平成 25 年４月 30 日

各　　位

会 社 名　株式会社多摩川ホールディングス
代表者名　代 表 取 締 役 社 長　福永節也
（ＪＡＳＤＡＱ・コード６８３８）
問合せ先　取 締 役 高橋 功
電話番号　０３－６４３５－６９３３

固定資産の賃借によるメガソーラー用地確保に関するお知らせ

当社は、平成 25 年４月 30 日開催の取締役会において、下記のとおり太陽光発電所（メガソーラー）事業（以下、「メガソーラー発電所事業」という。）の事業用地の確保に関して、土地の所有者と賃貸借契約を締結するにいたりましたので、お知らせいたします。

記

１．土地賃貸借の概要

当社グループでは、平成 24 年９月９日付、及び平成 24 年 11 月 27 日付「固定資産の賃貸によるメガソーラー用地確保に関するお知らせ」にて公表いたしましたとおり、山口県下関市をはじめとするメガソーラー発電所用地を確保し、当社グループの太陽光エネルギー事業を推進しております。

今般、当社グループは、メガソーラー発電所事業の取り組みを更に拡大するため、下記の物件について交渉を進めてまいりましたが、このたび、当該土地の所有者と土地賃貸借契約を締結するにいたりましたのでお知らせいたします。

当該発電所では、１kWh 当たりの売電価格 42 円を確保しております。

また、発電設備として合計１．９メガワット（1,900Kw）の発電施設建設を予定しており、運転開始は今期中の稼働を目指してまいります。

当社グループでは、地域に密着したメガソーラー発電所の開発を加速させることで、地域や社会に貢献するため更に尽力してまいります。

２．賃借の内容

（１）賃借の概要

所在地	ミッションバレーゴルフクラブ　敷地内 *（MISSION　VALLEY　GOLF　CLUB）* 福岡県宮若市鶴田字菅牟田 2300 番地　他
用　途	メガソーラー発電所（面積：29,097.76 ㎡）
設置 Kw 数	１．９メガワット（1,900Kw）
現　況	更地
賃借料の総額	賃貸先の要望により、賃借料の開示は控えさせていただきます。（賃貸借契約における賃料に関しましては、当面自己資金を予定しております。）
契約概要	21 年間における土地賃貸借契約

３．賃貸先の概要

（１）	商　　号	株式会社アーマット福岡
（２）	本 店 所 在 地	福岡県鞍手郡小竹町勝野 1870－1
（３）	代表者の役職・氏名	代表取締役　田村　昌三
（４）	事　業　内　容	ゴルフ場運営
（５）	資 本 金 の 額	3,000 千円
（６）	設 立 年 月 日	昭和 63 年 5 月 31 日
（７）	大株主及び持株比率	田村昌三 50％
（８）	上 場 会 社 と 当該会社との関係	資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

４．賃借の日程

取締役会決議	平成 25 年４月 30 日
契約締結	平成 25 年４月 30 日
物件引渡日	平成 25 日５月１日（21 年間の賃貸借）

５．今後の見通し

本事業が業績に寄与する予定の平成 26 年３月期業績予想は現在算定中であり、平成 25 年３月期の決算短信の開示に合わせて公表させていただく予定であります。

以　上