News Release

カタクラ

各 位

2015年1月29日

片倉工業株式会社

（証券コード：3001）

さいたま新都心駅前社有地 『コクーン2』
2015年4月24日（金）グランドオープン！全164テナント決定！
合計営業面積76,000㎡超の商業エリア「コクーンシティ」が始まります。

cocoon 2

片倉工業株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：竹内彰雄、東証一部）は、2015年4月24日、生活に彩りを与える「ライフクリエーション」をコンセプトとした新ショッピングセンター『コクーン２（ツー）』を埼玉県さいたま市所在、ＪＲさいたま新都心駅前社有地内にオープンします。

『コクーン２』は、10年間親しまれてきた「コクーン1（ワン）」（現コクーン新都心）、「ヨドバシカメラ」を主要テナントとし、本年秋にリニューアルオープンを予定している「コクーン３（スリー）」（現イトーヨーカドー大宮店建物）とともに「コクーンシティ」の中核を担う施設となります。

また、『コクーン２』は、ＪＲさいたま新都心駅からデッキでつながる「コクーン1」とブリッジで接続しており、駅利用者の利便性が高く、駐車場収容台数は約3,000台（コクーンシティ合計）と充実。電車でもクルマでも、アクセスしやすい駅前型商業施設です。施設の周囲には広場や個性的なガーデンを配したストリートを整備し、施設内部も陽の光が注ぐゆとりある快適な空間に全164のショップを揃え、まるで公園を散策するような感覚でショップングをお楽しみいただけます。

「ライフクリエーションモール コクーン２」が開業し、‘‘訪れるたびに、驚きがある街’’「コクーンシティ」が始まります。

■コクーンシティとは

訪れるたびに、驚きがある街。

COCOON CITY
Saitama-Shintoshin



※イメージ

【コンセプト】

地域の人に親しまれ、10周年を迎えたコクーン新都心。新たな開発を機に幅広い来街目的に応えることによりさらに幅広い年齢層の多くの人が行き交う街として生まれるのが、「コクーンシティ」です。
「コクーンシティ」のコクーンは、「繭（まゆ）」という意味。片倉工業が創業時より製糸業を営んできたことや、この地で長い歴史を紡いできたという想いを込めています。

この街を訪れるといつでも新たな発見や体験がある。人が出会い、つながっていくことで街も成長していく。そんな人の温かさや心地良さを感じることができる街を目指しています。

■「コクーンシティ」の全体構成

「コクーン1」「コクーン２」「コクーン３」の商業施設3棟の合計営業面積は、エリア最大級となる76,000㎡超。ワンストップショッピングのニーズに応えるだけでなく、街歩きを楽しみながら新たな発見に出会える街を目指して、「回遊」と「滞留」を意識した計画的な施設配置としています。

“ひろば”と“プラザ”は、人が集い、コミュニケーションが生まれる拠点。これらを結ぶ”ウォーク“と“ブリッジ”は、四季の変化を感じたり、昼夜表情の異なる演出でお客様をお出迎えします。



<コクーンブリッジ>





<各施設概要>

	cocoon 1	cocoon 2	cocoon 3
			
施設コンセプト	**エンターテインメント**	**ライフクリエーション**	**パワーストア**
営業面積	約23,000㎡	約35,000㎡	約18,000㎡
階数	地上２階建	地上３階建	地上３階建・地下１階
テナント売上想定	約150億円	約200億円	―――
テナント数	約100店	164店	「ヨドバシカメラ」／他未定

■「コクーンシティ」の街区デザインの考え方

<シンボルサイン>



「コクーンシティ」の開発理念は、“HUMAN LOOP”（ヒューマン・ループ）。人が集い、回遊と賑わいにあふれる街、次の世代へ人と人とがつながり、未来へと成長し続ける街づくりを目指しています。

その開発理念のもと、公園のように人が集まる心地よい場所でありながら、マーケットや広場のように、賑やかでそぞろ歩きが楽しい場所でありたいとする“PARK MALL”（パーク・モール）というコンセプトにより街区を形成しています。

