平成24年11月8日

各 位

上場会社名　株式会社 アーバネットコーポレーション
代表者　代表取締役社長 服部　信治
（コード番号　3242）
問合せ先責任者　取締役常務執行役員管理本部長 鳥居　清二
（TEL　03-3512-5005）

平成25年6月期　第2四半期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績動向を踏まえ、平成24年8月9日に公表した平成25年6月期第2四半期業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成25年6月期第2四半期（累計）個別業績予想数値の修正（平成24年7月1日～平成24年12月31日）

	売上高	営業収益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	3,650	380	275	255	2,935.62
今回修正予想(B)	3,560	410	350	320	3,679.35
増減額(B-A)	△90	30	75	65	
増減率(%)	△2.5	7.9	27.3	25.5	
（ご参考）前期第2四半期実績（平成24年6月期第2四半期）	1,330	△193	△165	△166	△3,913.14

修正の理由

当社の平成25年6月期業績予想は、当然ながら当期予算にもとづいておりますが、予算策定においては、投資用ワンルームマンションの売上計上については最終決済日をもって計上いたしております。
前期からの傾向ではありますが、投資用ワンルームマンションの販売好調並びに物件不足により、開発物件によっては想定を超えて前倒しで売上計上がおこなわれております。
平成25年6月期第1四半期決算を発表するにあたり、第2四半期売上計上予定数値の多くが第1四半期に前倒しされたことと、それに伴う支払利息の大幅な減少より、第2四半期の業績数値に変動がみられますので、平成25年6月期第2四半期業績予想の修正をする次第であります。
なお、通期業績につきましては、変更いたしません。

（注）上記予想は、本資料の発表現在において入手可能な情報に基づき作成したものであります。
実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以 上