3末 前期	2012/6末 第１四半期	前期末比	増減率
短期借入金	126	126	－	－%
（内、ｺﾐｯﾄﾒﾝﾄﾗｲﾝ）	(126)	(126)	(－)	(－%)
1年内返済予定の長期借入金	326	326	－	－%
長期借入金	1,051	1,051	－	－%
関係会社長期借入金	139	139	－	－%
合 計	1,642	1,642	－	－%

《保有不動産残高比較》

（単位：億円）

	2012/3末 前期	2012/6末 第１四半期	前期末比	増減率
※2 営業用不動産	900	880	－ 21	－ 2.3%
有形固定資産＋借地権	202	201	－ 1	－ 0.5%
合 計	1,102	1,081	－ 22	－ 2.0%

《自己資本比較》

（単位：億円）

	2012/3末 前期	2012/6末 第１四半期	前期末比	増減率
自己資本	958	986	＋ 28	＋ 2.9%
（自己資本比率）	(24.6%)	(25.9%)	(＋ 1.3p)	

5．要約キャッシュ・フロー計算書（連結）

（単位：億円）

	2012/3期 第１四半期	2013/3期 第１四半期	前年同期比	2012/3期 通期実績
税金等調整前四半期(当期)純利益・損失(△)	37	24	－ 14	187
減価償却費	9	8	－ 1	36
特別損益	0	0	－ 0	△4
貸倒引当金の増加・減少(△)額	△2	△0	＋ 1	△8
たな卸資産評価損	1	0	－ 0	39
未成工事支出金等の減少・増加(△)額	△15	△37	－ 22	11
未成工事受入金の増加・減少(△)額	12	2	－ 10	12
売上債権の減少・増加(△)額	52	177	＋ 125	△178
仕入債務の増加・減少(△)額	△49	△84	－ 35	274
たな卸資産の減少・増加(△)額	79	19	－ 61	△3
その他	△50	△64	－ 14	△18
法人税等の支払額	△7	△5	＋ 1	△11
営業活動によるキャッシュ・フロー	**68**	**37**	**－ 31**	**337**
有形・無形固定資産の取得による支出	△6	△6	＋ 0	△22
有形・無形固定資産の売却による収入	0	0	＋ 0	50
その他	△4	△4	－ 0	△4
投資活動によるキャッシュ・フロー	**△10**	**△10**	**＋ 0**	**24**
短期借入金の純増加・減少(△)額	―	―	－	△95
長期借入れによる収入	17	16	－ 1	322
長期借入金の返済による支出	△61	△58	＋ 3	△443
配当金の支払額	△7	△6	＋ 1	△7
自己株式の償還による支出	―	―	－	△51
自己株式の取得による支出	△0	△0	－ 0	△0
ローン付帯費用	△0	△0	－ 0	△14
その他	△0	△0	－ 0	△1
財務活動によるキャッシュ・フロー	**△51**	**△48**	**＋ 2**	**△288**
現金及び現金同等物に係る換算差額	0	1	＋ 0	△0
現金及び現金同等物の増加・減少（△）額	7	△20	－ 28	72
現金及び現金同等物の期首残高	817	889	＋ 72	817
現金及び現金同等物の四半期末(期末)残高	**824**	**869**	**＋ 45**	**889**