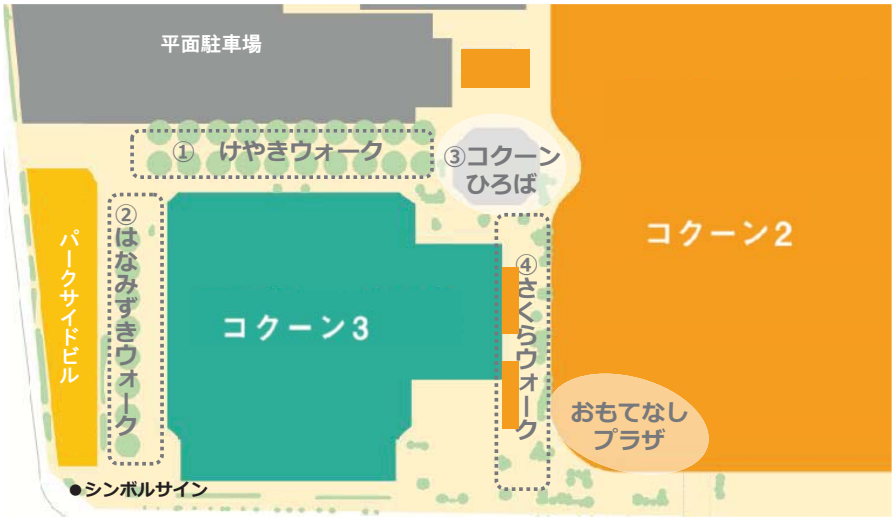
●外構サイン

人、街、歴史、緑を繋ぎ、人びとをいざなう外構サインは、「輪」をモチーフとしています。敷地西端P4（パーキング４）入口と「はなみずきウォーク」の入口の2か所で、ワクワク感のあるオブジェのようなシンボルサインが、人びとをお出迎えします。

■「コクーンシティ」PARK MALL 構想とランドスケープデザイン

「賑わい」と「くつろぎ」が感じられる“ここにしかない”空間

「コクーンシティ」の回遊動線でもある「けやきウォーク」、「はなみずきウォーク」、「さくらウォーク」の３つのストリートは、緑にあふれ、ゆったりとした時間を過ごすくつろぎのある公園のような空間。「コクーンひろば」では水遊びのポップジェットや楽しい催し物が、３つのストリートでは路面店舗と豊かな緑が、お客様に「賑わい」と「くつろぎ」を提供します。



◇緑豊かな憩いの場

現存するけやき並木の中に様々な植物が点在するコクーンシティのオアシスです。



◇遊びとお祭りの場

遊ぶ子どもたちの声が響き、周囲にはガーデンが配置された、遊びとお祭りの場。夜は水景も美しいひろばです。



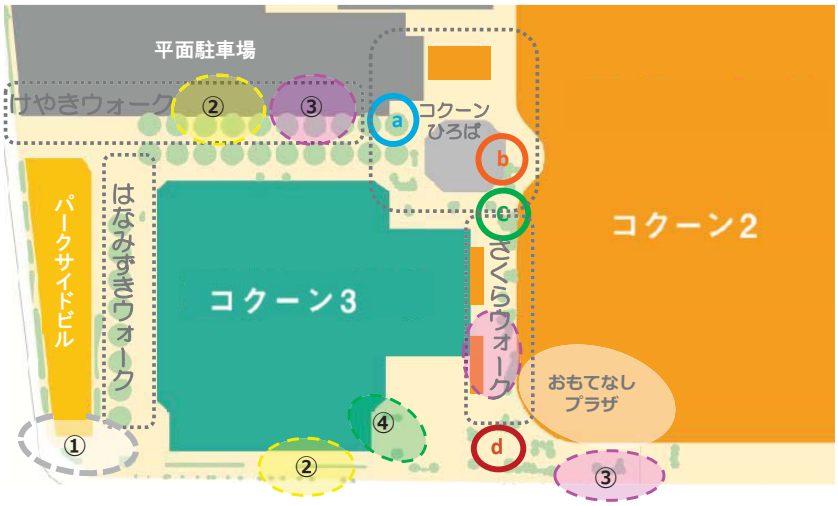
◇にぎわいの場

個性的な地元のショップが並ぶ賑わいのある通り。リーフやコクーンの文字がデザインされた印象的な模様の床面が特徴です。



■「コクーンシティ」こだわりの植栽計画

植栽計画は、地元さいたま市の木である「ケヤキ」の並木をベースとして、花や紅葉を楽しめる「ハナミズキ」、さいたま市の花木で冬から春にかけて花開く「サクラ」を配置した３つの「ウォーク」とその中に点在する「テーマガーデン」で一年間を通して散策を楽しめる工夫を凝らしました。



◇移り変わる「四季の草花」

訪れるたび、移り変わる草花に季節を感じ、異なる風景に出会えます。



◇散策に楽しみを加える「カラーゾーニング」

４つのテーマカラーを設定し、ユニークな姿のグラフィックプランツを織り込んだ植え込みを展開することにより、散策中に移り変わる色合いを楽しむことができます。

① 清潔感があり上品で清々しい「ホワイトゾーン」

② 温かみがありキュートな「イエローゾーン」

③ 大人っぽく優雅でシックな「パープルゾーン」

④ モダンで"和"な佇まいの落ち着いた「グリーンゾーン」



「ホワイトゾーン」植栽例

◇新たな発見に出会える「テーマガーデン」

自然の美しさや恵みを感じられる個性的な４つのテーマガーデンを配置。体感、体験を伴い、五感で楽しむことができます。

a. 子ども心をくすぐる色とりどりの花々がある「キッズガーデン」

b. 旬の野菜などの成長を見守れる「キッチンガーデン」

c. ライフスタイルを植物で表現した「マイライフガーデン」

d. 蝶が集まる花々を植え込んだ「バタフライガーデン」



「バタフライガーデン」植栽例

※写真はイメージです。

■コクーン2（ツー）とは

2015年4月24日（金）にグランドオープンする「コクーン２」は、生活に彩りを与える「ライフクリエーション」をコンセプトにしています。

ロゴタイプでは、屋外中央のコクーンひろばやストリートなど、心地良い街歩き感覚の楽しさを象徴した陽の光と豊富なテナント構成による訪れた人の生き生きとした生活の輝きを表現しています。

