平成 26 年 2 月 13 日

各 位

上場会社名　日本ピグメント株式会社
代表者　取締役社長　加藤　龍巳
（コード番号　4119）
問合せ先責任者　取締役経理部長　今井　信一
（TEL　03-3258-1412 ）

# 本社・東京支店移転および本社建物・借地権の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の当社取締役会決議により、下記の通り本社および東京支店を移転することを決定いたしましたので、お知らせいたします。なお、本社建物および借地権の譲渡についても合わせてお知らせいたします。

記

Ⅰ．本社・東京支店移転について

1．移転先の住所
東京都千代田区神田錦町三丁目 20 番地
錦町トラッドスクエア 8 階

2．移転日
平成 26 年 3 月 24 日（月）（業務開始日）

3．移転の理由
現本社ビル（東京都千代田区鍛冶町一丁目 9 番 14 号）と東京支店（東京都千代田区鍛冶町一丁目 9 番 16 号丸石第二ビル））は別棟であるため、本社、東京支店を移転により一緒にする事で業務の効率化を図るものです。

4．業績に与える影響
本件が平成 26 年 3 月期の業績に与える影響は軽微であります。

5．その他
同一区内における移転のため、定款の変更はありません。

Ⅱ. 本社建物および借地権の譲渡について

1. 譲渡の理由

本社移転のため

2. 譲渡資産の内容

| 資産の内容及び所在地 | 譲渡価額 |
|---|---|
| 東京都千代田区鍛冶町一丁目 9 番 14 号<br>借地権 （土地 122.69 ㎡）<br>建物 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 110,000 千円 |

3. 相手先の概要

| | |
|---|---|
| （1） 名称 | 株式会社イーグランド |
| （2） 所在地 | 東京都千代田区神田錦町一丁目 2 番地 1 |
| （3） 代表者の氏名 | 代表取締役 江口 久 |
| （4） 事業内容 | 中古住宅再生事業 |
| （5） 資本金 | 3 億 4,270 万円 |

4. 譲渡の日程

| | |
|---|---|
| （1） 取締役会決議日 | 平成 25 年 12 月 19 日 |
| （2） 契約締結日 | 平成 25 年 12 月 27 日 |
| （3） 物件引渡期日 | 平成 26 年 4 月 30 日（予定） |

5. 今後の見通し

平成 27 年 3 月期の連結損益計算書において、約 70,000 千円の特別利益を計上する予定です。

以上