6－1．単体受注高推移

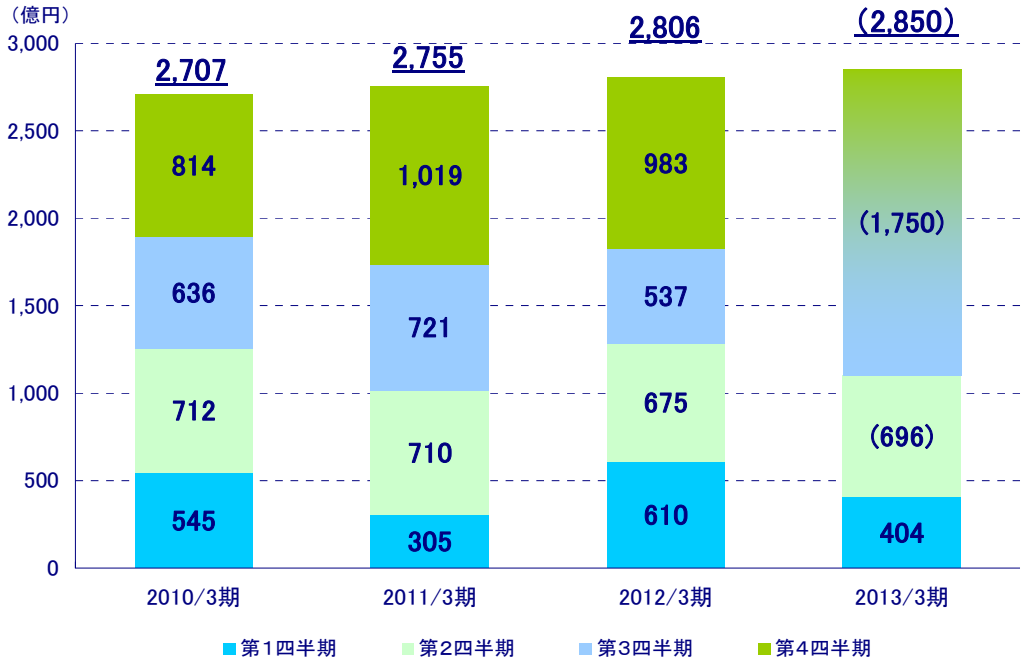
《受注高推移》

（単位：億円）

	2012/3期 第１四半期	2013/3期 第１四半期	前年同期比	2013/3期 予想 第２四半期累計	進捗率	通期	進捗率
受注高	610	404	－ 205	1,100	36.8%	2,850	14.2%
建設事業	589	391	－ 198	1,065	36.7%	2,780	14.1%
民間分譲マンション	570	329	－ 241	980	33.6%	2,610	12.6%
一般工事	9	48	＋ 39	50	95.4%	100	47.7%
土木工事	0	1	＋ 1	10	8.8%	20	4.4%
業務受託	10	13	＋ 3	25	53.8%	50	26.9%
設計監理事業	21	13	－ 8	35	38.3%	70	19.2%

※前期以前に受注したもので、契約の変更により請負金額の増減がある場合は、当期受注高にその増減額を含んでおります。

《四半期受注高推移》



《ご参考：新規供給戸数動向》

	2011/4～2011/6 供給戸数 全体	当社施工	当社ｼｪｱ	2012/4～2012/6 供給戸数 全体	当社施工	当社ｼｪｱ
首都圏	9,673	2,031	21.0%	11,547	3,551	30.8%
近畿圏	4,784	1,021	21.3%	5,617	1,609	28.6%
合計	14,457	3,052	21.1%	17,164	5,160	30.1%

※近畿圏には東海圏を含んでおりません。

6-2. 単体受注高推移

《規模別受注高（民間分譲マンション）》

（単位：億円）

	2012/3期		2013/3期		前年同期比	
	第１四半期	構成比	第１四半期	構成比		増減率
～200戸未満	111	20.2%	249	78.7%	+ 138	+ 124.8%
200戸以上～400戸未満	90	16.4%	67	21.3%	－ 23	－ 25.4%
400戸以上～	348	63.4%	―	―%	－ 348	－ 100.0%
合　計	549	100.0%	316	100.0%	－ 233	－ 42.4%

※1 民間分譲マンションに付随する工事は除いております。

※2 前期以前に受注したもので、契約の変更による請負金額の増減がある場合、その増減を当期受注高に含んでいないため、
合計金額は前頁「受注高推移」の民間分譲マンション(第１四半期)欄の金額とは異なります。

《地区別受注高》

（単位：億円）

	2012/3期		2013/3期		前年同期比	
	第１四半期	構成比	第１四半期	構成比		増減率
首都圏	517	84.8%	335	82.8%	－ 183	－ 35.3%
近畿圏	77	12.7%	69	17.0%	－ 8	－ 10.8%
東海圏	15	2.5%	1	0.2%	－ 15	－ 94.7%
合　計	610	100.0%	404	100.0%	－ 205	－ 33.7%

《特命受注比率・設計施工比率》

	2012/3期 第１四半期	2013/3期 第１四半期	前年同期比
特命受注比率	33.5%	86.4%	+ 52.9p
設計施工比率	98.7%	97.6%	－ 1.1p

