平成　25年3月期　第１四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成24年８月９日

上 場 会 社 名	株式会社　エムジーホーム	上場取引所	東・名
コ ー ド 番 号	8891	URL	http://www.mghome.co.jp
代　　表　　者	(役職名)代表取締役	(氏名)加藤　隆司	
問合せ先責任者	(役職名)経理部長	(氏名)林　邦彦	(TEL)052(881)3211
四半期報告書提出予定日	平成24年８月10日	配当支払開始予定日	―

四半期決算補足説明資料作成の有無　：　無
四半期決算説明会開催の有無　：　無

(百万円未満切捨て)

１．平成25年3月期第１四半期の業績（平成24年4月1日～平成24年６月30日）

（１）経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
25年 3月期第１四半期	150	△66.8	△63	―	△76	―	△88	―
24年 3月期第１四半期	453	△47.8	△20	―	△30	―	△43	―

	１株当たり四半期純利益	潜在株式調整後１株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
25年 3月期第１四半期	△5,053 00	―
24年 3月期第１四半期	△2,451 43	―

（２）財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
25年 3月期第１四半期	3,213	529	16.5
24年 3月期	3,297	613	18.6

（参考）　自己資本　25年　3月期第１四半期　529百万円　24年3月期　613百万円

２．配当の状況

	年間配当金				
	第１四半期末	第２四半期末	第３四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
24年　3月期	―	0 00	―	0 00	0 00
25年　3月期	―				
25年　3月期(予想)		0 00	―	0 00	0 00

（注）　直近に公表されている配当予想からの修正の有無　：　無

３．平成　25年　3月期の業績予想（平成24年4月1日～平成25年3月31日）

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		１株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第２四半期(累計)	1,500	8.7	80	―	60	―	60	―	3,409 09
通期	3,500	24.3	190	763.7	108	―	100	―	5,681 82

（注）　直近に公表されている業績予想からの修正の有無　：　無

※　注記事項

（１）四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用　：　無

（２）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

①　会計基準等の改正に伴う会計方針の変更　：　有

②　①以外の会計方針の変更　：　無

③　会計上の見積りの変更　：　有

④　修正再表示　：　無

（３）発行済株式数（普通株式）

①　期末発行済株式数（自己株式を含む）	25年 3月期 1Q	18,276株	24年 3月期	18,276株
②　期末自己株式数	25年 3月期 1Q	676株	24年 3月期	676株
③　期中平均株式数（四半期累計）	25年 3月期 1Q	17,600株	24年 3月期1Q	17,600株

※　四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

・この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、四半期財務諸表に対する四半期レビュー手続が実施中です。

※　業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P２「業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

１．当四半期決算に関する定性的情報 …… 2
（１）経営成績に関する定性的情報 …… 2
（２）財政状態に関する定性的情報 …… 2
（３）業績予想に関する定性的情報 …… 2
２．サマリー情報(注記事項)に関する事項 …… 3
（１）四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 …… 3
（２）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 …… 3
３．四半期財務諸表 …… 4
（１）四半期貸借対照表 …… 4
（２）四半期損益計算書 …… 5
（３）継続企業の前提に関する注記 …… 6
（４）株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記 …… 6

１．当四半期決算に関する定性的情報

（１）経営成績に関する定性的情報

当第１四半期におけるわが国の経済は、東日本大震災の復興需要等により、緩やかな回復基調にあるものの、欧州債務危機の影響による円高の長期化等により、引き続き厳しい状況で推移いたしました。

マンション業界におきましても、消費者の消費マインドは依然低く、低調に推移しております。

このような状況におきまして、当社の契約状況はほぼ予定通りに推移しており、以下のような結果となっております。

①売上高	前期からの繰越を含め、当第１四半期において顧客へ引渡しの完了した金額は138百万円（前年同期は443百万円）と305百万円減少しました。契約高につきましては、817百万円（前年同期は1,022百万円）と205百万円減少しております。
②営業損失	販売費及び一般管理費は広告宣伝費の増加等により103百万円（前年同期は96百万円）となり、営業損失は63百万円（前年同期は20百万円）となりました。
③経常損失	営業外収益及び営業外費用に関し、前年同期と比較し大きな変動は無く、経常損失は76百万円（前年同期は30百万円）となりました。
④四半期純損失	投資有価証券評価損を12百万円計上した結果、四半期純損失は88百万円（前年同期は43百万円）となりました。

