NISSHIN
“想い”を込めて、住まいをつくる。

2013年4月15日

日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

「パレステージ六町」販売開始のお知らせ

日神不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫）は、「パレステージ六町」を4月19日に販売開始することをお知らせいたします。

「パレステージ六町」外観



○通風・採光・開放感に優れた、全戸南向きの配棟計画

恵まれた立地特性を生かし、全戸南向きの開放的な配棟計画を実現。現地周辺は戸建中心の閑静な住宅街が広がっており、周囲を見渡す10階建てレジデンスならではの、豊かな光と風、伸びやかな解放感が日々の暮らしをより魅力的なものに変えてくれます。

○こだわりの設計思想が息づく、憩いの空間

落ち着きと重厚感漂うエントランスホール。建物の第一印象を語る場所だから、質感にこだわったマテリアルを採用。奥には四季の移ろいを感じながらゆったりとくつろげるベンチを設けた中庭をご用意し、モダン建築の中に自然の優しさを採り入れた奥行きのある空間を創出しました。



「周辺環境」

○豊かな緑に和み、充実した街を愉しむ

都心が間近に控えた、東京 23 区内とは思えないほど豊かな自然に恵まれたロケーション。春の名所として人気の「一ツ家第一公園」をはじめ、気軽に散歩できる緑豊かな公園が身近に多数点在。駅近エリアの快適を自在に享受しながら、緑の潤い、四季の彩りを身近に感じる事ができる心地よい住環境です。

○教育施設も充実した子育てにもやさしい街

通学区である「加平小学校」へ徒歩 6 分、「青井中学校」へ徒歩 15 分。また、徒歩 8 分の「六町駅前保育園」、徒歩 2 分の「足立あおい幼稚園」をはじめ、複数の保育園・幼稚園が身近な距離にあることも、このエリアの大きな魅力です。大人はもちろん子どもたちの成長をあたたかく見守る環境は、子育ての場としても最適です。

「主な設備」

○地球にも家計にもやさしい住まいのために

・省エネルギー対策等級④取得
・高効率給湯器「エコジョーズ」
・複層ガラスのエアタイトサッシュ

○「住まいの基本」を大切にした性能と構造

・「設計住宅性能評価書」取得済
・「地震時自動管制装置」付エレベーター
・二重床・二重天井・球体ボイドスラブ工法

○末長く価値を保つためのアフターケア

・ファミリーコール 24



マンションギャラリー案内図
問合せ先：0120-112-480

「パレステージ六町」の概要

所　在　地	東京都足立区六町一丁目 16 番 14-○○○○号
交　　通	つくばエクスプレス「六町」駅より徒歩 4 分
敷 地 面 積	928.00 ㎡
構造・規模	鉄筋コンクリート造　地上 10 階建
分 譲 戸 数	35 戸
間　取　り	２ＬＤＫ+Ｓ～４ＬＤＫ（60.48 ㎡～81.02 ㎡）
完 成 予 定	2013 年 8 月 15 日
引 渡 予 定	2013 年 8 月 30 日
物 件 ＵＲＬ	http://www.nisshinfudosan.co.jp/rokucho/

会社概要

会　社　名　：日神不動産株式会社
Ｕ　Ｒ　Ｌ　：http://www.nisshinfudosan.co.jp/
所　在　地　：東京都新宿区新宿五丁目８番１号
設　　立　：1975 年（昭和 50 年）３月
上場取引所　：東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）
資　本　金　：101 億円（2012 年５月 31 日現在）
従　業　員　：連結 640 名（2012 年５月 31 日現在）
事業内容　：自社ブランドマンション「パレステージ」「デュオステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件のお問い合わせ先≫
日神不動産株式会社　総務部企画課
ＴＥＬ：03-5360-2011
Ｅ－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上