平成25年９月12日

各 位

上場会社名　　株式会社明豊エンタープライズ
代 表 者 名　　代表取締役社長　梅木 篤郎
（JASDAQ コード 8927）
問合わせ先　　執行役員管理部長 安田 俊治
（電話番号 03-5434-7653）

仕掛販売用不動産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成25年9月12日開催の取締役会において、下記のとおり仕掛販売用不動産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．仕掛販売用不動産の譲渡

（１）決定の理由

本件仕掛販売用不動産については、当社にて不動産開発事業を推進させてまいりましたが、譲渡先である不動産事業会社へ譲渡することが、当社にとってより収益が見込めると判断したためであります。

（２）仕掛販売用不動産の内容

①所 在 地　東京都中央区銀座三丁目
②敷地面積　227.52㎡
③譲渡価格　相手先の事情により公表を控えさせて頂きます。
④帳簿価格　相手先の事情により公表を控えさせて頂きますが、当社の最近事業年度の末日における純資産額の30%に相当する額以上であります。

（３）譲渡先の概要

譲渡先は、国内の不動産事業会社でありますが、譲渡先との取り決めにより、開示は控えさせていただきます。なお、当社との間には、資本関係、人的関係および取引関係はありません。

（４）日程

取締役会決議　平成 25 年９月 12 日
契　約　日　平成 25 年９月 12 日
引　渡　日　平成 25 年９月 30 日予定

２．連結業績への影響

本契約に伴う収益及び費用につきましては、平成 26 年７月期にて計上予定の為、平成 25 年７月期の業績への影響はございません。

以 上