# 平成25年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成24年7月31日


上場会社名 (株)ロジコム　　上場取引所 大
コード番号 8938　URL http://www.logicom.jp
代表者 (役職名) 代表取締役社長　(氏名) 本荘 良一
問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理部ゼネラルマネージャー　(氏名) 涌井 弘行　TEL 042-565-2111

四半期報告書提出予定日　平成24年8月14日
配当支払開始予定日　―
四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成25年3月期第1四半期の連結業績(平成24年4月1日～平成24年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)　(%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 四半期純利益 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 25年3月期第1四半期 | 1,674 | 25.6 | 65 | ― | 50 | ― | 45 | ― |
| 24年3月期第1四半期 | 1,333 | △11.8 | △28 | ― | △68 | ― | △78 | ― |

(注)包括利益　25年3月期第1四半期 76百万円 (―%)　24年3月期第1四半期 △69百万円 (―%)

| | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|---|---|---|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 25年3月期第1四半期 | 1,906.63 | ― |
| 24年3月期第1四半期 | △4,033.68 | ― |

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|---|---|---|---|---|
| | 百万円 | 百万円 | % | 円 銭 |
| 25年3月期第1四半期 | 11,884 | 2,505 | 21.1 | 105,749.62 |
| 24年3月期 | 11,853 | 2,364 | 19.9 | 99,649.85 |

(参考) 自己資本　25年3月期第1四半期 2,504百万円　24年3月期 2,359百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 24年3月期 | ― | 0.00 | ― | 0.00 | 0.00 |
| 25年3月期 | ― | | | | |
| 25年3月期(予想) | | 0.00 | ― | 1,000.00 | 1,000.00 |

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成25年 3月期の連結業績予想(平成24年 4月 1日～平成25年 3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 当期純利益 | | 1株当たり当期純利益 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 銭 |
| 第2四半期(累計) | 3,338 | 14.5 | 115 | ― | 50 | ― | 50 | △20.3 | 2,132.09 |
| 通期 | 6,800 | 6.0 | 283 | 128.4 | 152 | ― | 121 | 34.9 | 5,144.02 |

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 有
新規 ―社 (社名) 、 除外 1社 (社名) 国分寺建設株式会社

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 有

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
② ①以外の会計方針の変更 : 無
③ 会計上の見積りの変更 : 有
④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ① 期末発行済株式数(自己株式を含む) | 25年3月期1Q | 23,680 株 | 24年3月期 | 23,680 株 |
| ② 期末自己株式数 | 25年3月期1Q | ― 株 | 24年3月期 | ― 株 |
| ③ 期中平均株式数(四半期累計) | 25年3月期1Q | 23,680 株 | 24年3月期1Q | 19,350 株 |

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続きの対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期連結財務諸表のレビュー手続きは終了しておりません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記に記載した予想数値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確定な要素を含んでおり、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は業況の変化等により、上記数値と異なる場合があります。

○添付資料の目次

１．当四半期決算に関する定性的情報 …… 2
（１）連結経営成績に関する定性的情報 …… 2
（２）連結財政状態に関する定性的情報 …… 2
（３）連結業績予想に関する定性的情報 …… 2
２．サマリー情報（注記事項）に関する事項 …… 3
（１）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 …… 3
（２）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 …… 3
（３）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 …… 3
３．四半期連結財務諸表 …… 4
（１）四半期連結貸借対照表 …… 4
（２）四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 …… 6
四半期連結損益計算書
第１四半期連結累計期間 …… 6
四半期連結包括利益計算書
第１四半期連結累計期間 …… 7
（３）継続企業の前提に関する注記 …… 8
（４）株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記 …… 8

# １．当四半期決算に関する定性的情報

## （１）連結経営成績に関する定性的情報

当第１四半期連結累計期間におけるわが国の経済は、全体的には緩やかな回復基調となりましたが、電力料金の値上げ問題が今後の企業活動への課題として浮上してきました。また、欧州の金融問題等も解消されていないため、円高が長期化しているなど不安材料は解消されていない状況にあります。

当社グループが主たる事業とする不動産賃貸業は、年度の初期ということもあり、積極的な進出企業に支えられ空床率の低減を維持することができるなど、追い風傾向となりました。

その結果、当社グループの連結業績は売上高で前年同四半期比25.6％増収の1,674,472千円、営業利益は65,253千円（前年同四半期は営業損失28,937千円）、経常利益は50,428千円（前年同四半期は経常損失68,022千円）、四半期純利益は45,149千円（前年同四半期は四半期純損失78,051千円）となりました。

〔不動産賃貸関連事業〕

不動産賃貸関連事業につきましては、解約案件もありましたが、ロスのないテナント入れ替えができたこと、また、㈱本巣ショッピングワールドが期首から貢献したこと等により順調に推移しました。

その結果、売上高1,402,720千円(前年同期比16.3％増収）、営業利益118,887千円(前年同期比132.3％増益)となりました。

〔建築工事関連事業〕

建築工事関連事業は、継続中の案件により期首から実績はあがりましたが、利益には至りませんでした。

また、当社は、これまでの受注状況、営業赤字を解消できない状況等から度重なる資金支援を行ってまいりましたが、今後の展望が不透明であるため、当事業の主体である国分寺建設㈱を平成24年６月に売却しております。

