平成 24 年 3 月 28 日

各　　位

平　和　不　動　産　株　式　会　社
代表取締役社長　　吉　野　　貞　雄
(コード番号 8803)東京・大阪・名古屋市場第一部、福岡・札幌
問合せ先　取締役常務執行役員　山田　和雄
ＴＥＬ０３－３６６６－０１８３

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 23 年 4 月 28 日の決算発表時に公表した平成 24 年 3 月期の業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 24 年 3 月期連結業績予想数値の修正（平成 23 年 4 月 1 日～平成 24 年 3 月 31 日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円　銭
前回発表予想(A)	29,000	6,500	3,400	2,000	9　90
今回修正予想(B)	34,500	6,500	3,600	2,000	9　90
増減額(B－A)	5,500	－	200	－	－
増減率(%)	19.0	－	5.9	－	－
(ご参考)前期連結業績実績（平成 23 年 3 月期）	30,135	8,403	5,183	2,062	13　47

2. 修正の理由

売上高につきましては、賃貸事業において物件売却を行ったこと、住宅開発事業においてマンション分譲売上が計画を上回る見込みとなったこと等により、前回発表した予想を大幅に上回る見込みとなりました。営業利益につきましては、上記マンション分譲売上計上による利益貢献等が見込まれるものの、販売費及び一般管理費の増加により、概ね計画通りに推移する見込みとなりました。また、経常利益につきましては、金融費用の減少等により営業外収支が改善し、予想を上回る見込みとなりましたが、当期純利益につきましては、法人税率引き下げに関連する法律が公布されたことに伴う、繰延税金資産の一部取り崩しによる法人税等調整額の増加等により、前回発表予想を据え置いております。

※上記の予想は、現時点において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって、予想数値と異なる可能性があります。

以　上