環境デザインは、「コクーン１」が、片倉工業の象徴でもある「まゆ」を表現しているのに対し、「コクーン２」は、そこから紡ぎ出される糸や布をイメージし、ダイナミックな生命力と有機的な美しさが、融合、共鳴、調和することにより、未来を紡いでいく街を表現しています。

＜ロゴタイプ＞

cocoon 2

＜鳥瞰パース＞



■コクーン2の環境における主な特徴

① 思わず入りたくなる！印象深く、変化に富んだエントランス　「おもてなしプラザ」

コクーン２のエントランスに位置する『おもてなしプラザ』は、コクーン２へ来街したお客様をお出迎えするためのホスピタリティ空間です。

お客様を優しく招き入れるように設置された半円形のガラススクリーンは、日中は太陽の光が溢れる開放感を提供し、夜間は人々の賑わいを外へと放射する役割を果たします。上層まで見通せるダイナミックな吹き抜けが施設への期待感を高め、流れるような柔らかなフォルムが内部への自然な誘導を促します。

施設の顔となるプラザとして、屋内イベントやプロモーションにも対応しており、お客様が訪れるたびに変化を感じられるエントランス環境をご提案します。



おもてなしプラザ（夜景）



おもてなしプラザ（内部）

※デザインは今後変更になる場合がございます。

② “散策気分で回遊できる”館内サーキュレーション

コクーン２では、屋外同様、館内にも、そぞろ歩きを楽しくする工夫を凝らしています。おもてなしプラザから館内に入ると、大きな２つのモール動線が始まります。

この２つの動線が交わる１Ｆ、２Ｆの中央には、コクーン２のショップ編集テーマゾーン「いろどりマルシェ・いろどりスクエア」が配され（P10参照）、２Ｆ・３Ｆの「にぎわいスポット」は、吹き抜け空間を生かした、すべての階から賑わいを感じることができる情報発信やイベントのスペースとなっています。

館内を回遊する中で、いつも新鮮な感動に出会うことができるゾーニングを意識した設計となっています。



●ひかりストリート

１階から３階までを見通せる吹き抜けに沿って伸びる『ひかりストリート』は、ショップの顔がダイナミックに連なります。

吹き抜けを流れるような有機的なラインと、トップライトからの太陽光を受けてキラキラと輝く柱が、まるで木漏れ日の中の大通りを歩くような、開放的な雰囲気を作り出します。

床面には躍動感のあるグラデーションパターンを施し、遊び心のあるシーティングや植栽をリズミカルに配置することで、足取りも軽やかにショッピングを楽しめる環境を実現しました。

<ひかりストリート>



●ひろばアベニュー

『ひろばアベニュー』は、遊歩道を散策するようにショッピングを楽しめる路面感覚のモール空間です。

屋外のように自然光を感じられ、暖かみのあるナチュラルな素材を使用した環境は、つい長居をしてしまうような居心地の良さを生み出します。お客様が時間を気にすることなく楽しめる、滞在の魅力豊かな環境です。

●にぎわいスポット

『にぎわいスポット』は、屋内でのイベントや催事を展開する多目的なゾーンです。

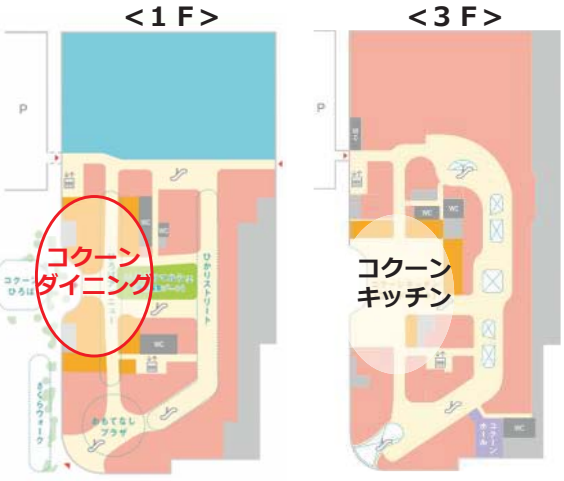
二つの大きなモールの結節点に位置する回遊の軸でありながら、吹き抜けを通して上下階からも、賑わいが感じられる集客コアの機能も果たします。天候に左右されることのない機能的な屋内の広場として、人々の楽しい賑わいを感じられる空間です。