その結果、売上高188,927千円(前年同期比164.7％増収)となり、営業損失13,620千円(前年同期も営業損失51,951千円)となりました。なお、当社連結子会社である国分寺建設㈱は、平成24年６月までの業績を連結業績として取り込んでおります。

〔その他事業〕

その他事業は、ホテルの運営受託業務が順調に推移し収益貢献がありました。

その結果、売上高は82,824千円(前年同期比47.8％増収)、営業利益は3,008千円(前年同期は営業損失6,163千円)となりました。

## （２）連結財政状態に関する定性的情報

(資産)

流動資産は前連結会計年度末に比べて1.6％増加し、2,115,658千円となりました。これは受取手形及び売掛金147,442千円等の減少があった一方で、現金及び預金120,484千円、その他37,232千円が増加したこと等によります。

固定資産は前連結会計年度末に比べて、ほぼ同水準の9,768,356千円となりました。

この結果、総資産は前連結会計年度末に比べて0.3％増加し、11,884,014千円となりました。

(負債)

流動負債は前連結会計年度末に比べて5.1％増加し、2,576,123千円となりました。これは１年内償還予定の社債170,000千円が増加したこと等によります。

固定負債は前連結会計年度末に比べて3.3％減少し、6,802,213千円となりました。これは社債200,000千円が減少したこと等によります。

この結果、負債合計は前連結会計年度末に比べて1.2％減少し、9,378,337千円となりました。

(純資産)

純資産合計は前連結会計年度末に比べて6.0％増加し、2,505,677千円となりました。これは利益剰余金109,929千円が増加したこと等によります。

## （３）連結業績予想に関する定性的情報

平成24年５月14日付け「平成24年３月期決算短信」で発表しました業績予想に変更はありません。

## ２．サマリー情報（注記事項）に関する事項

（１）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動

当社の連結子会社であった国分寺建設㈱は、平成24年６月27日付けで当社が所有する全株式（発行済株式総数及び議決権の総数に対する割合はいずれも86.75%）を譲渡したことにより連結子会社の対象外となりました。

（２）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

四半期連結会計期間に係る法人税等については、見積実効税率による方法によっております。

（３）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

（減価償却方法の変更）

法人税法の改正に伴い、当第１四半期連結会計期間より、平成24年４月１日以後に取得した有形固定資産について、改正後の法人税法に基づく減価償却方法に変更しております。

なお、この変更による当第１四半期連結累計期間の損益に与える影響は軽微であります。

## ３．四半期連結財務諸表
### （１）四半期連結貸借対照表

（単位：千円）

| | 前連結会計年度<br>（平成24年３月31日） | 当第１四半期連結会計期間<br>（平成24年６月30日） |
|---|---|---|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 533,834 | 654,319 |
| 受取手形及び売掛金 | 207,888 | 60,445 |
| 商品及び製品 | 2,916 | 1,759 |
| 販売用不動産 | 1,036,515 | 1,036,515 |
| 原材料及び貯蔵品 | 3,272 | 224 |
| 繰延税金資産 | 3,491 | 3,229 |
| 1年内回収予定の長期貸付金 | 24,686 | 33,605 |
| その他 | 299,661 | 336,894 |
| 貸倒引当金 | △30,127 | △11,334 |
| 流動資産合計 | 2,082,140 | 2,115,658 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物及び構築物（純額） | 4,357,862 | 4,344,650 |
| 土地 | 1,916,868 | 1,926,711 |
| リース資産（純額） | 13,207 | 12,288 |
| その他（純額） | 16,666 | 13,202 |
| 有形固定資産合計 | 6,304,605 | 6,296,852 |
| 無形固定資産 | | |
| 借地権 | 635,621 | 626,571 |
| その他 | 5,003 | 3,001 |
| 無形固定資産合計 | 640,624 | 629,572 |
| 投資その他の資産 | | |
| 投資有価証券 | 9,947 | 10,254 |
| 長期貸付金 | 86,952 | 81,002 |
| 繰延税金資産 | 44,787 | 47,407 |
| 敷金及び保証金 | 2,362,906 | 2,382,806 |
| 投資不動産 | 54,106 | 57,203 |
| その他 | 278,258 | 277,477 |
| 貸倒引当金 | △10,836 | △14,221 |
| 投資その他の資産合計 | 2,826,120 | 2,841,930 |
| 固定資産合計 | 9,771,350 | 9,768,356 |
| 資産合計 | 11,853,491 | 11,884,014 |

