平成２４年１月１０日

各　　位

東京都港区虎ノ門四丁目２番３号
トーセイ株式会社
代表取締役社長　山口誠一郎
（コード番号　８９２３　　東証第一部）
問い合わせ先　取締役　平野　昇
（ＴＥＬ．０３－３４３５－２８６４）

TOSEI SINGAPORE PTE. LTD.設立に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 1 月 10 日開催の取締役会において、当社の全額出資にて TOSEI SINGAPORE PTE.LTD. を設立することを決議しましたので、お知らせいたします。

記

１．設立の目的

当社グループは、不動産ファンド事業を成長ビジネスの中核と位置づけ、これまで様々なインフラの構築にまい進してまいりました。これらの結果、平成 23 年 11 月末のアセットマネジメント受託資産残高は約 2,850 億円まで伸長し、私募ファンド事業を営む独立系上場企業の一角としてリーシング力・売買能力に強みを有する特色あるアセットマネージャーの地位を築いてまいりました。

この中で当社は、不動産ファンドビジネスのさらなる拡大を目指すため、今般、グループ初の海外拠点をシンガポールに設立し、海外投資家とのさらなるリレーションの強化を図るものであります。

アジアの金融ハブ機能を有するシンガポールへの拠点設置は、東京の不動産を熟知した当社グループのアジア圏における情報発信と情報収集の機会を増進することで、海外投資家の本邦不動産に対する理解の深化に寄与し、当社のプレゼンスを大きく増していくことが期待されます。

また、今回の海外現地法人設立は、当社グループの将来的なアジア地域での拠点展開ならびに海外不動産投資事業への試金石となるものです。

２．新会社概要（予定）

会　　社　　名　：TOSEI SINGAPORE PTE.LTD.
所在地（登記住所）：10 Anson Road, #14-06 International Plaza, Singapore 079903
取　　締　　役　：小宮山 鉄二、三谷 誠敏
資　　本　　金　：30 万シンガポールドル（邦貨換算 約 1,800 万円）
設 立 年 月 日　：2012 年 1 月 25 日
出　資　比　率　：当社 100％

３．業績への影響

本子会社設立による平成 24 年 11 月期連結決算業績への影響は軽微であります。

以　上