平成26年4月2日

各　　位

会社名　明治海運株式会社
代表者名　代表取締役社長　内田　和也
（コード番号 9115 東証 第1部）
問合せ先　常務執行役員　笹原　弘崇
電話番号　(03) 3792－0811

ホテル事業の譲受に関するお知らせ

当社は、本日開催の臨時取締役会において、下記のとおり、セコム株式会社（コード番号：9735　東証第一部）が所有し同社の 100%子会社である株式会社ザ・ウィンザー・ホテルズインターナショナルに賃貸中の不動産等及び株式会社ザ・ウィンザー・ホテルズインターナショナルのホテル事業の譲受に関し、セコム株式会社と基本合意書を締結することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. ホテル事業の譲受の理由

本ホテルが当社ホテル関連事業グループに加わる事によるブランドイメージの向上を始め、マーケティング並びに人材交流の観点からも、非常に大きな相乗効果を生むものと考えており、グループ全体のビジネス推進力の拡大に繋がるものと考えております。

当社グループは、北海道に洞爺から非常に近距離のニセコ地区にある「ニセコノーザンリゾート・アンヌプリ」に加え「稚内全日空ホテル」の２つのホテルを保有している他、千歳近郊の「早来カントリー倶楽部」というゴルフ場を運営しており、北海道内に３つの施設を保有している事で、より大きな相乗効果を生み効率的な運営体制を構築できるものと考え、本件譲受について基本合意書を締結することとなりました。

2. 不動産等の概要

(1)	名称	ザ・ウィンザーホテル洞爺リゾート&スパ
(2)	所在地	北海道虻田郡洞爺湖町清水
(3)	客室数	386 室
(4)	敷地面積	9,210,402 ㎡
(5)	その他	ゴルフコース、ゴンドラ設備、従業員社宅、動産他

3. 株式会社ザ・ウィンザー・ホテルズインターナショナルの概要

(1)	商号	株式会社ザ・ウィンザー・ホテルズインターナショナル
(2)	本店	東京都港区三田一丁目 4 番 28 号
(3)	事業内容	ホテル事業
(4)	設立年月日	1996 年 4 月 3 日
(5)	資本金	165 百万円
(6)	代表者	代表取締役　辻　康弘
(7)	株主	セコム株式会社　100%

4. 譲受の日程

2014年4月2日	基本合意書締結
2014年5月下旬（予定）	不動産等譲渡契約及び株式譲渡契約締結
2014年6月末日（予定）	不動産等及び株式譲渡

今後の見通し

今般決議しましたホテル事業の譲受は平成26年6月末日（予定）であり、平成26年3月期の当社連結業績に与える影響はございません。

なお、現時点で詳細が未定の事項につきましては、決定次第、追加開示いたします。

以　上