(単位：千円)

| | 前連結会計年度<br>(平成24年３月31日) | 当第１四半期連結会計期間<br>(平成24年６月30日) |
|---|---|---|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 支払手形及び買掛金 | 212,632 | 25,016 |
| 短期借入金 | 308,200 | 473,570 |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 1,123,284 | 1,099,822 |
| 1年内償還予定の社債 | 68,000 | 238,000 |
| 未払法人税等 | 10,621 | 20,281 |
| 繰延税金負債 | 18,936 | 18,936 |
| 賞与引当金 | 11,200 | 7,527 |
| リース債務 | 4,237 | 4,294 |
| その他 | 694,172 | 688,674 |
| 流動負債合計 | 2,451,284 | 2,576,123 |
| 固定負債 | | |
| 社債 | 371,000 | 171,000 |
| 長期借入金 | 1,488,639 | 1,477,219 |
| リース債務 | 9,835 | 8,693 |
| 繰延税金負債 | 68,638 | 64,339 |
| 資産除去債務 | 379,509 | 381,528 |
| 長期預り敷金保証金 | 3,435,107 | 3,434,126 |
| その他 | 1,284,760 | 1,265,306 |
| 固定負債合計 | 7,037,491 | 6,802,213 |
| 負債合計 | 9,488,776 | 9,378,337 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 844,188 | 844,188 |
| 資本剰余金 | 807,127 | 807,127 |
| 利益剰余金 | 1,088,437 | 1,198,366 |
| 株主資本合計 | 2,739,753 | 2,849,682 |
| その他の包括利益累計額 | | |
| その他有価証券評価差額金 | △187 | △435 |
| 為替換算調整勘定 | △379,858 | △345,096 |
| その他の包括利益累計額合計 | △380,045 | △345,531 |
| 少数株主持分 | 5,006 | 1,526 |
| 純資産合計 | 2,364,714 | 2,505,677 |
| 負債純資産合計 | 11,853,491 | 11,884,014 |

（２）四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
（四半期連結損益計算書）
（第１四半期連結累計期間）

（単位：千円）

| | 前第１四半期連結累計期間<br>（自　平成23年４月１日<br>至　平成23年６月30日） | 当第１四半期連結累計期間<br>（自　平成24年４月１日<br>至　平成24年６月30日） |
|---|---|---|
| 売上高 | 1,333,458 | 1,674,472 |
| 売上原価 | 1,167,566 | 1,396,249 |
| 売上総利益 | 165,891 | 278,223 |
| 販売費及び一般管理費 | 194,829 | 212,969 |
| 営業利益又は営業損失（△） | △28,937 | 65,253 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 2,928 | 2,346 |
| 受取配当金 | 294 | 203 |
| 有価証券利息 | 9 | － |
| 違約金収入 | 4,297 | 9,089 |
| 貸倒引当金戻入額 | － | 5,027 |
| その他 | 4,912 | 5,457 |
| 営業外収益合計 | 12,443 | 22,124 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 45,902 | 34,042 |
| 投資有価証券売却損 | 3,367 | － |
| 投資有価証券評価損 | 1,107 | － |
| 持分法による投資損失 | 960 | 987 |
| その他 | 189 | 1,919 |
| 営業外費用合計 | 51,528 | 36,949 |
| 経常利益又は経常損失（△） | △68,022 | 50,428 |
| 特別利益 | | |
| 貸倒引当金戻入額 | 6,796 | － |
| 関係会社株式売却益 | － | 69 |
| その他 | 448 | － |
| 特別利益合計 | 7,244 | 69 |
| 特別損失 | | |
| 固定資産除却損 | 19,027 | 232 |
| 事務所移転費用 | 4,750 | － |
| その他 | 420 | － |
| 特別損失合計 | 24,198 | 232 |
| 匿名組合損益分配前税金等調整前四半期純利益又は純損失（△） | △84,976 | 50,265 |
| 匿名組合損益分配額 | △6,178 | △6,073 |
| 税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失（△） | △78,798 | 56,339 |
| 法人税等 | 4,337 | 14,670 |
| 少数株主損益調整前四半期純利益又は少数株主損益調整前四半期純損失（△） | △83,136 | 41,669 |
| 少数株主損失（△） | △5,084 | △3,479 |
| 四半期純利益又は四半期純損失（△） | △78,051 | 45,149 |

（四半期連結包括利益計算書）
（第１四半期連結累計期間）

（単位：千円）

| | 前第１四半期連結累計期間<br>（自　平成23年４月１日<br>至　平成23年６月30日） | 当第１四半期連結累計期間<br>（自　平成24年４月１日<br>至　平成24年６月30日） |
|---|---|---|
| 少数株主損益調整前四半期純利益又は少数株主損益調整前四半期純損失（△） | △83,136 | 41,669 |
| その他の包括利益 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 843 | △248 |
| 為替換算調整勘定 | 12,009 | 33,776 |
| 持分法適用会社に対する持分相当額 | 412 | 985 |
| その他の包括利益合計 | 13,265 | 34,513 |
| 四半期包括利益 | △69,870 | 76,182 |
| （内訳） | | |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | △64,786 | 79,662 |
| 少数株主に係る四半期包括利益 | △5,084 | △3,479 |

（３）継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

（４）株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

当社の連結子会社であった国分寺建設㈱を第１四半期連結会計期間末に連結の範囲から除外したことに伴い利益剰余金が64,780千円増加しております。