平成25年７月３日

各 位

会 社 名　　京阪神ビルディング株式会社
代表者名　　代表取締役社長　中野健二郎
（コード番号 8818　東証・大証第一部）
問合せ先　　常務取締役管理統括　井上康隆
（TEL　06-6202-7333）

発行価格及び処分価格並びに売出価格等の決定に関するお知らせ

当社は、平成25年６月25日開催の当社取締役会において決議いたしました新株式発行及び自己株式の処分並びに株式の売出しに関し、発行価格及び処分価格並びに売出価格等が下記のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．公募による新株式発行（一般募集）

（１）	発行価格（募集価格）	１株につき	554円
（２）	発行価格の総額		3,988,800,000円
（３）	払込金額	１株につき	528.26円
（４）	払込金額の総額		3,803,472,000円
（５）	増加する資本金及び資本準備金の額	増加する資本金の額	1,901,736,000円
		増加する資本準備金の額	1,901,736,000円
（６）	申込期間	平成25年７月４日（木）～平成25年７月５日（金）	
（７）	払込期日	平成25年７月10日（水）	
（８）	受渡期日	平成25年７月11日（木）	

（注）引受人は払込金額で買取引受けを行い、発行価格（募集価格）で募集を行います。

２．公募による自己株式の処分（一般募集）

（１）	処分価格（募集価格）	１株につき	554円
（２）	処分価格の総額		498,600,000円
（３）	払込金額	１株につき	528.26円
（４）	払込金額の総額		475,434,000円
（５）	申込期間	平成25年７月４日（木）～平成25年７月５日（金）	
（７）	払込期日	平成25年７月10日（水）	
（８）	受渡期日	平成25年７月11日（木）	

（注）引受人は払込金額で買取引受けを行い、処分価格（募集価格）で募集を行います。

ご注意：この文書は、当社の新株式発行及び自己株式の処分並びに株式の売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず当社が作成する新株式発行及び自己株式処分並びに株式売出届出目論見書及び訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなさるようお願いいたします。

３．株式の売出し（オーバーアロットメントによる売出し）

（１） 売 出 株 式 数		900,000 株
（２） 売 出 価 格	１株につき	554 円
（３） 売 出 価 格 の 総 額		498,600,000 円
（４） 申 込 期 間	平成 25 年７月４日（木）～平成 25 年７月５日（金）	
（５） 受 渡 期 日		平成 25 年７月 11 日（木）

４．第三者割当による新株式発行（本第三者割当増資）

（１） 払 込 金 額	１株につき		528.26 円
（２） 払 込 金 額 の 総 額		上限	475,434,000 円
（３） 増加する資本金及び	増 加 す る 資 本 金 の 額	上限	237,717,000 円
資 本 準 備 金 の 額	増加する資本準備金の額	上限	237,717,000 円
（４） 申 込 期 日			平成 25 年８月６日（火）
（５） 払 込 期 日			平成 25 年８月７日（水）

【ご参考】

１． 発行価格及び処分価格並びに売出価格の算定

（１）算定基準日及びその価格	平成 25 年７月３日（水）	572 円
（２）ディスカウント率		3.15%

２． グリーンシューオプションの行使期限

平成 25 年８月２日（金）

３． シンジケートカバー取引期間

平成 25 年７月６日（土）から平成 25 年８月２日（金）まで

４． 今回の調達資金の使途

今回の一般募集及び本第三者割当増資の手取概算額上限 4,726,215,000 円については、1,833,000,000 円を平成 26 年３月末までに、平成 21 年２月に西心斎橋ビル建設用地（大阪市西区）の取得のために金融機関から借り入れた 3,850,000,000 円の長期借入金（平成 25 年６月 25 日現在の残高 1,947,500,000 円）の返済の一部に充当し、残額を平成 26 年９月末に平成 21 年９月に心斎橋アーバンビル（大阪市中央区）を取得するために金融機関から借入れた 25,000,000,000 円の長期借入金（平成 25 年６月 25 日現在の残高 21,850,000,000 円）の返済の一部に充当する予定であります。また、上記資金需要の発生までは、上記手取金は預金口座で管理する予定であります。

なお、詳細につきましては、平成 25 年６月 25 日に公表いたしました「新株式発行及び自己株式の処分並びに株式の売出しに関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

ご注意：この文書は、当社の新株式発行及び自己株式の処分並びに株式の売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず当社が作成する新株式発行及び自己株式処分並びに株式売出届出目論見書及び訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなさるようお願いいたします。