平成 24 年５月 17 日

各　　位

会 社 名　株　式　会　社　グローベルス
代表者名　代表取締役社長　カーティス・フリーズ
（コード番号 3528 東証第２部）

『グローベル　ザ・レジデンス 戸田』販売開始のお知らせ

株式会社グローベルスは、埼玉県戸田市にて自社分譲物件「グローベル　ザ・レジデンス 戸田」の販売を開始いたしますので、お知らせ致します。

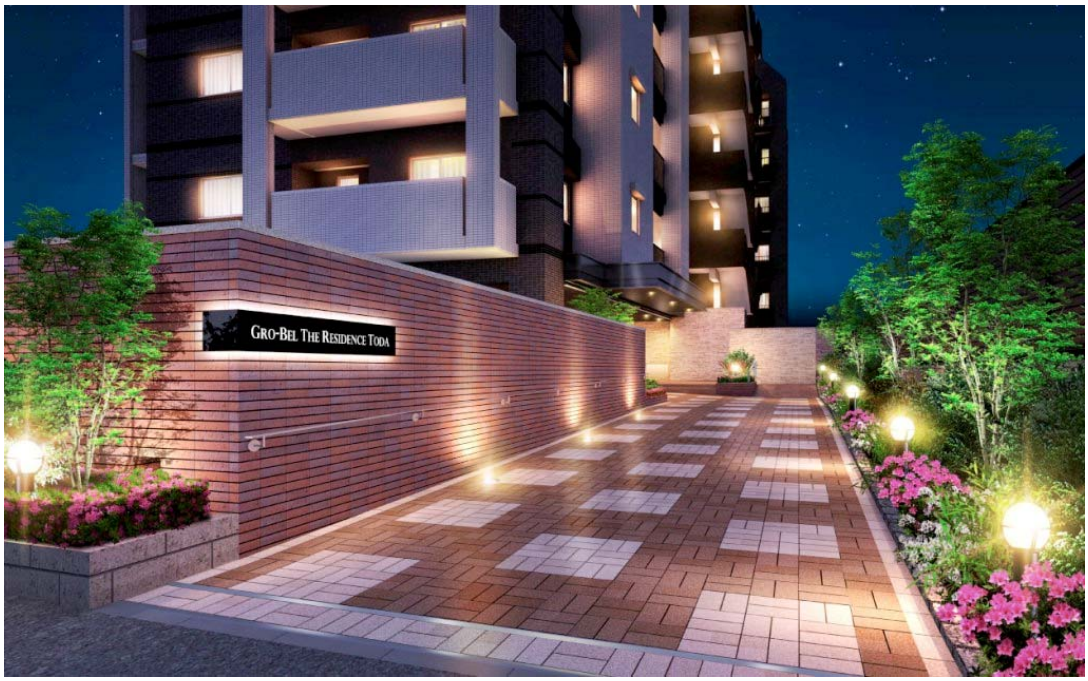
当物件は、ＪＲ埼京線「戸田」駅より徒歩４分、駅前エリアを生活圏にしながら永住にふさわしい住居系地域に立地する、高い利便性と上質な邸宅仕様を兼ね備えた物件です。

＜主な特徴＞

□ 駅徒歩４分の住居系地域、土地区画整理事業が進行中の未来街区
□ 全邸が開放的なワイドスパン設計
□ 明るく独立性の高い角住戸中心（全３２戸中２０戸）
□ デッドスペースを抑え有効生活面積を高めるキュービック設計採用

グローベル　ザ・レジデンス戸田　物件概要（第１期）

所在地	埼玉県戸田市大字新曽字小玉219番１他（従前の土地の登記簿） 戸田都市計画事業新曽第二土地区画整理事業71街区７画地他（仮換地）
交通	ＪＲ埼京線「戸田」駅より徒歩４分
総戸数	32戸（住居）
第１期販売戸数	12戸（住居）
販売価格	2,740万円台～3,870万円
最多価格帯	3,400万円台・3,500万円台・3,700万円台（各２戸）
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上７階建
専有床面積	51.75㎡～68.55㎡
間取り	２ＬＤＫ＋ＷＩＣ～３ＬＤＫ＋ＷＩＣ＋ＳＩＣ
入居予定	平成24年９月26日予定
販売開始時期	平成24年５月19日（土）第１期先着順受付開始



エントランスへと続く約15mのロングアプローチ



現地・マンションギャラリー案内図

当物件の詳細に関しましては、弊社ホームページ（http://www.gro-bels.co.jp）にてご覧いただけます。

本件に関するお問合せ先：株式会社グローベルス　経営企画室　南本・椎野（TEL　03-3470-8413）

以　上