平成 24 年 11 月 27 日

各　　位

会 社 名　株式会社多摩川ホールディングス
代表者名　代 表 取 締 役 社 長　福永節也
（ＪＡＳＤＡＱ・コード６８３８）
問合せ先　執行役員経営管理部長　髙橋　功
電話番号　０４６７－７９－７０２７

固定資産の賃借によるメガソーラー用地確保に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 11 月 27 日開催の取締役会において、下記のとおり太陽光発電所（メガソーラー）事業（以下、「メガソーラー発電所事業」という。）の事業用地の確保に関して、土地の所有者と賃貸借契約を締結するに至りましたので、お知らせいたします。

記

１．土地賃貸借の概要

当社グループでは、太陽光エネルギー事業を飛躍的に発展させるため、平成 24 年６月 28 日付「太陽光発電所（メガソーラー）事業準備室の新設に関するお知らせ」にて公表したとおり、メガソーラー発電所用地の確保に向けた候補用地の選定を行ってまいりました。
平成 24 年９月９日付「固定資産の賃借によるメガソーラー用地確保に関するお知らせ」にて公表したとおり、メガソーラー発電所用地として確保した山口県下関市の土地に関しましても、今年の 10 月より施工工事に取り掛かっており、現在スケジュール通り順調に進捗しております。

このたび、上記山口県下関市のメガソーラー発電所用地に続き、新たに下記の物件を確保すべく交渉を重ねてきた結果、当該土地に関する土地賃貸借契約を締結し、当該用地を 20 年間賃借することができる旨決定しましたので、お知らせいたします。

当該土地では、１．９メガワット（1,900Kw）の発電施設を予定しております。

当社グループでは、今後も地域の特性を活かし、地域に密着したメガソーラー発電所の開発を加速させることで、地域や社会に貢献すべく尽力してまいります。

２．賃借の内容

（１）賃借の概要

所在地	長崎県五島市浜町 507 番　他
用　途	メガソーラー発電所（面積：23,936 ㎡）　115 円/㎡（年間）
設置 Kw 数	１．９メガワット（1,900Kw）
現　況	更地
賃借料の総額	55,052 千円（20 年間合計。賃貸借契約における賃料に関しましては、当面自己資金を予定しております。）
契約概要	20 年間における土地賃貸借契約

３．賃借先の概要

（１）	氏　　名	真弓　嘉一朗
（２）	住　　所	長崎県五島市
（３）	上場会社と当該個人の関係	資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、当社の関連当事者には該当しません。

４．賃借の日程

取締役会決議　　平成 24 年 11 月 27 日
契約締結　　平成 24 年 11 月 27 日
物件引渡日　　平成 24 日 12 月１日

５．今後の見通し

今年度はメガソーラー事業発電所事業の本格的な事業展開のための準備期間と位置付けており、本事業における当社グループの業績に与える影響は現在算定中であります。

当期の業績予想に影響を与える場合は、速やかに公表させていただきます。

以　上