平成 26 年１月 10 日

各　位

会 社 名　　飯田グループホールディングス株式会社
代表者名　　代表取締役社長　西河　洋一
（コード：3291　東証第一部）
問合せ先　　執行役員経営企画部長　青柳　秀樹
（TEL. 042－452－5791）

上場廃止となった子会社（タクトホーム株式会社）に関する決算開示について

平成 25 年 11 月１日をもって完全子会社化した、タクトホーム株式会社に関する平成 26 年５月期　第２四半期決算短信（平成 25 年６月１日から平成 25 年 11 月 30 日まで）について、別紙の通りお知らせいたします。

以　上

平成26年5月期　第２四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成26年1月10日

会社名　　タクトホーム株式会社
ＵＲＬ　　http://　www.tacthome.co.jp/
代表者　　（役職名）代表取締役社長　　（氏名）小寺　一裕
問合せ先責任者　（役職名）社長室長　　（氏名）柴山　聡　　（TEL）　042（464）3466

配当支払開始予定日　　－

（百万円未満切捨て）

１．平成26年5月期第２四半期の連結業績（平成25年6月1日～平成25年11月30日）

（１）連結経営成績（累計）　　（%表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
26年5月期第２四半期	28,854	△12.3	2,353	△10.7	2,276	△10.2	1,392	△9.5
25年5月期第２四半期	32,882	6.0	2,633	△21.8	2,535	△21.8	1,539	△18.7

（注）包括利益　26年5月期第２四半期　1,409 百万円（ △10.2%）　25年5月期第２四半期　1,570 百万円（ △17.1%）

	１株当たり四半期純利益	潜在株式調整後１株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
26年5月期第２四半期	6,006.62	－
25年5月期第２四半期	6,639.22	－

（２）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	１株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
26年５月期第２四半期	57,558	27,968	48.6	120,609.72
25年５月期	39,471	27,689	70.2	119,405.60

（参考）自己資本　26年５月期第２四半期　27,968 百万円　25年５月期　27,689 百万円

２．配当の状況

	年間配当金				
	第１四半期末	第２四半期末	第３四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
25年5月期	－	1,500.00	－	3,000.00	4,500.00
26年5月期	－	－			

※　注記事項

（１）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：　無

（２）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：　有

（３）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

①　会計基準等の改正に伴う会計方針の変更　：　無
②　①以外の会計方針の変更　：　無
③　会計上の見積りの変更　：　無
④　修正再表示　：　無

（４）発行済株式数（普通株式）

①　期末発行済株式数（自己株式を含む）	26年５月期２Ｑ	231,892 株	25年５月期	240,400 株
②　期末自己株式数	26年５月期２Ｑ	― 株	25年５月期	8,508 株
③　期中平均株式数（四半期累計）	26年５月期２Ｑ	231,892 株	25年5月期２Ｑ	231,892 株

※　四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、四半期連結財務諸表に対する四半期レビュー手続が実施中です。

※　その他特記事項

当社は、平成25年６月27日に締結した「統合契約書」に基づき、平成25年10月29日をもって上場廃止となりました。当社、一建設株式会社、株式会社飯田産業、株式会社東栄住宅、株式会社アーネストワン及びアイディホーム株式会社の６社は、共同株式移転の方法により、平成25年11月１日付で共同持株会社「飯田グループホールディングス株式会社」を設立いたしました。

○添付資料の目次

１．当四半期決算に関する定性的情報 …… 2
（１）経営成績に関する説明 …… 2
（２）財政状態に関する説明 …… 2
２．サマリー情報（注記事項）に関する事項 …… 2
（１）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 …… 2
（２）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 …… 2
３．四半期連結財務諸表 …… 3
（１）四半期連結貸借対照表 …… 3
（２）四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 …… 5
四半期連結損益計算書
第２四半期連結累計期間 …… 5
四半期連結包括利益計算書
第２四半期連結累計期間 …… 6
（３）四半期連結キャッシュ・フロー計算書 …… 7
（４）四半期連結財務諸表に関する注記事項 …… 8
（継続企業の前提に関する注記） …… 8
（株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記） …… 8
（セグメント情報等） …… 8
４．補足情報 …… 9
販売の状況 …… 9

