平成 26 年 1 月 14 日

各　　位

会 社 名　日本管理センター株式会社
代表者名　代表取締役 社長執行役員　武 藤 英 明
（コード番号：3276　東証第二部）
問合せ先　取締役 執行役員財務部長　宮 本 皇 人
（電話　03-6268-5225）

平成 25 年 12 月期　12 月度サブリース戸数に関するお知らせ

平成25年12月期12月度のサブリース戸数をお知らせいたします。

上期　（単位：戸）

	1月	2月	3月	4月	5月	6月
25 年 12 月期	44,237	44,570	45,440	45,892	45,924	45,991
24 年 12 月期	36,240	37,303	38,452	39,047	39,542	40,018
増加戸数	7,997	7,267	6,988	6,845	6,382	5,973
増加率	22.1%	19.5%	18.2%	17.5%	16.1%	14.9%

下期

	7月	8月	9月	10月	11月	12月
25 年 12 月期	46,063	46,551	46,990	47,472	48,182	48,715
24 年 12 月期	41,057	41,354	42,127	42,646	43,126	43,747
増加戸数	5,006	5,197	4,863	4,826	5,056	4,968
増加率	12.2%	12.6%	11.5%	11.3%	11.7%	11.4%

※増加戸数及び増加率は前年同月との比較であります。（△は減少）

通期コメント

平成 25 年 12 月末のサブリース戸数は、対前年比で 11.4%の増加となりました。平成 25 年 12 月期通期の実績といたしましては、サブリース戸数は前年度末との比較で 4,968 戸増となり、収益性の向上を図ることに注力した結果、通期の平均入居率は 90.0%となっております。

以上