"想い"を込めて、住まいをつくる。

2014年9月19日

日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

利便性と落ち着きが調和する安らぎの住空間

「パレステージ狛江」販売開始のお知らせ

日神不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫）は、「パレステージ狛江」を9月20日に販売開始することをお知らせいたします。

狛江駅から新宿まで小田急線で18分。急行や地下鉄への乗り換えもスムーズに、都心中核部へも直通可能の軽快アクセス。
暮らしやすさのバランスが取れた狛江市の一角に、周辺の家並みにやさしく調和する「パレステージ狛江」が誕生します。

「パレステージ狛江」外観



「パレステージ狛江」の概要

所在地	東京都狛江市岩戸南一丁目7番2-○○○号
交通	小田急小田原線「狛江」駅より徒歩8分 小田急小田原線「喜多見」駅より徒歩11分
敷地面積	1,431.42㎡（建築確認）
構造・規模	鉄筋コンクリート造　地上6階建
分譲戸数	42戸
間取り	２ＬＤＫ+Ｓｉｃ～４ＬＤＫ+Ｗｉｃ（57.38㎡～81.07㎡）
売主	日神不動産株式会社
完成予定	2014年11月20日（多少変更が生じる場合があります）
引渡予定	2014年12月5日（多少変更が生じる場合があります）
物件ＵＲＬ	http://www.nisshinfudosan.co.jp/komae/

■主な設備

▼キッチン≪KITCHEN≫

・オープンキッチン　・浄水器一体型シャワー水栓　・低騒音シンク
・食器洗い乾燥機　・ホーローキッチンパネル　・人造大理石カウンタートップ

▼環境≪ECOLOGY≫

・高効率ガス熱源機「エコジョーズ」　・省エネタイプの食器洗い乾燥機
・節湯タイプのキッチンシャワー水栓

▼住まいの基本構造≪STRUCTURE≫

・「設計住宅性能評価書」取得済マンション
・二重床、二重天井　・地震時自動管理エレベーター　・オールフラットフロア
・開口部補強筋　・直接基礎　・精細な地盤調査を実施　・耐震スリット

▼安心≪SECURITY≫

・カラーモニター付オートロックシステム
・24 時間体制の集中管理システム



お問い合わせ 0120-112-480

会社概要

会	社	名 ： 日神不動産株式会社
U	R	L ： http://www.nisshinfudosan.com
所	在	地 ： 東京都新宿区新宿五丁目８番１号
設		立 ： 1975 年（昭和 50 年） ３月
上	場 取 引	所 ： 東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）
宅地建物取引業免許		： 国土交通大臣（8）第 3453 号
資	本	金 ： 101 億円（2014 年 5 月 31 日現在）
従	業	員 ： 連結 663 名（2014 年 5 月 31 日現在）
事	業 内	容 ：自社ブランドマンション「パレステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件のお問い合わせ先≫
日神不動産株式会社　総務部企画課
ＴＥＬ：03-5360-2011
E－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上