<にぎわいスポット>



※デザインは今後変更になる場合がございます。

③ 上質でこだわりを持ち、求心力を発揮する２つの食の大集積



「コクーンひろば」を臨むコクーン2の中央に位置する「１Ｆコクーンダイニング（12店舗）」と「３Ｆコクーンキッチン（11店舗）」は、集客の核となる飲食店集積ゾーンです。

ひろばに面した気持ちの良い空間で、カップル、ご家族、お友達と幅広く昼夜を問わず様々な利用シーンにお使いいただけます。

●1F　コクーンダイニング

コクーンひろばに沿って広がる『コクーンダイニング』は、コクーン２のメインダイニングとして、昼夜にわたって活躍するこだわりのレストランゾーンです。

日中は、ひろばから伝わる賑わいや光を感じながら友人とランチ、夜間は、大人も楽しめる印象的な雰囲気の中で、大切な家族とのディナーや仲間との会食など、多種多様な利用シーンに活躍する名店と、五感を刺激するメニューをご用意しました。

日本の高原リゾートの草分け的存在「赤倉観光ホテル」がプロデュースし、芦ノ湖のほとりに建つ行列の絶えないレストラン**「Bakery&Table（ベーカリー&テーブル）」**がＳＣ初出店で登場。店内には足湯付の客席もご用意し、ゆったりとした時間をお過ごしいただけます。

また、明治五年からの伝統を受け継ぐ、大宮が誇るうなぎ料理店**「う匠 山家膳兵衛」**や、創業60年の中国料理の名店**「中国老舗　天津飯店」**などの老舗店舗や、渋谷や自由が丘で人気のカフェを展開する「ＬＯＢＲＯＳ」がプロデュースする北海道食材を使用した新業態**「Yocco's Kitchen Bake & Café（ヨッコーズ キッチン ベイク アンド カフェ）」**、日本に再上陸したシナモンロール専門店とカフェのコラボレーション店舗**「シナボン/シアトルズベストコーヒー」**などが出店します。

環境にもこだわり、天井にはリズミカルな意匠と光を、床にはコントラストの効いたパターンを配し、日常の中のちょっとした特別感を演出しました。

コクーンダイニング
RESTAURANTS

う匠 山家膳兵衛

Bakery & Table

中国老舗 天津飯店

CINNABON

Yocco's Kitchen Bake & Cafe HOKKAIDO



※デザインは今後変更になる場合がございます。

●3F　コクーンキッチン

　3F中央の『コクーンキッチン』は、こだわりの11店舗、客席約700席のエリア最大級のフードコートです。
　光が溢れる開放的な空間でありながら、ナチュラルな素材やモチーフを組み合わせた天井や、パッチワークのように変化のある床のパターンなど、デザイン性が豊かな中にもリラックス感が感じられる象徴的なゾーンです。

<1F>



<3F>



　フードコート初出店となる名古屋の鶏料理専門店**「鳥開総本家」**では、名古屋コーチンの旨味が凝縮された親子丼や、からあげグランプリ三年連続金賞を受賞した手羽先などがお楽しみいただけます。また月島で人気のもんじゃ店『だるま』がプロデュースする新業態**「てっぱん焼き・焼きそば銀次」**では、下町ならではの素材を使用した焼きそばを店頭の鉄板で焼き上げ、ライブ感を演出します。そのほかにも仙台の牛タンの有名店「利久」がプロデュースする**「仙臺 たんや利久」**や、ラーメンをグローバルに展開する「博多 一風堂」がプロデュースする**「IPPUDO RAMEN EXPRESS」**などが出店し、本格的なグルメを気軽にお楽しみいただけます。

　客席にはおひとりでもご友人とでも気分にあわせて選べるカラフルで楽しい座席を配置。元気な子供たちが仲良く遊べる『キッズスペース』や、友人と気軽な会合ができるスペースなど、お客様の多種多様なニーズに応える空間をご用意しました。
　コクーンキッチンでは、厨房から伝わる活気そのままに、昼夜を問わず、笑顔が溢れる食の体験をご提案します。

コクーンキッチン
FOOD COURT

TORIKAI
襟懐炭焼 鳥開

てっぱん焼き 焼きそば 銀次 ぎんじ
produced by 月島 だるま

IPPUDO RAMEN EXPRESS

仙臺たんや 利久®



④ 365日、ウキウキ感あふれる「コクーンひろば」と「さくらウォーク」

●コクーンひろば

『コクーンひろば』という名称は、６００点を超える応募の中から、人が集い、賑わいある場所として、皆様に親しみを感じていただけるネーミングとして選定しました。

常設の「イベントステージ」では、さまざまなイベントが行われるほか、子供たちが遊べる「ポップジェット」、テーマガーデンのうち、「キッチンガーデン」「キッズガーデン」「マイライフガーデン」などが配置され、さまざまな人たちの集いの場となります。

「ポップジェット」は、夜になると光も美しい水景として、ひろばに面するレストランで食事をされる方の目を楽しませます。

また、『コクーンひろば』にある別棟には、パンケーキブームの火付け役、ハワイ発祥のカジュアルレストラン**「Eggs 'n Things（エッグスンシングス）」**が埼玉県内初出店で登場し、さらなる賑わいを演出します。


