平成 25 年１月 15 日

各　位

東京都渋谷区円山町３番６号
株式会社ギガプライズ
代表取締役　檀野　敬
（コード番号：３８３０名証セントレックス）
問合せ先：管理部　木村　賢治
電話番号：03－5459－8400（代表）

子会社における家賃クレジットカード収納・保証サービス開始に関するお知らせ

当社の子会社であるアイ・シンクレント株式会社は、別添資料のとおり、本日付で「家賃クレジットカード収納・保証サービス（アイ・スマイル）をクレジットカード会社３社５ブランドによる取扱いの開始に関するお知らせ」を公表いたしましたので、お知らせいたします。

なお、これに伴う平成 25 年３月期の当社連結業績の変更はありません。

以上

2013年1月 15 日(火)

press release

家賃クレジットカード収納・保証サービス

「アイ・スマイル」

クレジットカード会社3社5ブランドによる取扱い開始

アイ・シンクレント株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役:山田　徹、以下「アイ・シンクレント」)は、クレジットカード3社(株式会社ジェーシービー、三菱UFJニコス株式会社、シティカードジャパン株式会社)と提携し、家賃クレジットカード収納・保証サービス「アイ・スマイル」を大手不動産管理会社と提携の上、本日より取扱いを開始しますのでお知らせします。(オリックス不動産株式会社所有の「参宮橋マンション」ほか3物件からサービスを開始します。)

【クレジットカード収納・保証サービス「アイ・スマイル」　とは】

本サービスは、賃貸住宅の家賃を利用者保有のクレジットカードでお支払い可能な家賃収納・保証サービスです。取扱いクレジットカードブランドは、以下 5 ブランドのクレジットカードです。

【取扱いクレジットカードブランド】

「JCB」「アメリカン・エキスプレス」「ダイナースクラブカード」「Visa」「MasterCard」にて対応いたします。

アイ・スマイル URL　　http://www.ismile.jp

◆ 入居者にとってのメリット

お手持ちのクレジットカードによる家賃決済を選択することで、連帯保証人を探す手間が不要となります。入居申込時の面倒な手続きや書類が簡素化され、審査にかかる時間も大幅に短縮されます。また、毎月、家賃＋保証料分のクレジットカードポイントも貯まり、大変お得なサービスです。保証料のお支払いも、住む分だけの月払いのため大変合理的です。

2013年1月 15 日(火)

press release

◆ 物件オーナー、管理会社にとってのメリット

家賃は、クレジットカード会社が立て替え払いをするため、安全、安心です。また、各クレジットカード会社との提携により、クレジットカード会社の優良会員など新たな利用者ニーズへの訴求が可能となります。

◆ 物件例



参宮橋マンション



セントラルクリブ六本木



ウェストパークタワー池袋



御殿山ハウス

本日より、東京都、埼玉県、神奈川県、千葉県でのサービス提供を開始し、将来的にはサービス提供エリアを拡大してまいります。また「アイ・スマイル」は賃貸物件に住む人、貸す人に新しい価値を提供し、利用者のニーズに合わせて、多様性のある形で提供できる新たなサービスとして進化を目指します。「賃貸住宅市場」をめぐる、さまざまな決済ニーズに応えられるシステムを構築し、今後もサービスの普及・拡大を目指してまいります。

【お問い合わせ先】

◆サービスについて

アイ・シンクレント株式会社　　黒川　Tel: 03-5459-1030　/　Mail: info-pr@ithinkrent.com

◆プレスリリースについて

株式会社ズームエモーションズ　小林　Tel: 070-6563-4956 /　Mail: m.kobayashi@zoomproject.net