（２）財政状態に関する定性的情報

資産・負債に関し当第１四半期会計期間において大きな変動は無く、四半期純損失88百万円を計上した結果、純資産は84百万円減少し、529百万円となりました。

（３）業績予想に関する定性的情報

今後の見通しにつきましては、販売計画は９月完成物件も含め約1,100百万円を成約し予定通り進行しております。従いまして、平成24年５月14日に発表いたしました業績予想に変更はありません。

２．サマリー情報(注記事項)に関する事項

（１）四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

（２）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

当社は、法人税法の改正に伴い、当第１四半期会計期間より、平成24年４月１日以後に取得した有形固定資産については、改正後の法人税法に基づく減価償却の方法に変更しております。

なお、この変更に伴う影響は軽微であります。

３．四半期財務諸表
（１）四半期貸借対照表

（単位：千円）

	前事業年度 （平成24年３月31日）	当第１四半期会計期間 （平成24年６月30日）
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	210,037	162,971
売掛金	37,329	10,459
販売用不動産	857,502	752,194
仕掛販売用不動産	653,482	775,105
貯蔵品	1,163	1,309
その他	33,518	18,277
流動資産合計	1,793,033	1,720,316
固定資産		
有形固定資産	1,378,952	1,375,649
無形固定資産	2,963	2,963
投資その他の資産	122,735	114,251
固定資産合計	1,504,650	1,492,863
資産合計	3,297,684	3,213,180
負債の部		
流動負債		
買掛金	330,711	1,391
1年内償還予定の社債	100,000	100,000
短期借入金	1,378,000	1,671,000
1年内返済予定の長期借入金	412,132	412,132
その他	52,547	112,681
流動負債合計	2,273,390	2,297,204
固定負債		
社債	100,000	100,000
長期借入金	254,183	235,400
退職給付引当金	46,651	41,087
その他	10,395	10,395
固定負債合計	411,229	386,882
負債合計	2,684,619	2,684,086
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,017,995	1,017,995
利益剰余金	△312,656	△401,589
自己株式	△83,211	△83,211
株主資本合計	622,127	533,194
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	△9,062	△4,100
純資産合計	613,064	529,093
負債純資産合計	3,297,684	3,213,180

（２）四半期損益計算書
第１四半期累計期間

（単位：千円）

	前第１四半期累計期間 （自　平成23年４月１日 至　平成23年６月30日）	当第１四半期累計期間 （自　平成24年４月１日 至　平成24年６月30日）
売上高	453,690	150,092
売上原価	377,920	111,025
売上総利益	75,770	39,067
販売費及び一般管理費		
役員報酬	8,130	8,302
給料及び手当	31,898	31,593
その他の人件費	5,029	4,871
退職給付費用	1,502	3,190
減価償却費	1,187	1,274
租税公課	6,597	7,141
広告宣伝費	23,834	27,921
支払手数料	6,022	6,042
その他	11,845	12,669
販売費及び一般管理費合計	96,046	103,007
営業損失（△）	△20,276	△63,939
営業外収益		
受取配当金	726	768
その他	1,989	664
営業外収益合計	2,715	1,433
営業外費用		
支払利息	12,022	13,595
社債利息	1,093	753
営業外費用合計	13,115	14,349
経常損失（△）	△30,676	△76,855
特別損失		
固定資産除却損	－	152
投資有価証券評価損	12,469	11,925
特別損失合計	12,469	12,077
税引前四半期純損失（△）	△43,145	△88,932
四半期純損失（△）	△43,145	△88,932

（３）継続企業の前提に関する注記

当第１四半期累計期間(自　平成24年４月１日　至　平成24年６月30日)

該当事項はありません。

（４）株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

当第１四半期累計期間(自　平成24年４月１日　至　平成24年６月30日)

該当事項はありません。