コクーンひろば（夜）


イベントステージ

●さくらウォーク

駅方向から「コクーンひろば」へとつながる『さくらウォーク』は、路面店舗のカフェなどショッピングを街歩き感覚で楽しめ、「コクーン2」のメインエントランス「おもてなしプラザ」に臨む商業の顔となる賑やかな通りです。

路面の店舗には、地元で人気の個性的なショップが集結。さいたまのフレンチを代表するアルピーノが手掛ける新業態のスイーツ専門店**「あるぴいの村 お菓子やさん」**をはじめ、新しいスタイルのカフェ**「DJANGO BANQUET（ジャンゴバンケット）」**のほか、北与野に本店を持つ“空想菓子店”がコンセプトのファンシーなスイーツショップ“おかしさん”の新業態**「るるるるおかしさん」**、「ぷるぷる・なめらかな食感のプリン」が人気の南与野のプリン専門店Mvuke（ブーケ）のカフェ新業態**「CAFE THE Mvuke（カフェ ザ ブーケ）」**が出店します。


さくらウォーク（夜）

あるぴいの村 お菓子やさん　DJANGO BANQUET　るるるるおかしさん　CAFE THE Mvuke coffee & premium puddings from MADAGASCAR. & cube pizza.

※デザインは今後変更になる場合がございます。

⑤　いつも異なる商品に出会える２つのテーマゾーン



大きな二つのモールの中央に位置する「いろどりマルシェ（１F）」と「いろどりスクエア（２F）」は、店舗をマーケットのように集積したコクーン２のテーマゾーンです。

ボリューム感のある天井デザインで一体感を創出しながらも、見通しを確保しそれぞれのお店の賑わいを互いに感じられる仕掛けをほどこし、魅力溢れるマーケットプレイスを実現しました。各フロアに設けた『コクーンショップ』では、季節、生活催事に合わせた提案や今注目の話題のアイテムなど、テーマに合わせて展開する情報発信拠点です。

お客様に毎日足を運んでいただきたい施設だからこそ、日常のちょっとした発見や驚きを大切にしたい。そんな想いを込めたゾーンです。

●１F　いろどりマルシェ

食と食に関わる雑貨をテーマとし、毎日立ち寄りたくなる街のマーケットのような活気に満ちています。

埼玉県内初出店となる**「軽井沢きなり」**（ナッツ・ドライフルーツ）や**「ルネ・デュー」**（北欧生地・インテリア雑貨）のほか、2014年秋に日本進出を果たしたタイ発コスメ**「サバイアロム」**など６店が出店します。



●２F　いろどりスクエア

ファッション雑貨やインテリア雑貨をテーマとし、つい掘り出し物を探したくなるような驚きと発見のあるゾーンです。

マルシェ（市場）のように日々新しい雑貨が見つかる**「マルシェ ド ブルーエ プリュス」**（服飾雑貨・生活雑貨）、フランス・パリの魅力に溢れた生活用品を紹介する**「キャトル・セゾン」**（生活雑貨）、京都発の可愛いお菓子や雑貨を揃えた**「こといろみたて」**（京菓子・和雑貨・扇子）など６店が出店します。



⑥ 親子連れで快適に楽しく過ごせる、遊び心あふれる施設

屋外のポップジェットで遊べる「コクーンひろば」や隣接する「キッズガーデン」などの遊び場に加え、館内には、小さなお子様をお連れのママやパパにやさしいアメニティ施設も充実しています。
Nest in COCOONをコンセプトとしたベビールームや、ワクワク感あふれるトイレをはじめ、フードコート「コクーンキッチン」にも、子どもたちが自由に遊べるキッズスペースが設けられています。

●コクーンひろば/キッズガーデン



コクーンひろばでは、子ども向けのイベントも行われるほか、ポップジェットから飛び出す水景を眺めたり、水遊びをしたりと、子どもたちも楽しく過ごせる場です。
隣接する「キッズガーデン」にも、心をくすぐる色とりどりの花々が植え込まれ、自然の中で子どもたちがのびのびと過ごせる環境が整っています。

●ベビールーム（１Ｆ・３F）



コンセプト

Nest in COCOON

繭のように優しく包まれる空間は、赤ちゃんたちをはぐくむ巣=NEST。ママやパパが、何よりも大切な赤ちゃんとほっと一息つける安心の場所。
ベビールームは、ゆったりとした空間に子育て世代に便利な機能を盛り込んで、楽しいショッピングのひと時をサポートします。

●キッズトイレ（各階）



コンセプト

Kids Tree House

森の中にある小さなトイレは、子供たちのためにつくられたツリーハウス。
コクーン２では、トイレが苦手な子供たちもわくわくする空間で、子供たちの安心と笑顔をお届けします。