※建設事業のうち業務受託を除いた比率を表記しております。

7．主要連結子会社の概要

（単位：億円）

名 称	2012/3期 第１四半期			2013/3期 第１四半期			2013/3期 損益予想		
	売上高	経常利益	四半期純利益	売上高	経常利益	四半期純利益	売上高	経常利益	当期純利益
サービス関連事業会社　計	204	12	8	211	9	6	1,009	64	39
(株)長谷エコミュニティ	73	7	4	75	5	3	345	25	15
(株)長谷エスマイルコミュニティ	15	0	0	16	0	0	92	6	4
(株)長谷エコミュニティ九州	3	△0	△0	3	△0	△0	15	0	0
(株)長谷エライブネット	55	4	2	58	4	2	238	19	11
(株)長谷エリフォーム	44	△1	△1	42	△2	△1	256	7	4
(株)センチュリーライフ	6	0	0	6	0	0	22	2	1
(株)長谷エシステムズ	9	2	1	11	2	1	40	6	4
(株)長谷エアーベスト	19	△1	△1	19	△3	△3	69	10	6
(株)長谷エリアルエステート	―	―	―	―	―	―	53	△0	△0
(株)長谷エインテック	8	△0	△0	6	△1	△0	57	3	2
(株)ブライトンコーポレーション	22	△3	△2	27	△0	△0	115	4	3
不二建設(株)	44	△0	△0	38	△1	△1	257	7	4
(株)フォリス	8	0	0	8	△0	△0	86	1	1
(株)ハセック	153	1	1	165	0	0	602	1	1
HASEKO America,Inc.	18	△1	△1	15	△2	△2	106	△3	△3
(有)オーク・デベロップメント	2	△2	△2	4	△0	△0	14	△2	△2

※1 「サービス関連事業会社計」は、各社の数字を単純合算したものであります。なお、(株)長谷エインテックは、当社グループの組織・体制変更に伴い、サービス関連事業から不動産関連事業へ移行しております。

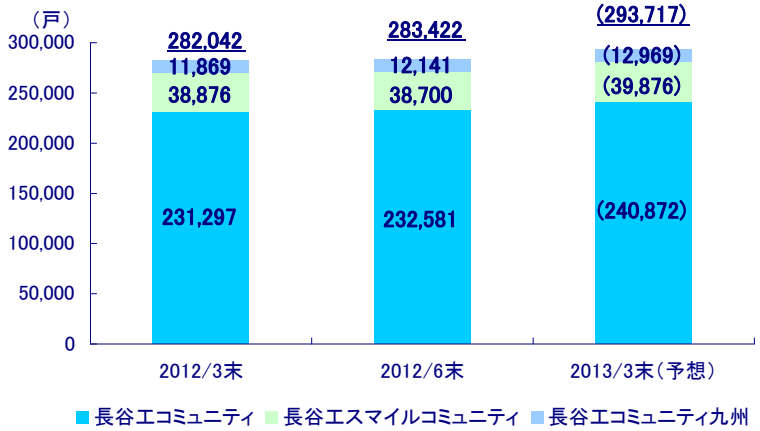
※2 (株)長谷エアーベストの流通仲介事業は、2012年７月１日より(株)長谷エリアルエステート(旧 長谷エパートナーズ)へ事業継承しております。