１．当四半期決算に関する定性的情報

（１）経営成績に関する説明

当第２四半期連結累計期間（平成25年６月１日～平成25年11月30日）におけるわが国経済は、中国やその他新興国経済の減速懸念等から先行き不透明な状態が窺われましたが、政府の経済政策や日銀による金融緩和を背景に円安・株高となり、輸出企業を中心に好調な業績回復が見られました。

住宅・不動産業界におきましては、消費税率引上げを見込んだ駆け込み需要に加え、各種住宅取得優遇政策や住宅ローン金利の先高観等が後押しとなり、底堅い需要が継続しておりますが、商品土地の取得競争の激化や建築単価の上昇等依然として厳しい経営環境が続いております。

このような状況下、当社グループは、引き続き採算面重視の営業戦略を推進しつつ、顧客ニーズに対応した良質で低価格な戸建分譲住宅を提供してまいりました。

また営業面においては、平成25年９月、新たな市場開拓を目指し札幌営業所（北海道札幌市）を開設するとともに都心物件の需要に対応すべく、同月、池尻営業所(東京都世田谷区)を開設いたしました。

その結果、当第２四半期連結累計期間の売上高は、28,854百万円（前年同期比12.3%減）となりました。営業利益は2,353百万円（同10.7%減）、経常利益は2,276百万円（同10.2%減）、四半期純利益は1,392百万円（同9.5%減）となりました。

なお、セグメント別の状況については、戸建分譲事業の売上高が28,640百万円（同12.3%減）で売上高構成比99.3%、その他の事業の売上高が214百万円（同2.5%増）で売上高構成比0.7%となっております。

（２）財政状態に関する説明

当第２四半期連結会計期間末における総資産は、前連結会計年度末に比べ18,087百万円増加（前連結会計年度末比45.8%増）し、57,558百万円となりました。これは主に、現金及び預金が3,036百万円減少したものの、たな卸資産が20,619百万円増加したことによるものであります。

負債は、前連結会計年度末に比べ17,808百万円増加（同151.1%増）し、29,590百万円となりました。これは主に、営業未払金が338百万円及び未払法人税等が1,111百万円減少したものの、短期借入金が18,156百万円増加したことによるものであります。

純資産は、前連結会計年度末に比べ279百万円増加（同1.0%増）し、27,968百万円となりました。これは主に、四半期純利益を1,392百万円計上したものの、配当金を1,130百万円支払ったことによるものであります。

２．サマリー情報（注記事項）に関する事項

（１）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動

該当事項はありません。

（２）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

税金費用については、当第２四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算する方法によっております。

３．四半期連結財務諸表
（１）四半期連結貸借対照表

（単位：百万円）

	前連結会計年度 （平成25年５月31日）	当第２四半期連結会計期間 （平成25年11月30日）
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	8,999	5,963
完成工事未収入金	53	66
販売用不動産	4,719	7,290
仕掛販売用不動産	16,729	32,427
未成工事支出金	1,559	3,909
前渡金	376	505
前払費用	32	40
繰延税金資産	306	315
その他	103	461
流動資産合計	32,879	50,981
固定資産		
有形固定資産		
建物	2,873	2,904
減価償却累計額	△620	△674
建物（純額）	2,253	2,230
機械装置及び運搬具	23	23
減価償却累計額	△13	△16
機械装置及び運搬具（純額）	9	7
工具、器具及び備品	231	237
減価償却累計額	△151	△156
工具、器具及び備品（純額）	79	81
土地	3,020	3,021
建設仮勘定	3	12
有形固定資産合計	5,366	5,353
無形固定資産		
商標権	1	1
ソフトウエア	61	34
電話加入権	2	2
無形固定資産合計	65	38
投資その他の資産		
投資有価証券	570	596
関係会社株式	5	5
出資金	4	4
関係会社出資金	102	102
繰延税金資産	360	351
その他	116	124
投資その他の資産合計	1,159	1,184
固定資産合計	6,591	6,576
資産合計	39,471	57,558