※デザインは今後変更になる場合がございます。

⑦ 女性の快適さを追求したアメニティ施設

大規模なイベント等で、さまざまな人が訪れるさいたま新都心。コクーン２には、訪れるすべての方々が安心、快適に過ごせるアメニティ施設があります。特に女性にとってうれしい機能をご用意しました。

●パウダールーム（２F）

コンセプト

MY PRIVATE GARDEN

女ゴコロをくすぐるインテリアに囲まれて、気ままに自分をリセット＆再チャージできる秘密の中庭。

ちょっと歩き疲れたときやすっきり気持ちを切り替えたいときには、ここでゆっくりメイクアップ。そのうち不思議とカラダもココロも軽くなって、まるで鳥が空へと羽ばたくみたいに自由な気持ちにかえることができます。

コクーン２では、女性たちがいつまでもキレイでいられるよう、心地よい時間と優しい空間を提供します。



●女子トイレ（全館）

明るい木目調のブラウンと清潔感のあるオフホワイトを基調としたトイレ空間は、柔らかい光とナチュラル感に満ちたリラックスできる場所です。それぞれ、女性の肌の色がきれいに見える照明にもこだわったパウダーコーナーを併設しています。

高い機能性のみならず使いやすさに配慮した女子トイレは、女性たちを落ち着いた気分に導き、ひと時の癒しを提供します。



※デザインは今後変更になる場合がございます。

■コクーン2の売場構成の考え方

コト提案と滞在の楽しみを追求したテナント揃え

コクーン２は、お客様にデイリーに活用いただけるショッピングセンターでありながら、毎日来てもわくわくするようなテナント揃えと商環境を実現しました。

当施設では、来街していただいたお客様に、モノを買って終わりという消費のスタイルではなく、それを使ったコトの提案をしっかりと行うことで、お客様とリアルに、そしてインタラクティブに関わっていくSCを目指しています。季節やテーマに合わせた多彩なイベントや、掘り出し物が楽しいコクーンショップなどでの催事、さらにテナントとコラボレーションした多様なイベントを積極的に行うことで、毎日来ても飽きない変化し続けるSCを志向してまいります。

■コクーン2のフロア概要

1F プレミアム・デイリー Premium Daily

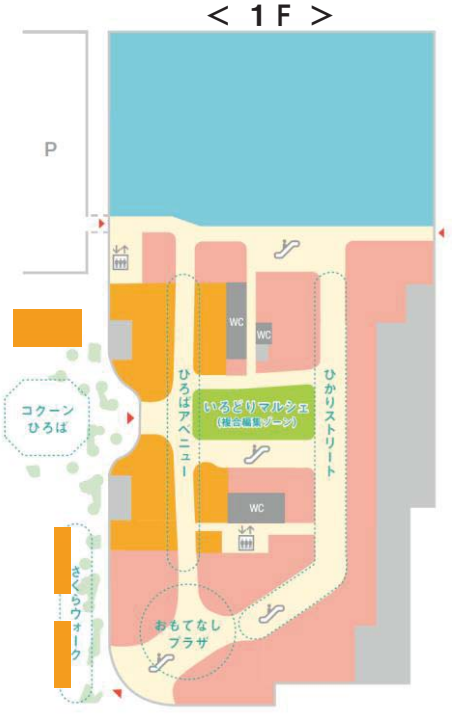
「プレミアム・デイリー」をコンセプトに、食品を中心としたデイリーユースからファッション、生活雑貨など充実したラインナップ。“毎日をシンプル＆ナチュラルに、そして自分らしく過ごす”ライフスタイルを提案します。

生活雑貨では、ユーモアと色彩に富んだアイテムを、驚きのあるリーズナブルなプライスで提供する北欧デンマーク誕生の生活雑貨店**「フライングタイガー コペンハーゲン」**や、素材そのままの良さを生かした生活者視点の日用品を幅広く取り揃えた**「無印良品」**が出店。

食品では、大人気の北海道アンテナショップ**「北海道どさんこプラザ」**が埼玉県内初出店。道内各地の特産品を多数取り揃えています。また、**「イトーヨーカドー」**が、現大宮店（1983年開店・本年２月28日閉店）から売場をコクーン２に移し、食品を中心とした売場展開に加え、セブン＆アイグループ専門店の**「セブン美のガーデン」**（医薬品・化粧品・ヘルスケア）ほか、豊富な品ぞろえと専門知識を持った丁寧な接客で、お客様の暮らしをサポートします。

その他、毎日を楽しむ女性に向けて、日常雑貨とファッションを提案する**「コルテラルゴ」**など、インテリアや生活雑貨とともにファッションや服飾アイテムも豊富に取り揃えるほか、食をテーマにこだわりのアイテムを扱うショップを編集した**「いろどりマルシェ」**（P10参照）など、日常の生活をより自分らしく過ごすためのヒントが見つかります。

