平成 25 年 12 月 27 日

各　位

会 社 名　株式会社アスコット
代表者名　代表取締役社長　加賀谷愼二
（JASDAQ：コード番号：3264 ）

戸建開発事業再開のお知らせ

株式会社アスコット（本社：東京都新宿区　代表取締役社長　加賀谷愼二）は、戸建開発事業を再開することとなりましたのでお知らせ致します。

当社の戸建開発事業は平成 16 年以降、新たな開発を行っておりませんでしたが、このたび平成 25 年 12 月 27 日に台東区浅草におきまして戸建開発用地の取得を行いました。今回の用地取得は再開後の第 1 号案件となります。

今後は初年度で 30 棟 (15 億円)、将来的には年間 100 棟 (50 億円) を目標に事業を進め、当社が有する開発の企画力、デザイン力を活かした新しいコンセプトの戸建住宅を供給してまいります。

対象地域は東京 23 区および武蔵野市、三鷹市とし、1 プロジェクト単位で 1~10 区画程度の中小規模用地を仕入れのメインターゲットと致します。

建物外観だけでなく、内部空間の細部にもこだわったデザインクオリティの高さや、都心の戸建ながら、様々な工夫を凝らした高い居住性を実現し、豊かな空間の提供を目指してまいります。

また、ハウステンボス株式会社（ 長崎県佐世保市 ）および東京大学生産技術研究所馬郡研究室の協力のもと、住宅の先進性や快適性を追及した未来志向型のスマートハウスの開発も検討してまいります。

ハウステンボス内のスマートハウス



建　　主：ハウステンボス株式会社
建築設計：東京大学生産技術研究所川添研究室
構造設計：KAP
設備設計：東京大学生産技術研究所馬郡研究室
施　　工：ハウステンボス・技術センター

会社概要

会社名	株式会社アスコット	事業内容	・分譲マンション開発事業
所在地	東京都新宿区新宿1丁目7番1号		・不動産ソリューション事業
代表者	代表取締役会長　中井川 俊一		（収益不動産開発、ソリューション、コンサルティング、仲介）
	代表取締役社長　加賀谷 愼二	親 会 社	澤田ホールディングス株式会社
資本金	1,434,611千円	子 会 社	株式会社アスコット・アセット・コンサルティング

株式会社アスコット　経営管理部　IR担当　TEL：03-5363-8426　FAX：03-5363-7763
E-mail：ir@ascotcorp.co.jp　http://www.ascotcorp.co.jp/