平成 25 年 3 月 28 日

各 位

会 社 名 株式会社 **レーサム**
代表者名 代表取締役社長 田中 剛
JASDAQ コード 8890
問合せ先 取締役管理本部長 松倉 信行
電 話 03（5157）8881

平成 25 年 3 月期 通期連結業績予想の修正及び販売用不動産の売却に関するお知らせ

本日開催の取締役会において、平成 25 年 2 月 8 日に公表した平成 25 年 3 月期（平成 24 年 4 月 1 日～平成 25 年 3 月 31 日）の通期連結業績予想を、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

なお、当予想値は監査法人による監査前の速報値である旨、申し添えます。

記

1. 平成 25 年 3 月期 通期連結業績予想の修正

平成 25 年 3 月期（平成 24 年 4 月 1 日～平成 25 年 3 月 31 日）の業績予想数値の修正

	売上高 （百万円）	営業利益 （百万円）	経常利益 （百万円）	当期純利益 （百万円）	1 株当たり当期純利益 （円 銭）
前回予想（A）	13,500	2,200	2,100	2,000	4,340.15
今回修正（B）	**15,200**	**2,200**	**2,100**	**2,000**	**4,340.15**
増減額（B－A）	1,700	－	－	－	－
増減率= $\frac{B-A}{A}$ ×100	12.6%	－	－	－	－

ご参考：前期（平成 23 年 9 月 1 日～平成 24 年 3 月 31 日）の実績

平成 24 年 3 月期実績	8,261	1,179	1,123	982	2,131.70

（注）平成 24 年 3 月期は、決算期変更に伴い 7 ヶ月決算となっております。

上記の通期連結業績予想の修正に伴い、セグメント毎の業績予想は次のとおり修正となります。

前回予想の各セグメントの業績（平成 24 年 4 月 1 日～平成 25 年 3 月 31 日）

（単位：百万円）

	資産運用事業	ﾌﾟﾛﾊﾟﾃｨﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ事業	ｻｰﾋﾞｼﾝｸﾞ事業	その他の事業	合計	調整額	連結損益計算書計上額
売　上　高	9,740	1,290	1,900	570	13,500	(－)	13,500
セグメント利益	1,570	400	550	0	2,520	(320)	2,200

今回修正の各セグメントの業績（平成 24 年 4 月 1 日～平成 25 年 3 月 31 日）

（単位：百万円）

	資産運用事業	ﾌﾟﾛﾊﾟﾃｨﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ事業	ｻｰﾋﾞｼﾝｸﾞ事業	その他の事業	合計	調整額	連結損益計算書計上額
売　上　高	**11,440**	**1,290**	**1,900**	**570**	**15,200**	**(－)**	**15,200**
セグメント利益	**1,570**	**400**	**550**	**0**	**2,520**	**(320)**	**2,200**

2.　平成 25 年 3 月期 通期連結業績予想の修正理由

連結売上高は平成 25 年 2 月 8 日に修正した予想値を上回りますが、営業利益、経常利益、当期純利益については同予想値と変更はない見込みです。連結売上高が予想値を上回る主な要因につきましては、下記 3.に記載した販売用不動産の売却に伴い、資産運用事業の売上高が予想値を上回ることによるものです。なお、資産運用事業のセグメント利益につきましては予想値と変更はありません。

3.　販売用不動産の売却について

当社は本日、以下のとおり販売用不動産を売却いたしました。

①　物件の概要

物 件 名　：池袋 WEST ビル

所 在 地　：東京都豊島区池袋二丁目 65 番 18 号（住居表示）

敷地面積　：1,701.25 ㎡

延床面積　：6,496.21 ㎡

建物構造　：鉄骨造陸屋根地下 1 階付 5 階建

売却価格　：売却価格につきましては、売買契約上の守秘義務により公表を控えさせていただきますが、平成 24 年 3 月期の連結売上高の 10%に相当する額以上であります。

②　売却先の概要

売却先につきましては、売買契約上の守秘義務により公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

以上

※上記の業績予想等に関する記述は、当社グループにおいて本資料発表日現在で入手可能な情報に基づいて判断したものであります。実際の業績については、今後様々な要因の変化によって異なる結果となる可能性があることをご承知おきください。