＜ 1F ＞



FLYING TIGER COPENHAGEN

無印良品

北海道どさんこプラザ Hokkaido Dosanko Plaza

SEVEN&i HOLDINGS Ito Yokado

Corte Largo

セブン 7美のガーデン Drug & Cosmetic

■コクーン2のフロア概要

2F クラス・カジュアル
Class Casual

コクーン１とブリッジでつながる２Fは、「クラス・カジュアル」をコンセプトに、高感度だけどカジュアルで、デイリーのみならずハレの場にも対応できるファッションを豊富にラインナップ。

「ファッションとクオリティを最良の価格で。」をコンセプトに最先端のトレンドアイテムから最良のベーシックアイテムまで幅広いファッションを提供するスウェーデン発の**「H&M（エイチ・アンド・エム）」**、アメリカ・ロサンゼルスに拠点を置き、グローバルトレンドにマッチした最新のファッションをリーズナブルな価格で提供するファストファッションブランド**「フォーエバー21」**、デニムやファッション性の高いシャツ、アクセサリーなどトレンド商品をタイムリーにお届けするアメリカンカジュアルの**「アメリカンイーグル アウトフィッターズ」**が大宮・浦和エリアに初出店。レディス、メンズ、キッズとフルラインナップで最新のトレンドを発信します。

また、セレクトショップ「ＢＥＡＭＳ」が幅広い世代に向け、ファッションとライフスタイルを提案するブランド**「ビーミング ライフストア by ビームス」**が大宮・浦和エリアに初出店するほか、セレクトショップ「アーバンリサーチ」が**「アーバンリサーチドアーズ」**、**「センスオブプレイス バイ アーバンリサーチ」**、**「アーバンリサーチサニーレーベル」**の３業態で出店。さらに、日本で初めての「ヨーロピアン・コンフォート・ブランド」として知性と品格をもった大人の心地良さをコンセプトとしたファッションブランド**「ル ジュン」**等、ファッション感度の高いショップを集積しています。

さらに、**「ザ・ノース・フェイス」**や**「アディダス オリジナルスショップ」**、**「ラコステ」**等、都会的なスポーツ・アウトドアスタイルを提案するショップも充実させ、女性のみならず男性のお客様にもお楽しみいただけます。

その他にも、女性ならではの視点でお気に入りアイテムを扱うショップで編集した**「いろどりスクエア」**（P10参照）など、トレンドやこだわりの中に新たな発見や驚きの詰まったテナント編集を行っています。

H&M　FOREVER 21

AMERICAN EAGLE OUTFITTERS aeo.jp　B MING LIFE STORE by BEAMS　LE JUN

URBAN RESEARCH DOORS　SENSE OF PLACE URBAN RESEARCH　Sonny Label URBAN RESEARCH

THE NORTH FACE　adidas　LACOSTE

＜ 2F ＞



■コクーン2のフロア概要

3F コミュニケーション・ライフ
Communication Life

コクーンキッチン（フードコート）をセンターに、キッズやホビー、カルチャーなど、「学び」や「遊び」をテーマに、親子で、３世代で、幅広い世代で交流や趣味の時間を楽しく過ごすコト・モノ複合の情報発信をテーマにしたフロア。

親子の室内あそび場「キドキド」と、世界のあそび道具の店「ボーネルンド」が合体した施設**「ボーネルンドあそびのせかい」**が、埼玉県に初出店。全身を使って思い切り遊べる場を提供し、子どもの成長を応援します。

東急ハンズが手掛ける提案型ライフスタイルショップの**「ハンズ ビー」**は、一人ひとりのお客様の日常の生活に彩を加える魅力あるアイテムをセレクト。同じく**「ハンズカフェ」**は、限定メニューやキッズプレートをご用意し、飲食・カフェとしてだけでなく、定期的にワークショップなども開催し、新たなコミュニケーションスペースを提供します。

店内にナイトキャンプ体験ブースを備えたアウトドア専門店の**「ロゴスショップ」**、手芸専門店**「クラフトハートトーカイ」**のワークショップなど、参加・体験を通じたコミュニケーションの場を提供します。

また、キャラクター雑貨の**「サンリオギフトゲート」**や世界各国のベビーグッズが揃う**「DADWAY（ダッドウェイ）」**、人気セレクトショップの**「MARKEY'S（マーキーズ）」**、写真スタジオの**「スタジオパレット」**など、キッズ＆ファミリーに様々な利用シーンに応じた楽しみを提供します。

その他ファッションでは、**「ユニクロ」**が、これまで以上の豊富な品ぞろえの大型店としてコクーン１から移転増床するなど、幅広いお客様のニーズに応えるテナント揃えとなっています。

＜ 3F ＞



■「コクーンシティ」の環境への取り組み

「コクーンシティ」では、緑豊かな空間でゆったりとした時間を過ごしていただくだけでなく、環境負荷を軽減するため、壁面緑化等の多様な緑化計画や共有部の照明へのＬＥＤ採用など、様々な取り組みを行っています。また、お子さまをお連れの方やご高齢の方など、誰もが安心してご利用いただけるよう、ユニバーサルデザインにも積極的に取り組んでおります。

