平成 25 年 12 月 2 日

各　　位

会 社 名　サ イ ボ ー 株 式 会 社
代表者名　代表取締役社長　飯塚　剛司
（コード番号　３１２３　東証２部）
問合せ先　専 務 取 締 役　藤井　孝男
電話番号　０４８－２６７－５１５１

親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等である埼栄不動産株式会社(非上場)の平成 25 年９月期決算内容が確定しましたのでお知らせいたします。

記

１．親会社等の名称等

(1)親会社等の名称　埼栄不動産株式会社

(2)所在地　埼玉県川口市前川１丁目１番 70 号

(3)代表者の氏名　代表取締役会長　飯塚　武彦
代表取締役社長　飯塚　元一

(4)事業の内容　不動産賃貸業

(5)資本金　800 百万円

(6)当社との関係

①資本関係　議決権被所有割合　16.8%(平成 25 年９月 30 日現在)

②人的関係　当社の取締役４名が埼栄不動産株式会社の取締役を兼務しております。

２．開示事項

(1)平成 25 年９月期　財務諸表

(2)株主の所有者別状況

(3)大株主の状況

(4)役員の状況

以　上

(1)平成25年９月期　財務諸表

貸　借　対　照　表

平成25年９月30日現在

（単位:千円）

資産の部		負債の部	
科　目	金　額	科　目	金　額
【流動資産】	【 2,483,088 】	【流動負債】	【 661,943 】
現金及び預金	2,427,274	買掛金	2,788
商品	1,608	短期借入金	240,000
立替金	3,251	一年内返済予定の長期借入金	119,304
前払費用	3,057	未払金	77,326
未収入金	39,603	未払法人税等	96,655
繰延税金資産	15,939	預り金	1,179
その他	641	前受収益	101,190
貸倒引当金	△ 8,288	賞与引当金	12,000
【固定資産】	【 8,758,784 】	役員賞与引当金	11,500
(有形固定資産)	(7,644,622)	【固定負債】	【 1,671,568 】
建物	1,326,257	長期借入金	544,696
建物附属設備	128,764	預り保証金	460,258
構築物	35,971	預り敷金	578,317
機械装置	1,795	役員退職慰労引当金	88,297
車輌運搬具	997	負債合計	2,333,512
工具器具及び備品	2,383		
土地	6,033,584	純資産の部	
建設仮勘定	114,867	【株主資本】	【 8,863,162 】
(無形固定資産)	(102,066)	資本金	800,000
借地権	101,280	利益剰余金	8,741,754
その他	786	(利益準備金)	(200,000)
(投資その他の資産)	(1,012,095)	(その他利益剰余金)	(8,541,754)
関係会社株式	800,814	別途積立金	7,990,000
投資有価証券	120,322	退職給与積立金	70,000
長期貸付金	860	繰越利益剰余金	481,754
繰延税金資産	43,069	自己株式	△ 678,592
敷金・保証金	22,868	【評価・換算差額等】	【 45,197 】
保険積立金	15,002	その他有価証券評価差額金	45,197
その他投資	9,160	純資産合計	8,908,360
資産合計	11,241,872	負債・純資産合計	11,241,872

損　益　計　算　書

自　平成24年10月１日
至　平成25年９月30日

（単位：千円）

科　目		金　額	
売上高			1,620,010
売上原価			748,971
	売上総利益		871,039
販売費及び一般管理費			117,577
	営業利益		753,461
【営業外収益】			
受取利息及び配当金		32,984	
その他		20,424	53,409
【営業外費用】			
支払利息		7,620	
その他		2,759	10,379
	経常利益		796,491
【特別損失】			
固定資産売却損		124,057	124,057
	税引前当期純利益		672,434
	法人税・住民税及び事業税		256,096
	法人税等調整額		2,814
	当期純利益		413,523

(2)株主の所有者別状況　　平成25年９月30日現在

区分	株式の状況（１単元の株式数１株）								端株の状況（株）
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他	計	
					個人以外	個人			
株主数（人）	―	―	―	5	―	―	23	28	―
所有株式数（単元）	―	―	―	545,000	―	―	1,055,000	1,600,000	―
所有株式数の割合（%）	―	―	―	34.1	―	―	65.9	100.0	―

（注）自己株式117,140単元は、「個人その他」に含まれております。

(3)大株主の状況　　平成25年９月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数（株）	発行済株式総数に対する所有株式数割合（%）
飯塚　元一	埼玉県川口市	652,660	40.8
㈲芝一興産	埼玉県川口市芝1-44-22	481,500	30.1
埼栄不動産㈱	埼玉県川口市前川1-1-70	117,140	7.3
飯塚　典子	埼玉県川口市	60,000	3.8
飯塚　榮一	埼玉県川口市	59,300	3.7
飯塚　武彦	埼玉県川口市	28,000	1.8
飯塚　博文	埼玉県川口市	27,000	1.7
飯塚　剛司	埼玉県川口市	20,500	1.3
サイボー㈱	埼玉県川口市前川1-1-70	20,000	1.3
㈱ホテルサイボー	東京都中央区日本橋人形町3-3-16	20,000	1.3
合計		1,486,100	92.9

(4)役員の状況

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		所有株式数(千株)
代表取締役会長	―	飯塚武彦	昭和16年11月12日	昭和43年11月 昭和46年６月 平成４年11月 平成13年12月 平成23年12月	当社取締役就任 同　常務取締役就任 同　専務取締役就任 同　取締役社長就任 同　取締役会長就任(現任)	28
代表取締役社長	―	飯塚元一	昭和36年５月20日	昭和58年12月 平成４年12月 平成13年12月 平成19年６月 平成23年12月	当社監査役就任 同　取締役就任 同　専務取締役就任 サイボー㈱取締役就任(現任) 当社取締役社長就任(現任)	652
取締役	―	飯塚之子	昭和12年６月９日	平成５年12月 平成７年12月	当社監査役就任 同　取締役就任(現任)	11
取締役	―	飯塚　将	昭和40年５月23日	平成17年12月 平成25年６月	当社取締役就任(現任) サイボー㈱取締役就任(現任)	2
取締役	―	飯塚　豊	昭和40年11月１日	平成17年12月 平成25年６月	当社取締役就任(現任) サイボー㈱取締役就任(現任)	2
取締役	―	飯塚榮一	昭和26年８月29日	平成15年６月 平成19年12月 平成22年６月 平成25年６月	サイボー㈱取締役就任 当社取締役就任(現任) サイボー㈱常務取締役就任 同　専務取締役就任(現任)	59
取締役	―	鈴村純一	昭和28年７月５日	平成22年12月	当社取締役就任(現任)	―
監査役	―	浅野　勝	大正12年12月18日	昭和43年11月	当社監査役就任(現任)	―
監査役	―	飯塚　章	昭和16年１月１日	昭和61年７月	当社監査役就任(現任)	2

(注)１.「当社」は、埼栄不動産㈱であります。

２.代表取締役社長飯塚元一氏は、取締役飯塚之子氏の長男であります。