平成24年４月27日

各　　位

株　式　会　社　関　門　海
代表取締役社長　　田中　正
（コード番号：3372　東証マザーズ）
問合せ先　経営支援部シニアマネジャー
田渕　広宣
電 話 番 号 06-6578-0029（代表）

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 24 年４月 27 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡について決議し、それに伴い特別利益を計上することとなりましたので、お知らせいたします。

記

１．譲渡の理由

当社が所有する固定資産の見直しを実施し、経営資源の有効活用を図るため、譲渡することといたしました。

２．譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
土地　　2,978.60㎡ 建物　　4,331.76㎡ 大阪府八尾市上尾町四丁目	300百万円	336百万円	賃貸物件

（注）なお、帳簿価額につきましては平成 24 年３月 31 日時点での数値となっており、譲渡価額につきましては路線価等によって譲渡価額が変動する場合があります。

３．譲渡先の相手先の概要

（１）	名　　称	株式会社万代リテールホールディングス	
（２）	所　在　地	大阪府東大阪市渋川町３丁目９番25号	
（３）	代表者の役職・氏名	代表取締役　加藤　徹	
（４）	事　業　内　容	有価証券の売買及び各種企業に対する経営指導業	
（５）	資　本　金	4,675万円	
（６）	設　立　年　月　日	平成17年８月17日	
（７）	上場会社と当該会社との関係	資本関係	当社と本件譲渡先との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と本件譲渡先の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
		人的関係	当社と本件譲渡先との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と本件譲渡先の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
		取引関係	当社は本件譲渡先に、平成23年９月1日付で当社子会社でありました株式会社トドクックの全事業を譲渡しております。
		関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

４．譲渡の日程

取締役会決議	平成 24 年４月 27 日
売買契約締結	平成 24 年８月 31 日（予定）
物件引渡期日	平成 24 年８月 31 日（予定）

５．今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 25 年３月期の損益計算書及び連結損益計算書において、特別利益 35 百万円を計上する予定です。

以　上