平成 24 年 11 月 27 日

各　　位

会 社 名　株式会社シノケングループ
代表者名　代表取締役社長　篠原　英明
（ＪＡＳＤＡＱ・コード　８９０９）
問合せ先　常 務 取 締 役　霍川　順一
（ＴＥＬ　０９２－４７７－００４０）

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成 24 年 8 月 8 日に公表致しました平成 24 年 12 月期通期連結業績予想を下記の通り修正致しましたのでお知らせ致します。

記

１．連結業績予想の修正

平成 24 年 12 月期通期連結業績予想（平成 24 年１月１日～平成 24 年 12 月 31 日）

（単位：百万円）

	売 上 高	営業利益	経常利益	当期純利益	１株当たり当期純利益
前回発表予想（A）	23,500	1,500	1,100	950	11,364 円 45 銭
今回発表予想（B）	23,500	1,880	1,580	1,480	17,872 円 45 銭
増減額（B－A）	0	380	480	530	―
増減率（%）	0.0	25.3	43.6	55.8	―
(ご参考)前期実績(平成 23 年 12 月期)	19,822	1,309	881	1,001	11,820 円 87 銭

２．修正の理由

平成 24 年 12 月期通期連結業績予想につきましては、利益面において当初予想を上回る見込みとなりました。理由と致しましては、①フロービジネスである不動産販売事業について、既にアパート販売事業において前年実績を大幅に上回る販売実績を達成していることに加え、第４四半期における販売状況もアパート、マンションともに好調を維持していること、②ストックビジネスである不動産賃貸管理事業、金融・保証関連事業及びその他の事業についても、管理戸数の増大に伴い、安定収益の確保がより一層推進されていること、③業績好調のため金融機関からの借入の調達コストが低減することにより営業外収支が向上していること等から、前回発表予想を上回る見通しであります。

(注)　上記の業績予想は、発表日現在で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以　上