



平成25年8月6日

各 位

会 社 名 PGMホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 神田 有宏
(コード番号: 2466、東証第1部)
問合せ先 財務部長 馬 源
(TEL. 03-6408-8800)

子会社の事業譲受け契約及び信託受益権譲受け契約の締結に関するお知らせ

当社は、当社の連結子会社であるPGMプロパティーズ株式会社（以下「PGMP」）及び亀山ゴルフクラブ株式会社（以下「KGC」）が、株式会社セントレジャー・マネジメントよりセントレジャーゴルフクラブ千葉及びセントレジャーゴルフクラブ鞍手に係るゴルフ事業（以下、「同事業」）を譲受ける契約、及びPGMPがセントレジャー・ホールディング特定目的会社より同事業に係る不動産を信託財産とする信託受益権を譲受ける契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 事業譲受け契約、及び信託受益権譲受け契約締結の趣旨

当社は、ゴルフ場の保有・運営を主力事業としておりますが、事業拡大のため積極的にゴルフ場の買収を行っております。今回の事業譲受けにより、当社連結グループの保有ゴルフ場数の拡大と収益の向上を図り、長期的に安定した収益基盤の構築を目指してまいります。

2. 内容

株式会社セントレジャー・マネジメントの同事業を当社の連結子会社であるPGMP及びKGCが譲受けいたします。併せて、セントレジャー・ホールディング特定目的会社より同事業に係る不動産を信託財産とする信託受益権を当社の連結子会社であるPGMPが譲受けいたします。

なお、譲受け後にゴルフ場の名称は以下のとおり変更する予定となっております。

セントレジャーゴルフクラブ千葉 → 新名称：ムーンレイクゴルフクラブ 鶴舞コース

セントレジャーゴルフクラブ鞍手 → 新名称：ムーンレイクゴルフクラブ 鞍手コース

3. 譲受事業の最近事業年度における業績の動向

	平成23年1月～12月		平成24年1月～12月	
セントレジャーゴルフ クラブ千葉	売 上	637 百万円	売 上	652 百万円
	営業利益	210 百万円	営業利益	208 百万円
セントレジャーゴルフ クラブ鞍手	売 上	768 百万円	売 上	816 百万円
	営業利益	240 百万円	営業利益	262 百万円

4. 事業譲受け期日

平成25年10月1日（予定）

5. 事業譲渡会社の概要

①	商号	株式会社セントレジャー・マネジメント
②	本店所在地	東京都港区高輪3-5-23 SIA高輪台ビル6階
③	代表者	代表取締役 川村 俊正
④	設立年月日	昭和39年4月15日
⑤	資本金	80百万円
⑥	株主構成及び持株比率 (平成24年12月31日現在)	MSREF V TMK Investments LLC 100%
⑦	事業内容	ゴルフ場など娯楽施設の経営並びに運営、管理
⑧	従業員数	167人

6. 信託受益権譲渡会社の概要

①	商号	セントレジャー・ホールディング特定目的会社
②	本店所在地	東京都江東区亀戸6-56-15
③	代表者	取締役 長縄順一
④	設立年月日	平成17年4月19日
⑤	資本金	特定出資 10万円
⑥	株主構成及び持株比率 (平成24年12月31日現在)	MSREF Centleisure Holding LLC 2口
⑦	事業内容	資産流動計画に従った特定資産の譲受並びに管理、処分
⑧	従業員数	-

7. 当社の連結業績に与える影響

当該事業譲受、及び信託受益権譲受が連結グループに与える影響は、軽微なものを見込んでおります。

以上