平成 25 年 1 月 25 日

各　位

会社名　　株式会社良品計画
代表者名　代表取締役社長　金井　政明
（コード：7453　東証第 1 部）
問合せ先　経理財務担当部長　武内　健治
（TEL. 03－3989－7381）

新物流センター用地取得及び建設に関するお知らせ

当社は、この度、下記のとおり首都圏に新たな物流センターの設置を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 新物流センター設置の趣旨

現在、首都圏店舗への商品供給を行う浦安センター（千葉県）から置き換えることで、効率及び対応力を増強し、さらなる成長性が見込まれる首都圏の事業拡大を支えます。

また、衣服・雑貨を中心とした海外生産地からの輸入商品の管理、加えて当社の各物流センター（浦安センター、神戸センター、福岡センター、新潟センター）への商品供給を行う長岡調達センター（新潟県）の機能を移設することにより、商品運搬コスト、センター運営コスト、倉庫賃料の低減を図ります。

2. 新物流センターの概要

（1）事業所名　株式会社良品計画 鳩山センター
（2）所在地　　埼玉県比企郡鳩山町大字奥田字羽黒 114 番 2
（3）投資額　　139 億円　（土地、建物、物流機器等）
（4）規模　　敷地面積 168,295 ㎡
　　延床面積 105,231 ㎡(大庇含む)（建物　地下 1 階 地上 4 階建て）
（5）構造　　柱：鉄骨鉄筋コンクリート構造、梁：鉄骨構造
（6）着工時期　平成 25 年 2 月（予定）
（7）竣工時期　平成 26 年 7 月（予定）
（8）稼動開始　平成 26 年 11 月（予定）

3. 業績への影響

上記の固定資産の取得にともなう平成 25 年 2 月期の業績への影響は軽微であります。

以上