平成 25 年 2 月 26 日

各　位

大阪市中央区城見二丁目2番22号
伊藤忠食品株式会社
代表取締役　社長執行役員　濱口　泰三
（コード番号：2692　東証第 1 部）
問合せ先　取締役　常務執行役員　栢沼　康夫
（ＴＥＬ．　０３－３２７０－７６３０）

東京本社移転及び固定資産の譲渡ならびに特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 25 年２月 26 日開催の取締役会において、以下のとおり、東京本社移転及び固定資産の譲渡について決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 東京本社移転及び譲渡の理由

現在、狭小化し分散しているオフィスを集約することで業務効率の向上と改善を図るため、東京本社を移転するものであります。また、当社は経営資源の有効活用を目的としたアセットマネジメントを推進しておりますが、この一環として、移転により休止資産となる現東京本社を譲渡することといたします。

2. 東京本社移転について

(1)移転先

東京都港区元赤坂一丁目2番7号　赤坂Kタワー15 階～17 階

(2)移転時期(予定)

平成 25 年9月下旬

(3)その他

・当社の定款上の本店所在地は大阪市であります。本件に伴う定款の変更はありません。

・移転先は賃借物件であります。

3. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	現況
日本橋アイテイビル(東京本社) 土地　349.61 ㎡ 建物床面積　1,759.21 ㎡ 東京都中央区日本橋室町三丁目3番9号	3,700 百万円	504 百万円	東京本社として使用

4. 譲渡の相手先の概要　　（平成 24 年3月 31 日現在）

(1) 名　　称	三井不動産株式会社
(2) 所　在　地	東京都中央区日本橋室町二丁目１番１号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長　菰田 正信
(4) 事　業　内　容	不動産賃貸・分譲事業ほか
(5) 資　本　金	174,296 百万円
(6) 設　立　年　月　日	昭和 16 年 7 月 15 日
(7) 純　資　産	1,100,407 百万円
(8) 総　資　産	3,868,411 百万円
(9) 大株主及び持株比率	日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) 8.35% 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口) 6.50% CBLDN-STICHTING PGGM DEPOSITARY 2.91% SSBT OD05 OMNIBUS ACCOUNT - TREATY CLIENTS 2.28% ｻﾞ ﾁｪｰｽ ﾏﾝﾊｯﾀﾝ ﾊﾞﾝｸ ｴﾇｴｲ ﾛﾝﾄﾞﾝ ｴｽ ｴﾙ ｵﾑﾆﾊﾞｽ ｱｶｳﾝﾄ 2.27% 株式会社三井住友銀行 2.10% ステート ストリート バンク アンド トラスト カンパニー 505223 2.05% 中央三井信託銀行株式会社 1.99% ｻﾞ ﾊﾞﾝｸ ｵﾌﾞ ﾆｭｰﾖｰｸ ﾄﾘｰﾃｨｰ ｼﾞﾔｽﾃﾞｯｸ ｱｶｳﾝﾄ 1.87% ﾒﾛﾝ ﾊﾞﾝｸ ｴﾇｴｰ ｱｽﾞ ｴｰｼﾞｪﾝﾄ ﾌｫｰ ｲｯﾂ ｸﾗｲｱﾝﾄ ﾒﾛﾝ ｵﾑﾆﾊﾞｽ ﾕｰｴｽ ﾍﾟﾝｼｮﾝ 1.72%
(10) 当社と当該会社の関係	資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者いずれも該当がありません。

5. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議	平成 25 年2月 26 日
(2) 契 約 締 結	平成 25 年2月 27 日(予定)
(3) 物件引渡日	平成 25 年 10 月(予定)

6. 今後の見通し

固定資産の譲渡により、平成 26 年3月期に約 32 億円の特別利益を計上する予定であります。当該期の業績予想につきましては本年5月公表予定の平成 25 年3月期決算短信にてお知らせいたします。

なお、平成 25 年3月期の業績予想への影響は軽微であります。

以上