（単位：百万円）

	前連結会計年度 （平成25年５月31日）	当第２四半期連結会計期間 （平成25年11月30日）
負債の部		
流動負債		
営業未払金	5,613	5,274
短期借入金	1,068	19,225
1年内返済予定の長期借入金	195	189
未払金	264	787
未払費用	174	415
未払法人税等	2,019	907
前受金	192	371
賞与引当金	337	－
役員賞与引当金	31	36
その他	311	107
流動負債合計	10,208	27,317
固定負債		
社債	－	300
長期借入金	550	888
退職給付引当金	325	371
役員退職慰労引当金	334	354
保証工事引当金	318	318
その他	45	40
固定負債合計	1,573	2,272
負債合計	11,781	29,590
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,429	1,429
資本剰余金	1,937	1,493
利益剰余金	24,840	24,979
自己株式	△567	－
株主資本合計	27,639	27,901
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	50	66
その他の包括利益累計額合計	50	66
純資産合計	27,689	27,968
負債純資産合計	39,471	57,558

（２）四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
（四半期連結損益計算書）
（第２四半期連結累計期間）

（単位：百万円）

	前第２四半期連結累計期間 （自　平成24年６月１日 至　平成24年11月30日）	当第２四半期連結累計期間 （自　平成25年６月１日 至　平成25年11月30日）
売上高	32,882	28,854
売上原価	27,645	23,803
売上総利益	5,237	5,051
販売費及び一般管理費	2,603	2,698
営業利益	2,633	2,353
営業外収益		
受取利息	3	3
受取配当金	2	6
雑収入	18	7
営業外収益合計	24	17
営業外費用		
支払利息	120	78
雑損失	2	15
営業外費用合計	122	94
経常利益	2,535	2,276
税金等調整前四半期純利益	2,535	2,276
法人税等	996	883
少数株主損益調整前四半期純利益	1,539	1,392
四半期純利益	1,539	1,392

（四半期連結包括利益計算書）
（第２四半期連結累計期間）

（単位：百万円）

	前第２四半期連結累計期間 （自　平成24年６月１日 至　平成24年11月30日）	当第２四半期連結累計期間 （自　平成25年６月１日 至　平成25年11月30日）
少数株主損益調整前四半期純利益	1,539	1,392
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	30	16
その他の包括利益合計	30	16
四半期包括利益	1,570	1,409
（内訳）		
親会社株主に係る四半期包括利益	1,570	1,409

