平成 24 年 2 月 20 日

各　　位

会 社 名　京阪神ビルディング株式会社
代表者名　代表取締役社長　中 野 健 二 郎
(コード番号 8818　東証・大証第一部)
問合せ先　常務取締役管理統括　井　上　康　隆
(TEL 06-6202-7333)

「京阪神 西心斎橋ビル」竣工のお知らせ

かねてより新築工事を進めてまいりました「京阪神 西心斎橋ビル」が、本日竣工いたしましたのでお知らせいたします。

当社はデータセンター（DC）専用ビルを事業の柱の一つとして展開しておりますが、7 棟目となる当ビルは、これまでの実績の集大成として、今求められる最高水準の安全性・信頼性・効率性を備えた最大規模の都心型 DC ビルとなります。

当社は今後も、これまでの DC 専用ビルの賃貸・管理事業などで培いました数々のノウハウを活かしつつ、社会のビル需要の変化に対応した事業用空間の提供を続けてまいります。

【ビルの特徴】

○ 交通至便な大阪の都心に立地する、都市景観に調和した流麗なフォルムの DC ビルです。
○ 最新データに基づきさらに強化された免震構造や様々な水害対策が、館内の各種精密機器を障害から守りますので、大災害時にも DC 事業の運行継続が可能です。
○ 電力供給については、大型非常用発電機 6 台の 48 時間連続無給油運転をはじめとして、大容量かつ極めて高い信頼性を確保しています。
○ 最新鋭の防犯システムや 24 時間・365 日の有人管理等により、高いセキュリティ水準を提供します。
○ 時代の要請である省エネ対策についても、全館共用部の LED 照明化や一部外気冷房の導入などにより、環境に優しい DC ビルを目指しました。

【建築概要】

所　在　地 ： 大阪市西区新町１丁目
名　　称 ： 京阪神 西心斎橋ビル
構造・規模 ： 鉄骨造・鉄筋コンクリート造・免震構造
　　地上 10 階、地下１階建
敷地面積 ： 2,119 ㎡（641 坪）
延床面積 ： 18,061 ㎡（5,463 坪）
貸室面積 ： 12,355 ㎡（3,737 坪）
設計・監理 ： 株式会社日建設計
施　　工 ： 大林・鴻池共同企業体
竣　　工 ： 平成 24 年 2 月

【外　観】



【エントランスホール】



以　上