"想い"を込めて、住まいをつくる。

2012年11月15日

日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

「パレステージ日吉さくらが丘」好評分譲中
電力一括購入サービス第２弾

日神不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫）は、神奈川県川崎市で分譲マンション「パレステージ日吉さくらが丘」（総戸数 99 戸）を、電力一括購入サービス第２弾として分譲開始いたしましたのでお知らせいたします。

「パレステージ日吉さくらが丘」の主な設備

○電力一括購入サービス

第一弾「パレステージ本厚木」リリースの際、お問い合わせを多数いただきました。
電力一括購入サービスは、マンション単位で電力会社と一括契約することにより、料金単価の安い高圧で電気を購入できるサービスです。
オリックス電力の「一括受電方式」を採用。割安な高圧電力を電力会社から一括で受電、低圧に変電して各住戸に配電するシステムです。月々ご使用になる電気料金の削減に大きく貢献し、専有部の電気料金を７％削減※1できます。

※1　パレステージ日吉さくらが丘における削減率であり、他の物件の削減率は異なる場合があります。

○防災備蓄倉庫

「安全を確保し家族を守る備え」として地下の防災用備蓄倉庫に防災設備を完備しました。パソコン・テレビ・照明などの非常用電源を確保できるガスインバーター発電機、全住戸２日分の簡易トイレセット、12時間有効な防塵マスク、担架など各ご家庭では揃えにくい物を中心に必要と思われるものを集めました。



完成予想図（計画段階の図面を基に描き起こしたものに眺望写真を合成したものであり、実際とは多少異なります。
また眺望は住戸によって異なり、将来にわたって保証されるものではありません。

「パレステージ日吉さくらが丘」概要

所　在　地　：神奈川県川崎市高津区蟹ヶ谷74番地
最　寄　駅　：東急東横線「日吉」よりバス10分、
　　「さくらが丘」停留所より徒歩２分
総　戸　数　：99戸

「パレステージ日吉さくらが丘」は日差しと緑につつまれた日吉の丘に多彩な 22 タイプのルームプランをご用意いたしました。収納たっぷりのキッチンも魅力です。

「パレステージ日吉さくらが丘」周辺地図



「パレステージ日吉さくらが丘」その他の設備・サービス

○共用部ＬＥＤ

地下駐車場や自転車置場、共用廊下や庭園（夜間）など、共用部の全ての証明に「ＬＥＤ照明」を採用。消費電力を抑え、電気代を削減します。（一部非常用照明を除く）



○キッチンのクイックパレット

調理途中の仮置きとして便利な可動式２段棚のクイックパレットを装備。下段は濡れたものを置ける水切棚になっています。使い終わったら吊戸棚下に収まります。



○災害時に水を確保する浄水システム「ＥＷくりん」

河川や風呂の残り水などから水を汲み上げ、原水の不純物を除去し、安全性の高い大量の水を生成できる非常用飲料水生成システム「ＥＷくりん」を設置、万が一の災害時に備えています。

会社概要

会　社　名　：日神不動産株式会社
Ｕ　Ｒ　Ｌ　：http://www.nisshinfudosan.co.jp/
所　在　地　：東京都新宿区新宿五丁目８番１号
設　　立　：1975 年（昭和 50 年）３月
上場取引所　：東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）
資　本　金　：101 億円（2012 年５月 31 日現在）
従　業　員　：連結 640 名（2012 年５月 31 日現在）
事業内容　：自社ブランドマンション「パレステージ」「デュオステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件のお問い合わせ先≫
日神不動産株式会社　総務部企画課
ＴＥＬ：03-5360-2011
Ｅ－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上