平成 24 年 5 月 21 日

各　　位

会 社 名　　株式会社ＭｏｎｏｔａＲＯ
代表者名　　代表執行役社長　鈴木　雅哉
（コード番号：3064　東証一部）
問合せ先　　執行役管理部長　田中　秀和
電話番号　　（０６）４８６９－７１１１

リースによる固定資産の賃借に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 5 月 16 日開催の取締役会において、リースによる固定資産の賃借に関する契約を締結することを決議いたしましたのでお知らせいたします。なお、相手方の契約に関する承認が平成 24 年 5 月 21 日に完了し、同日付で本契約が締結されたため、本日開示を行うものであります。

記

１．建物の賃借の理由

当社の業容拡大に伴う出荷能力増強のため。

２．リースにより賃借する理由

リースを活用することにより、資金の効率的運用を図るため。

３．リースにより賃借する資産の内容

名称	所在地	賃借資産の概要及びリース料の総額
プロロジスパーク尼崎３	兵庫県尼崎市西向島町 75 番 1	建物　延床面積　　約 43,900 ㎡ リース料の総額　　5,060 百万円

４．賃借先の概要

(1)商号	尼崎３特定目的会社
(2)所在地	東京都千代田区丸の内二丁目 7 番 3 号
(3)代表者	取締役　坂下　雅弘
(4)事業内容	①資産の流動化に関する法律に基づく資産流動化計画に従った特定資産の譲受け並びにその管理及び処分に係る業務 ②その他前記特定資産の流動化に係る業務に付帯関連する一切の業務
(5)資本金の額	100 千円
(6)設立年月日	平成 22 年 3 月 19 日
(7)当社との関係	資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当社の関連当事者にも該当いたしません。

５．リースによる賃借の日程

(1)契約締結日	平成 24 年 5 月 21 日
(2)リース（賃借）開始日	平成 25 年 10 月 1 日

６．今後の見通し

本件による当期業績に与える影響はありません。

以　上