8．主要子会社の主な営業指標

分譲マンション管理

長谷工 コミュニティ　長谷工 スマイルコミュニティ　長谷工 コミュニティ九州

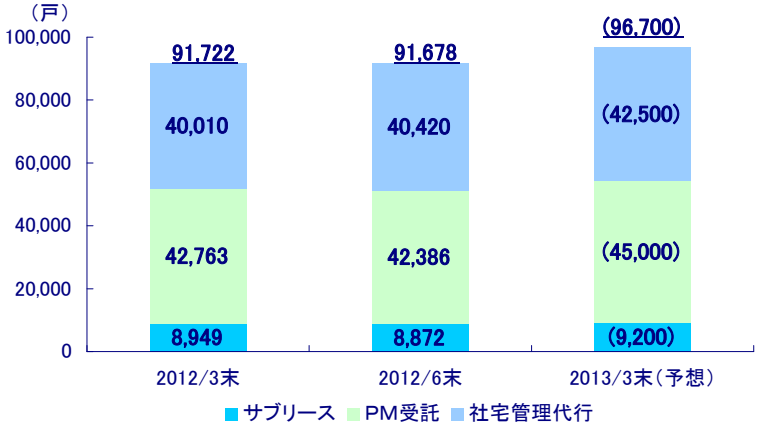
分譲マンション管理戸数推移



賃貸マンション運営管理

長谷工 ライフネット

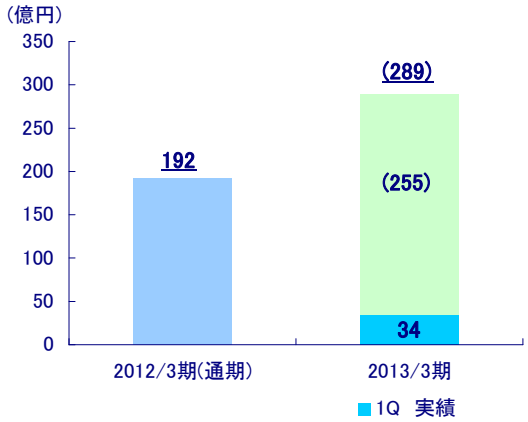
賃貸マンション運営管理戸数推移



大規模修繕・リフォーム事業

長谷工 リフォーム

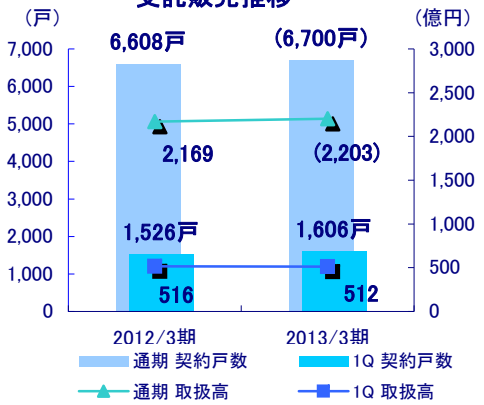
受注高推移



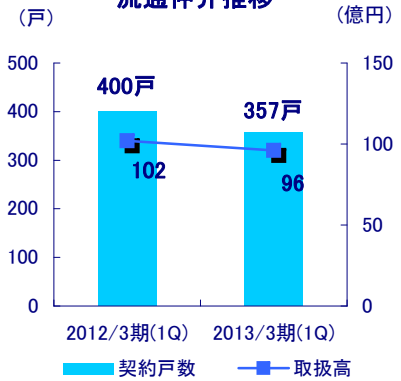
受託販売事業・流通仲介事業

長谷工 アーベスト

受託販売推移



流通仲介推移



※（株）長谷工アーベストの流通仲介事業は、2012年７月１日より（株）長谷工リアルエステート（旧 長谷工パートナーズ）へ事業継承しております。

《優先株式の概要》

2012年7月13日　現在

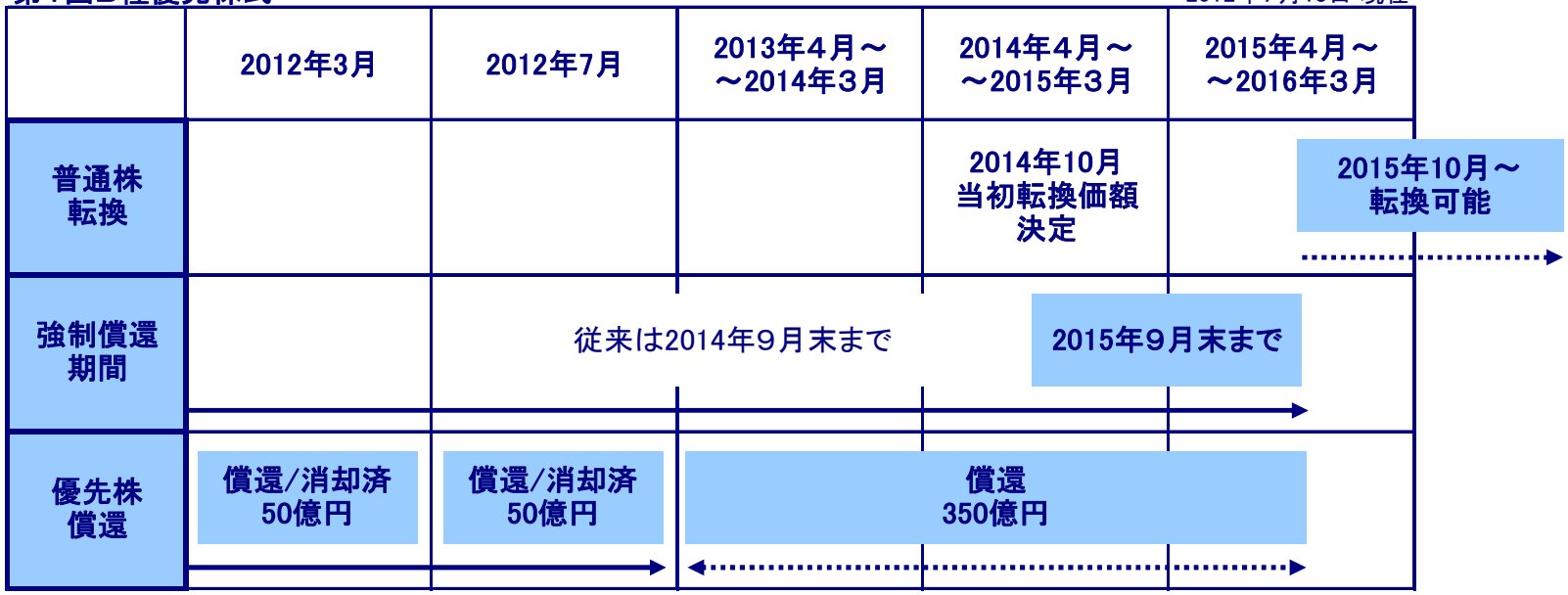
名称	第１回B種優先株式	
発行総額	350億円	
発行株式数	70,000千株	
発行価額	@500円	
議決権	なし	
優先配当	優先配当率	～2014/3期　　：日本円TIBOR（6ヶ月物）＋1.00%
		2015/3期以降　：日本円TIBOR（6ヶ月物）＋1.80%
	参加条項	単純参加
	累積条項	翌事業年度に限り累積
残余財産の分配	１株につき500円	
強制償還(当社)	行使期間	～2015/9/30
	償還の対価	１株につき500円にB種累積未払配当金および経過配当金相当額を加えた金額。
