平成 24 年 11 月 27 日

各　　位

会　社　名　　株式会社シノケングループ
代 表 者 名　　代表取締役社長　篠原　英明
（JASDAQ・コード　8909）
問 合 せ 先　　常 務 取 締 役　霍川　順一
（TEL　092－477－0040）

株式会社リクロスの株式取得（第三者割当増資引受）および子会社の異動に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 11 月 27 日開催の取締役会において、株式会社リクロス（以下、「リクロス」という）が実施する第三者割当増資を引き受け、当社の連結子会社とすることを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

１．第三者割当増資引受の理由

当社グループは、主たる事業として、投資用アパート・マンションの販売、不動産賃貸管理、家賃滞納保証、ＬＰガス供給販売などの不動産関連事業を展開しており、当社グループが提案する『お客様の資産づくり』をコンセプトにした賃貸住宅経営スキームは、サラリーマンや公務員の方でも、安心して取り組める賃貸住宅経営として、個人投資家の皆様に広く支持されております。

一方、リクロスは、介護事業に関するコンサルティング業務を主たる事業とし、「サービス付き高齢者向け住宅」等の開発企画や、既存賃貸住宅の高齢者向け賃貸住宅へのコンバージョン企画など、豊富なコンサルティング実績を有しております。また、独自のパートナー制度により介護事業に関するネットワーク構築を図る一方、高齢者社会支援ポータルサイトとして『寿らいふタウン』の運営を行うなど、他社と一線を画した介護関連コンサルティングサービスを提供しております。

当社グループのグループ戦略は、グループ事業会社間におけるシナジー効果を最大限に発揮することで、効率の良い事業運営を行い、リーズナブルかつ顧客満足度の高い、投資用賃貸住宅ならびに関連サービスを提供することを、その基本方針として位置付けております。

本第三者割当増資の引受けに伴い、リクロスが有する介護事業のノウハウと当社グループの不動産関連事業のノウハウが融合され、賃貸管理物件の高齢者向け住居へのコンバージョンにより更なる入居率の向上が見込めるほか、サービス付き高齢者向け住宅をはじめとする介護用住居の企画提案・新規受注が可能となるなど、新たなグループシナジーの創出が見込まれます。

また、中長期的には、急速に進行する高齢化社会に対し、柔軟に変化・対応できるグループ体制の構築が可能となり、当社グループの更なる成長に資するものと判断しております。

２．異動の方法

平成 24 年 11 月 30 日付でリクロスが実施する第三者割当増資において 140 株を引受けます。

３．異動する子会社（株式会社リクロス）の概要

(1)	商号	株式会社リクロス	
(2)	本店所在地	福岡市中央区大名一丁目 8 番 33 号	
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役　跡部 宗教	
(4)	事業内容	介護事業に関する経営指導、コンサルティングおよび企画、立案	
(5)	資本金の額	3,000 千円	
(6)	設立年月日	平成 18 年 3 月 31 日	
(7)	大株主および持株比率	跡部 宗教　100.0%	
(8)	上場会社と当該会社との関係等	資本関係	該当事項はございません
		人的関係	該当事項はございません
		取引関係	該当事項はございません
		関連当事者への該当状況	該当事項はございません

(9)　当該会社の最近３年間の経営成績および財政状態　（単位：千円）

	平成 21 年 12 月期	平成 22 年 12 月期	平成 23 年 12 月期
純資産	△13,464	△13,431	△13,357
総資産	13,930	31,134	32,874
1 株当たり純資産（円）	△232,167.78	△223,856.51	△222,627.30
売上高	66,961	29,257	28,655
営業利益	△2,744	1,643	△151
経常利益	△3,031	104	144
当期純利益	△3,809	33	73
1 株当たり当期純利益（円）	△63,498.05	558.65	1,229.22
1 株当たり配当金（円）	－	－	－

４．第三者割当増資の概要

(1)	発行株式数	普通株式 140 株
(2)	発行価額	1 株につき 50,000 円
(3)	発行総額	7,000,000 円
(4)	払込期日	平成 24 年 11 月 30 日

５．取得株式数、取得価額および取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株 （議決権の数：0個） （所有割合 ：0.0%）
(2) 取得株式数	140株 （議決権の数：140個） （取得価額：7,000千円）
(3) 異動後の所有株式数	140株 （議決権の数：140個） （所有割合 ：70.0%）
(4) 取得価額の算定根拠	取得価額は、外部専門家によるデューデリジェンスの結果を踏まえ、１株につき50,000円と決定いたしました。

６．日　　程

平成24年11月27日　：　当社取締役会決議

平成24年11月30日　：　第三者割当増資払込

７．今後の見通し

本件により、株式会社リクロスが当社の連結子会社となる見込みですが、今後の連結業績に与える影響につきましては、現在精査中であり、今期公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上