報道関係者各位
プレスリリース

2013 年 4 月 19 日
地盤ネット 株式会社

「住宅セカンドオピニオン SM」サービスの開始ならびに横浜支社開設について

地盤調査の解析サービスを提供する地盤ネット株式会社（本社所在地：東京都中央区、代表：山本 強、以下「当社」）は、総合住宅展示場「ハウスクエア横浜」内に横浜支社を開設し（開設予定日 4 月 20 日）、4 月 27 日から一般消費者の相談窓口として「住宅セカンドオピニオン SM」サービスを開始しますので、お知らせいたします。

■住宅セカンドオピニオン SM が求められる背景

当社は、改良工事を受注しない地盤解析の専門会社として、住宅の地盤改良工事の要不要を第三者の立場から判定する「地盤セカンドオピニオン®」を提供してきました。

地盤に関する専門的な知識が乏しい消費者側と、知識・経験が豊富な地盤会社側との間に生じていた「情報格差がもたらす消費者の不利益」を解消する当社の「地盤セカンドオピニオン®」サービスは多くの方から支持されています。

しかし、一生に一度の買い物である住宅に関する消費者と供給者との情報格差は、地盤に限ったことではなく建物全体に及びます。住宅全般に亘り、消費者（生活者）と供給者の情報格差を埋める役割を担う「住生活エージェント」が求められています。

＜住生活エージェントの定義＞

住生活エージェントとは、生活者と供給者との情報格差を埋める役割を担い、生活者が適切な住環境を選択できるように、専門的な知見を基礎として公正中立な立場からサービスを行う事業者のことをいう。（経済産業省 2006 年 3 月消費者エージェント普及検討委員会報告書抜粋）

■住宅セカンドオピニオン SM とは

これから家を建てる消費者と住宅会社との間にある情報格差を埋めるサービスの総称が「住宅セカンドオピニオン SM」です。情報格差を埋めることにより、消費者目線の優良な住宅会社と家を建てたい消費者を結びつけるサービスへと展開していく予定です。サービス第一弾の具体的な取り組みとしては、下記のとおりです。

＜1＞住宅セカンドオピニオン SM 相談窓口

1. 開設場所　　横浜支社内（ハウスクエア横浜　住まいの情報館）
2. 業務開始日　2013 年 4 月 27 日
3. 主なサービス内容
   - 「ベテランハウスドクター（一級建築士）」による住まいに関する相談受付。
   - 住宅地盤の専門家である「地盤インスペクター®」による住宅地盤全般の相談受付。
   - 地盤判定マップによる建築予定地の地盤判定（無料）等。

＜2＞住宅セカンドオピニオン SM セミナー

これから家を建てる方を対象としたセミナーを下記の通り開催します。

「消費税増税前の賢い住まいづくりの方法　～住宅セカンドオピニオン SM～」

・開催日時　　2013 年 5 月 25 日（土）13:30～16:00

・開催場所　　東京ビッグサイト TFT ビル

・定員人数　　150 名（無料）

・講　　師　　NPO 法人　住宅産業推進協議会　　理事長　佐野　幸男

地盤ネット株式会社　　代表取締役　山本　強

・セミナー内容

1）消費税とローン減税の有利な選択方法

2）補助金を活用する方法

3）変動金利と固定金利はどちらが得か

4）ハウスメーカーと工務店のメリット・デメリット

5）地震に強い家の建て方

6）断熱性能と健康の関係

7）土地の買い方、見つけ方

8）賃貸住宅と持家、どっちが得か

＜詳細・申込＞　　http://jibannet.co.jp/seminar/

■横浜支社　概要

1. 開設場所　〒224-0001 神奈川県横浜市都筑区中川 1-4-1

ハウスクエア横浜　住まいの情報館

2. 開設予定日　2013 年 4 月 20 日

■地盤ネット 株式会社 概要

(1)商号　　：地盤ネット 株式会社

(2)代表者　　：代表取締役 山本 強

(3)本店所在地　：東京都中央区日本橋一丁目 7-9 ダヴィンチ日本橋 179 ビル 6 階

(4)主な事業内容：地盤解析業務

(5)監査法人　　：有限責任監査法人トーマツ（Deloitte Touche Tohmatsu LLC）

(6)資本金　　：4 億 7,186 万円（平成 25 年 3 月 31 日現在）

(7)取引銀行　　：三菱東京 UFJ 銀行、みずほ銀行、三井住友銀行、りそな銀行、西武信用金庫

(8)主要取引先　：あいおいニッセイ同和損害保険株式会社、富士火災海上保険株式会社、

双日インシュアランス株式会社、三菱 UFJ 信託銀行株式会社

(9) URL　　：http://www.jibannet.co.jp/

【本リリースに関するお問い合わせ】

〒 103-0027 東京都中央区日本橋一丁目 7-9

ダヴィンチ日本橋 179 ビル 6 階

地盤ネット 株式会社　広報・IR 室

Tel. 03-6265-1834／Fax. 03-6265-1804

E-mail. jibanir@jibannet.co.jp