（JASDAQ コード 8927）

平成 26 年 3 月 31 日

各　位

上場会社名　株式会社明豊エンタープライズ
代 表 者 名　代表取締役社長　梅木　篤郎
問 合 せ 先　執行役員管理部長　安田　俊治
（電話番号　03－5434－7653）

新規融資による新規事業用地購入のお知らせ

当社は、東京都豊島区千早において、賃貸アパートメントブランド『MIJAS（ミハス)』事業の用地を取得いたしましたのでお知らせ致します。
本物件の購入にあたって、「東日本銀行」より新規の融資を受けております。

本物件は、既にご案内しております当社の新事業ブランド『MIJAS (ミハス)』シリーズ-第 4 弾-「ミハス千早」としてご提供させていただく予定であります。
新事業ブランド『MIJAS(ミハス)』は、今後も順次提供予定であり、当社は新ブランドの浸透とブランド力強化を図り、さらなる企業価値の向上をめざしてまいります。

記

１．仕掛販売用不動産の概要

(1) 取得の理由

本物件は、最寄り駅である東京メトロ副都心・有楽町線「千川」駅より徒歩 7 分、都心の主要駅（池袋駅）まで 5 分以内のダイレクトアクセスを実現する好立地にありながら、周辺は閑静な住宅街に囲まれた良好な住環境に位置し、当社の推進する事業目的と合致したため取得いたしました。

(2) 物件概要

所 在 地：東京都豊島区千早二丁目 34 番 5、6、11
敷地面積：583.07 ㎡
交　　通：東京メトロ副都心・有楽町線「千川」駅 徒歩 7 分

(3) 相手先概要

当該不動産売買契約における売主との守秘義務契約により、売主および仕入価格については公表を差し控えさせて頂きますが、仕入価格は当社の最近事業年度（平成 25 年 7 月期）末日における連結純資産額の 30%未満であります。なお、当社と売主の間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はなく、属性について問題はありません。

２．業績に与える影響

上記仕掛販売用不動産の取得および売却が当社の財務および業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

【本件に関する問合せ】管理部　IR 担当　電話 03－5434－7653

以　上