報道関係者各位
プレスリリース

2013年12月9日
地盤ネット株式会社

一般社団法人全日本住宅産業協会向け

地盤品質証明書（補償適用期間20年）の提供開始について

地盤調査の解析サービスを提供する地盤ネット株式会社（本社所在地：東京都中央区、代表：山本 強、以下「当社」）は、新商品「地盤品質証明書（補償適用期間 20 年)」を提供開始いたしますのでお知らせします。

一般社団法人全日本住宅産業協会（所在地：東京都千代田区、以下「全住協」）より、「大手企業と同様に良い商品を提供しているにも関わらず、大手に比べ、ブランド力、信用力が弱い中小企業にとって、お客様への安心安全のイメージアップが課題となっている」との業界現況と、これに対する改善策となる商品開発および提案を受け、この度の当社新商品「地盤品質証明書（適用期間20年）(以下「20年補償」)」の販売開始に至りました。

当社では、これまで、瑕疵担保履行法で定められた「新築住宅の売り主等が負う、住宅の主要構造部分の瑕疵についての10年間の瑕疵担保責任」に対応可能な10年間に亘る補償適用期間を採用しておりました。しかしながら、工務店様・住宅会社様がリスクを負う可能性のある「不法行為による賠償責任」については 20 年に及び責任を問われる可能性があり、地盤の補償制度においても長期に亘ってカバーできる商品へのニーズが高まっており、今回、長期に亘る補償を提供するための裏付けとして、20年間の補償適用期間を完全にカバーできる20年間の一括保険契約を大手損害保険会社と締結し、20年補償のリリースを実現いたしました。20年間の一括保険契約によるバックファイナンスがあり、かつ更新手続きを必要としない地盤の長期補償制度は住宅地盤業界初の商品であり、全住協との協同、また、当社の地盤解析技術、財務・経営内容等の信用状況が高く評価されたことにより、20年補償の提供が可能となりました。

当社の 20 年補償が、全住協会員企業にとり販売商品差別化の一助となることを願い、今後も、全住協と協同しながら新しい商品を開発し、業界の発展と生活者の皆様の安心で豊かな暮らしづくりに大きく貢献して参りたいと考えております。

■地盤ネットのリスクマネジメントについて



■地盤ネット 株式会社 概要

(1)商号 ： 地盤ネット 株式会社
(2)代表者 ： 代表取締役 山本 強
(3)本店所在地 ： 東京都中央区日本橋一丁目 7-9 ダヴィンチ日本橋 179 ビル 6 階
(4)主な事業内容 ： 地盤解析業務
(5)監査法人 ： 有限責任監査法人トーマツ（Deloitte Touche Tohmatsu LLC）
(6)資本金 ： 4 億 7,730 万円（平成 25 年 9 月 30 日現在）
(7)上場市場 ： 東京証券取引所マザーズ （証券コード:6072）
(8)主幹事証券会社 ： 野村證券株式会社
(9)取引銀行 ： 三菱東京 UFJ 銀行、みずほ銀行、三井住友銀行、りそな銀行、
西武信用金庫
(10)主要取引先 ： あいおいニッセイ同和損害保険株式会社、富士火災海上保険株式会社、
双日インシュアランス株式会社
(11)株主名簿管理人 ： 三菱 UFJ 信託銀行株式会社
(12) URL ： http://www.jibannet.co.jp/

【本リリースに関するお問い合わせ】
〒 103-0027 東京都中央区日本橋一丁目 7-9
ダヴィンチ日本橋 179 ビル 6 階
地盤ネット 株式会社 広報・IR 室
Tel. 03-6265-1834／Fax. 03-6265-1804
E-mail. jibanir@jibannet.co.jp