平成２４年６月８日

会社名　　東洋インキＳＣホールディングス株式会社
代表者名　代表取締役社長　　北川　克己
（コード番号　４６３４　東証第一部）
問合せ先　執行役員グループ総務部長　　野邊　俊彦
電話　　０３－３２７２－５７３１（代表）

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成２４年６月８日開催の取締役会において、当社が所有する固定資産について、下記のとおり譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

１．譲渡の理由

今般、当社グループの拠点機能を見直した結果、下記２．記載の所在地に拠点を置く当社の部門および関係会社を隣接地および他拠点へ移転させ、下記２．記載の固定資産を譲渡することが最適であると判断したためです。

２．譲渡固定資産の内容　　（単位：百万円）

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益概算	現況
東京都板橋区加賀 1丁目3356番47の土地 （実測面積：10,067.22㎡）	7,483	364	6,119※	技術棟 研究開発棟 事務所棟 倉庫

※現在、当社グループは当該譲渡固定資産上に存する建物を使用中ですので、下記４．記載の物件引渡予定日までに順次当該建物を解体し、必要に応じて土壌処理等を実施することになります。よって現時点ではこれら建物解体、土壌処理等の工事費の総額が確定していないため、上記の譲渡益概算は変動する可能性があります。

３．譲渡先の概要

（１）名称	野村不動産株式会社
（２）所在地	東京都新宿区西新宿１丁目26番２号
（３）代表者の役職・氏名	取締役社長　社長執行役員　　中井　加明三
（４）事業内容	マンション分譲事業、戸建分譲事業、法人仲介事業、投資・開発事業、ビルディング事業、建築・設計事業、資産運用事業等

（5）資本金	20 億円（平成 24 年 3 月 31 日現在）
（6）設立年月日	昭和 32 年 4 月 15 日
（7）純資産	434 億円（平成 24 年 3 月 31 日現在）
（8）総資産	8,927 億円（平成 24 年 3 月 31 日現在）
（9）大株主および持株比率	野村不動産ホールディングス株式会社　100% （平成 24 年 3 月 31 日現在）
（１０）当社と当該会社との関係等	特筆すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。 また、当該会社は当社の関連当事者には該当しません。

４．譲渡の日程

平成２４年６月８日　　取締役会決議
平成２４年６月８日　　契約締結
平成２６年６月末頃　　物件引渡予定

５．今後の見通し

上記２．記載の譲渡益は、平成２７年３月期に発生する予定のため、当期の個別業績および連結業績に与える影響はありません。

以上