NISSHIN
“想い”を込めて、住まいをつくる。

2014年4月3日

日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

ＣＳＲ活動の一環として
太陽光発電による売電事業開始のお知らせ

日神不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫）は、ＣＳＲ活動の一環としてグループ会社である日神管理株式会社（本社：東京都新宿区、取締役社長：石原郁夫）にて太陽光発電による売電事業を行うことをお知らせします。

企業が持続的に発展し続けていくためには、環境や社会との結びつきを強め、ともに支えあっていく「企業市民」としてのあり方を見つめなければならないと考えます。

この度、当社グループの遊休地を有効活用し、「再生エネルギー固定価格買取制度※1」を利用して太陽光発電事業を展開することにいたしました。

年間発電量は一般家庭およそ120世帯分にあたる446,582kWh※2、CO_2削減量は年間140t※3を想定し、2014年4月から6月にかけて順次発電を開始する予定です。

日神グループはＣＳＲ活動に注力しており、当事業もその一環となります。

今後も社会への貢献を使命に環境活動にも取組み、豊かな暮らしを創造する企業として、マンション分譲から社会貢献事業まで幅広い活動を展開してまいります。



※１　経済産業省のもとで2012年7月に開始され、再生可能エネルギー（太陽光、風力、水力、地熱、バイオマス）を用いて発電された電気を一定価格で電気事業者が買い取ることを義務付けた制度。
電気事業者への電力供給開始から20年間の固定買取価格：36円/kW（含消費税）

※２　計算根拠は電気事業連合会出典：3,600kWh/年/世帯を参照

※３　発電電力量1kWhあたり314.5ｇ-CO_2として算出

■その他、日神グループのＣＳＲ活動への取組み

高炉Ｂ種セメントの採用によりCO_2排出量を削減

CO_2排出量削減効果が極めて高い高炉Ｂ種セメントを建築・土木工事に採用。
セメント製造時の石灰石熱分解や燃料の燃焼に起因するCO_2排出量を40%削減でき、資源リサイクルにも優れたセメントです。

環境に配慮した設備・仕様

当社の分譲マンションシリーズパレステージは、板ガラスの間に中空層を設けて断熱効果を高めた複層ガラスや、排気熱・潜熱回収システムにより熱効率を約95%まで向上した高効率給湯器「エコジョーズ」を採用。
年間の「エコジョーズ」1台あたりのCO_2削減量は従来器と比べるとブナの木42本が吸収するCO_2量に相当します。
また、省エネルギー対策等級「3」以上を獲得し、地球にやさしいマンションです。
※ブナの木1本あたりのCO_2吸収量：年間5.0kg（東京ガス調べ）

本社ビルの蛍光灯をＬＥＤへ

本社ビル1階から9階の直管型蛍光灯、約1,660本をＬＥＤ蛍光灯へ変更いたしました。
これにより、年間55ｔのCO_2の排出量削減ができ、58%の省電力になります。

スポーツ大会への後援・協賛

当社では、アマチュアスポーツを教育の一環として捉え、中学生・高校生を対象としたジュニアゴルフ選手権である「日神カップ 日刊スポーツ・ジュニアオープンゴルフチャンピオンシップ」の後援を第1回目から27年間連続で行っており、歴代の優勝者には、現在トップ選手として活躍中のプロゴルファーが名前を連ねています。また、横浜市柔道大会にも24年間連続で協賛しています。

会社概要

会　社　名　：日神不動産株式会社
Ｕ　Ｒ　Ｌ　：http://www.nisshinfudosan.co.jp/
所　在　地　：東京都新宿区新宿五丁目８番１号
設　　立　：1975年（昭和50年）３月
上場取引所　：東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）
資　本　金　：101億円（2013年５月31日現在）
従　業　員　：連結637名（2013年５月31日現在）
事業内容　：自社ブランドマンション「パレステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件に関するお問い合わせ先≫
日神不動産株式会社　総務部企画課
ＴＥＬ：03-5360-2011
Ｅ－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上