平成 24 年 1 月 10 日

各　位

会社名　　株式会社住生活グループ
代表者名　　代表執行役社長　藤森 義明
（コード番号　５９３８　東証・大証・名証各一部）
問合せ先　　執行役副社長 ＩＲ担当　筒井 高志
（電話　　０３－６２６８－８８０６）

セコム株式会社との包括的業務提携ならびに、それに伴う連結子会社株式の譲渡に関するお知らせ

当社は、セコム株式会社（以下、セコム）との間で包括的業務提携契約を締結すること、ならびにそれに伴い当社の連結子会社である株式会社ＬＩＸＩＬニッタン（以下、ＬＩＸＩＬニッタン）の発行済普通株式の 100%（14,328,000 株）をセコムに譲渡する株式譲渡契約の締結を本日いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

１．包括的業務提携の目的・内容

当社とセコムは、人々が豊かで快適に安心して暮らせる生活を創造するという共通の目的のもと、当社の保有する住設建材の数多くの商品・ブランド、多岐に渡る販売網やサービス体制と、セコムグループの保有するセキュリティサービスのノウハウ、独自の研究・開発力、国内最多の緊急発進拠点からなるネットワークを融合させて、両グループの強みを最大限に発揮したシナジー効果による顧客満足度と市場競争力の向上を図り、双方の既存事業及び防災事業の継続的な事業連携による発展と業務拡大並びに新規事業の開発を進めます。

本件業務提携の一環として今回ＬＩＸＩＬニッタンの株式譲渡を行うものであり、そのほかの内容につきましては、今後も業務提携の趣旨に沿って両社での協議・検討を重ね、具体化してまいります。

２．株式譲渡の理由

ＬＩＸＩＬニッタンは現在、当社の連結子会社である株式会社ＬＩＸＩＬの子会社として事業経営を行っております。当社の事業提携先であるセコムの防災事業の強化において、セコムにＬＩＸＩＬニッタンの株式を譲渡することは、ＬＩＸＩＬニッタンの今後の事業成長において非常に有益であるとともにセコムグループと当社グループの今後の協働事業の推進においても有意義であるとの判断に至り、本株式譲渡を決定いたしました。

３．異動する子会社の概要

(1)　名　　称	株式会社ＬＩＸＩＬニッタン
(2)　所　在　地	東京都渋谷区幡ヶ谷一丁目 11 番 6 号
(3)　代表者の役職・氏名	代表取締役社長　板倉 秀樹
(4)　事　業　内　容	消防用設備全般の工事施工、機器販売及び保守点検業務

(5) 資本金	2,302百万円	
(6) 設立年月日	大正14年12月1日	
(7) 株主構成	株式会社ＬＩＸＩＬ	100%
(8) 当社との関係	資本関係	当社連結子会社です。
	人的関係	当社の大竹俊夫が取締役を兼務しております。
	取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。

(9) 最近3年間の経営成績及び財政状態（単体）

決算期	平成21年３月期	平成22年３月期	平成23年３月期
純資産	9,464百万円	9,476百万円	9,661百万円
総資産	26,408百万円	26,275百万円	26,354百万円
１株当たり純資産	660.54円	661.43円	674.30円
売上高	36,384百万円	32,041百万円	34,178百万円
営業利益	1,849百万円	618百万円	975百万円
経常利益	2,164百万円	985百万円	1,328百万円
当期純利益	1,496百万円	585百万円	802百万円
１株当たり当期純利益	104.42円	40.87円	55.99円
１株当たり配当金	42.00円	36.00円	21.00円

４．包括的業務提携先及び株式譲渡先の概要

(1) 名称	セコム株式会社	
(2) 所在地	東京都渋谷区神宮前一丁目5番1号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 前田 修司	
(4) 事業内容	警備請負サービスを中心としたオンライン・セキュリティサービス、現金護送及び常駐警備の提供、安全商品の販売等	
(5) 資本金	66,377百万円	
(6) 設立年月日	昭和37年7月7日	
(7) 大株主及び持株比率（平成23年9月30日現在）	ステート ストリート バンク アンド トラストカンパニー（(常代) 香港上海銀行東京支店）	10.49%
	日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口）	5.25%
	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	5.02%
	野村信託銀行株式会社（信託口2052098）	2.63%
	ＳＳＢＴ ＯＤ05 ＯＭＮＩＢＵＳ ＡＣＣＯＵＮＴ－ＴＲＥＡＴＹＣＬＩＥＮＴＳ（(常代) 香港上海銀行東京支店）	1.87%
	飯田 亮	1.85%
	チェース マンハッタン バンク ジーティーエス クライアンツ アカウント エスクロウ（(常代) 株式会社みずほコーポレート銀行決済営業部）	1.80%

	野村信託銀行株式会社（信託口 2052088） 1.77% 財団法人セコム科学技術振興財団 1.72% ステート ストリート バンク アンド トラストカンパニー 505223（(常代) 株式会社みずほコーポレート銀行決済営業部） 1.54%	
(8) 当社との関係	資本関係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

(9) 当該会社の最近３年間の連結経営成績及び連結財政状態

決算期	平成 21 年３月期	平成 22 年３月期	平成 23 年３月期
連結純資産	582,608 百万円	625,153 百万円	654,055 百万円
連結総資産	1,090,483 百万円	1,081,679 百万円	1,094,400 百万円
１株当たり連結純資産	2,380.12 円	2,561.94 円	2,716.35 円
連結売上高	678,400 百万円	654,678 百万円	663,887 百万円
連結営業利益	87,634 百万円	98,539 百万円	99,141 百万円
連結経常利益	90,924 百万円	98,327 百万円	109,674 百万円
連結当期純利益	21,502 百万円	47,611 百万円	60,846 百万円
１株当たり連結当期純利益	96.69 円	218.37 円	279.07 円
１株当たり配当金	85.00 円	85.00 円	90.00 円

５．譲渡株式数及び譲渡前後の株式会社ＬＩＸＩＬの所有株式状況

(1) 異動前の所有株式数	14,328,000 株	(議決権の数：14,328,000 個) (所有割合：100.0%)
(2) 譲渡株式数	14,328,000 株	(議決権の数：14,328,000 個) (発行済株式数に対する割合：100.0%) (譲渡金額：12,700 百万円)
(3) 異動後の所有株式数	0 株	(議決権の数：0 個) (所有割合：0.0%)

６．包括的業務提携及び株式譲渡の日程

(1) 包括的業務提携契約締結日	平成 24 年１月 10 日
(2) 株式譲渡契約締結日	平成 24 年１月 10 日
(3) 株式譲渡日	平成 24 年４月 １日

７．今後の見通し

本株式譲渡は平成 25 年 3 月期に実施する予定であり、平成 24 年 3 月期の当社業績に与える影響は軽微となる見込みです。

以 上