平成 25 年 3 月 25 日

各　位

会　社　名 ケネディクス株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 川島　敦
(コード番号:4321　東証一部)
問い合わせ先 執行役員経営企画部長 田島正彦
電 話 番 号 (03)3519-2530

横浜物流施設に係るアセットマネジメント業務受託のお知らせ

当社グループは、平成25年3月25日付で、神奈川県横浜市にある物流施設（以下「本物件」）に関するアセットマネジメント業務を受託することを下記の通り機関決定しましたのでお知らせします。

記

1. 概要

本件は、機関投資家と当社と共同で組成するファンドを通じ、本物件の信託受益権準共有持分51%を取得するものです。

2. 本物件の概要

所　　在	：	神奈川県横浜市
敷 地 面 積	：	約 39,000m^2
延 床 面 積	：	約 83,000m^2
竣 工 年 月	：	平成 24 年 5 月
用　　途	：	倉庫業を営む倉庫

3. 業績に与える影響

本件により、平成 25 年 12 月期決算において、合計約 1 億円の営業収益を計上する見込みですが、平成 25 年 2 月 14 日公表の平成 25 年 12 月期通期業績予想に変更はありません。今後、経営環境や不動産市況、業績推移等の動向に鑑み、業績予想修正の必要が生じた場合には速やかにお知らせします。

以上