（３）四半期連結キャッシュ・フロー計算書

（単位：百万円）

	前第２四半期連結累計期間 （自　平成24年６月１日 至　平成24年11月30日）	当第２四半期連結累計期間 （自　平成25年６月１日 至　平成25年11月30日）
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前四半期純利益	2,535	2,276
減価償却費	82	92
賞与引当金の増減額（△は減少）	△211	△337
退職給付引当金の増減額（△は減少）	33	45
役員賞与引当金の増減額（△は減少）	5	4
役員退職慰労引当金の増減額（△は減少）	24	19
保証工事引当金の増減額（△は減少）	12	0
災害損失引当金の増減額（△は減少）	△10	－
受取利息及び受取配当金	△5	△9
支払利息	120	78
売上債権の増減額（△は増加）	△20	△13
たな卸資産の増減額（△は増加）	△2,110	△20,619
前渡金の増減額（△は増加）	△126	△129
その他の資産の増減額（△は増加）	△104	△265
仕入債務の増減額（△は減少）	△962	△338
前受金の増減額（△は減少）	116	179
その他の負債の増減額（△は減少）	272	116
小計	△348	△18,899
利息及び配当金の受取額	5	6
利息の支払額	△115	△92
法人税等の支払額	△2,042	△1,991
営業活動によるキャッシュ・フロー	△2,500	△20,976
投資活動によるキャッシュ・フロー		
定期積金の預入による支出	△18	△15
短期貸付けによる支出	－	△100
出資金の取得による支出	－	△0
投資有価証券の取得による支出	△25	－
有形固定資産の取得による支出	△143	△51
無形固定資産の取得による支出	△0	－
投資活動によるキャッシュ・フロー	△187	△166
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額（△は減少）	3,013	18,156
長期借入れによる収入	400	433
長期借入金の返済による支出	△190	△100
社債の発行による収入	－	300
ファイナンス・リース債務の返済による支出	△1	△1
配当金の支払額	△579	△695
財務活動によるキャッシュ・フロー	2,641	18,092
現金及び現金同等物の増減額（△は減少）	△45	△3,051
現金及び現金同等物の期首残高	4,942	8,990
現金及び現金同等物の四半期末残高	4,896	5,939

（４）四半期連結財務諸表に関する注記事項

（継続企業の前提に関する注記）

当第２四半期連結累計期間（自　平成25年６月１日　　至　平成25年11月30日）

該当事項はありません。

（株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記）

当第２四半期連結累計期間（自　平成25年６月１日　　至　平成25年11月30日）

平成25年６月11日開催の取締役会決議に基づき、平成25年６月14日に自己株式8,508株を消却いたしました。この結果、自己株式が567百万円、資本剰余金が444百万円、利益剰余金が123百万円それぞれ減少しております。

（セグメント情報等）

Ⅰ　前第２四半期連結累計期間（自　平成24年６月１日　至　平成24年11月30日）

１．報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：百万円）

	報告セグメント	その他（注）１	合計	調整額	四半期連結損益計算書計上額（注）２
	戸建分譲事業				
売上高					
外部顧客への売上高	32,674	208	32,882	－	32,882
セグメント間の内部売上高又は振替高	－	－	－	－	－
計	32,674	208	32,882	－	32,882
セグメント利益	2,472	161	2,633	－	2,633

（注）１.「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、不動産賃貸事業等の事業活動を含んでおります。

２.セグメント利益は、営業利益を記載しております。

２．報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

Ⅱ　当第２四半期連結累計期間（自　平成25年６月１日　至　平成25年11月30日）

１．報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：百万円）

	報告セグメント	その他（注）１	合計	調整額	四半期連結損益計算書計上額（注）２
	戸建分譲事業				
売上高					
外部顧客への売上高	28,640	214	28,854	－	28,854
セグメント間の内部売上高又は振替高	－	－	－	－	－
計	28,640	214	28,854	－	28,854
セグメント利益	2,218	134	2,353	－	2,353

（注）１.「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、解体工事等の事業活動を含んでおります。

２.セグメント利益は、営業利益を記載しております。

２．報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

４．補足情報

販売の状況

当第２四半期連結累計期間の販売実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	当第２四半期連結累計期間 （自　平成25年６月１日 至　平成25年11月30日）	
	件数	金額（百万円）
１.戸建分譲		
(1) 建売分譲	944	27,352
(2) 宅地分譲	45	1,112
(3) 請負工事	11	175
２.マンション分譲	－	－
３.その他	－	214
合計	1,000	28,854

戸建分譲事業（建売分譲・宅地分譲）の地域別販売実績は、次のとおりであります。

地域	件数	金額（百万円）
東　京　都	261	9,056
埼　玉　県	258	7,041
神　奈　川　県	106	3,274
千　葉　県	183	4,409
愛　知　県	70	1,974
宮　城　県	68	1,703
大　阪　府	15	372
京　都　府	3	64
兵　庫　県	3	85
福　島　県	22	482
合　　計	989	28,465