平成 25 年 12 月 24 日

各　位

会 社 名　株式会社オリエンタルランド
代表者名　代表取締役社長　上西　京一郎
（ｺｰﾄﾞ番号 4661 東証第 1 部）
問合せ先　広報部長　宮内　良一
(TEL　047-305-5111)

固定資産の取得に関するお知らせ

株式会社オリエンタルランドは、平成 25 年 12 月 24 日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 取得の理由

第一生命保険株式会社（ｺｰﾄﾞ番号 8750 東証第 1 部／本社：東京都千代田区）が所有する千葉県浦安市の土地 23,382 平方メートルおよびその付帯施設を取得いたします。

同社土地は、東京ディズニーリゾート®内にあり、また、23,382 平方メートルと、まとまった広さの土地であることから、東京ディズニーリゾートの事業用地としての利用価値が高いと判断いたしました。なお、当該土地の具体的な活用方法については、今後社内で検討してまいります。

2. 取得資産の内容

取得資産の内容および所在地	取得価額
千葉県浦安市舞浜１－８ ＊旧東京ベイ NK ホール等所在地 土地：23,382 ㎡（登記簿面積） 建物：6,616.71 ㎡（登記簿延床面積）のうち、100 分の 72.61	9,319 百万円

3. 取得の相手先の概要

名　　称	第一生命保険株式会社
所 在 地	東京都千代田区有楽町一丁目 13 番 1 号
代 表 者	代表取締役　渡邉　光一郎
事 業 内 容	生命保険業
資 本 金	2,102 億円
当社との関係	大株主、東京ディズニーリゾート・オフィシャルスポンサー

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議	平成 25 年 12 月 24 日
(2) 契約締結	平成 25 年 12 月 24 日
(3) 物件引渡期日	平成 28 年 4 月予定

以上