償還請求権(株主)	行使期間	2010/3期～2033/3期の各事業年度の7/1～7/31の間
	財源規制	直前の事業年度末の繰越利益剰余金が100億円を超えている場合に行使可能。 償還請求可能額は、繰越利益剰余金とその他資本剰余金の合計額から、 直前の事業年度の配当総額の２倍と90億円のうち、いずれか大きい金額を 控除した残高を限度とする。
	償還の対価	１株につき500円にB種累積未払配当金および経過配当金相当額を加えた金額。
転換請求権(株主)	転換請求期間	2015/10/1～2032/9/30
	転換価額	当初　：転換開始日の１年前の時価(ただし、72円を下回らない。) 上限　：当初転換価額の300% 下限　：当初転換価額の50%
強制転換(当社)	行使日	2032/10/1以降取締役会で定める日

《優先株　想定償還スケジュール》

優先株式の普通株転換による希薄化を回避するため、現存する優先株式（第１回B種優先株式）全部を、2015年10月からの転換期間到来までに期間利益をもって償還してまいります。

第１回B種優先株式

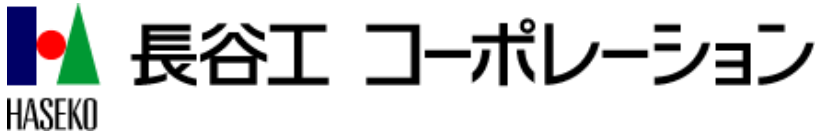
2012年７月13日 現在



※　2012年６月28日開催の定時株主総会及び種類株主総会にて、強制償還期間を2015年９月末までとする議案が承認されております。

《期末発行済株式数（2012年6月30日現在）》

普通株式	1,503,971,989株
（内、自己株式数）	（803,128株）
優先株式	80,000,000株
内訳（第１回B種優先株式）	（80,000,000株）


HASEKO
長谷工 コーポレーション