●LED照明

共用部は、全面的にＬＥＤ照明を採用し、環境負荷を低減しています。

●電気自動車充電器

駐車場には、電気自動車充電器を設置し、今後増えていくと予想されるエコカー対応を行っています。

●多様な緑化計画

けやきウォークをはじめとした豊富な植栽に加え、外壁面や屋上の一部を緑化するなど、多様な緑化計画によりお客様に心地良い時間を過ごしていただくとともに、景観に配慮しながら、環境負荷を軽減しています。

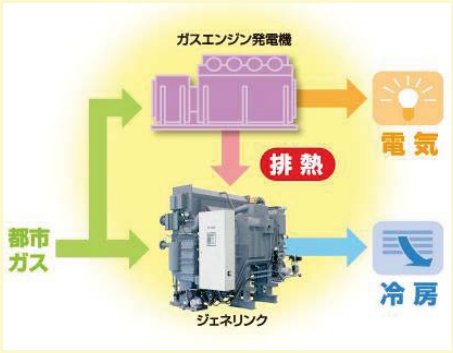
<緑化計画イメージ>



●ジェネリンクシステム

ガスコージェネレーションシステムから発生する排温水を空調用熱源として有効利用し、熱量消費やCO２排出量を削減します。

<ジェネリンクシステム>



資料提供：パナソニック

■誰もが安心して利用できるユニバーサルデザイン

●お客様用インターホン

介助が必要な方のために、エントランス6か所にお客様用インターホンを設置しています。

●身障者用駐車場

店内へのアクセスの良い場所に、身障者用駐車場を計24台設置しています。

●誰もが安心して使用できるアメニティ施設

「コクーン２」館内には、車いすをご使用の方やオストメイトの方にも対応した多目的トイレを計８か所設けています。

また、各トイレには、親子ブース・おむつ替えスペースを設置し、ベビールームやパウダーコーナーも併設しています。

※デザインは今後変更になる場合がございます。

■『コクーン２』施設概要

施設名称	コクーン２（ツー）
所在地	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町四丁目263-1
敷地面積	約 40,000㎡　（コクーンシティ：約147,000㎡）
営業面積	約 35,000㎡　（参考：コクーン1　約23,000㎡・コクーン3　約18,000㎡）
建築構造	鉄骨造、地上３階
テナント店舗数	164 店舗（参考：コクーン1　約100店舗・コクーン３ 未定）
駐車場	約 3,000台　(コクーンシティ全体)
駐輪場	約 3,000台　(コクーンシティ全体)
グランドオープン日	2015年 4月 24日（金）
営業時間	物販店　10:00～21:00　　飲食店　11:00～23:00 ＊一部店舗は異なる場合がございます。
店休日	年中無休
事業者	片倉工業株式会社　東京都中央区明石町６番４号

【コクーンシティアクセス】　さいたま新都心駅直結で主要幹線道路からのアクセスも良好です。
公共交通機関、クルマでのアクセスともに優れた立地です。



●最寄り駅

JRさいたま新都心駅（徒歩１分　＊駅直結）

：JR京浜東北線、宇都宮線（東北本線）、高崎線

・大宮駅より3分、浦和駅より4分

・上野駅より23分、新宿駅より27分

JR北与野駅（徒歩８分）

：JR埼京線

■『コクーン２』出店テナント一覧

１Ｆ

「プレミアム・デイリー」をコンセプトに、食品を中心としたデイリーユースからファッション、生活雑貨など充実したラインナップ。“毎日をシンプル＆ナチュラルに、そして自分らしく過ごす”ライフスタイルを提案します。

業種	取扱品目	店名	埼玉県初	浦和・大宮エリア初	新業態	ＳＣ初
ファッション	メンズ・レディスシューズ	ロックポート	○			
	レディス	E hyphen world gallery				
	レディス・服飾雑貨	Green Parks fuuwa				
	メンズ・レディス	ヘリーハンセン				
	レディス・服飾雑貨	B.L.U.E.				
	ランジェリー	Chut ! INTIMATES		○		
	コスメティック	Sabai-arom	○			
	ジュエリー	ミルフローラ				
	レディス	ベルミラン※				
	レディスLサイズ	エウルキューブ※				
	ストレッチパンツ	ビースリー※				
	アクセサリー	グリフォネ		○		
	レディス	ハミルトンエッセンス		○		
	レディス・メンズ	コムサスタイル※				
	レディス・雑貨	コルテラルゴ		○		
	レディス	frou-frou※				
ライフスタイル・雑貨	生活雑貨・キッチン雑貨・ステーショナリー	Flying Tiger Copenhagen		○		
	生活雑貨	salut!				
	キッチン雑貨・生活雑貨・ファッション雑貨	off&on	○		○	
	北欧生地・インテリア雑貨	ルネ・デュー	○			
	陶磁器・生活雑貨	織部				
	タオル専門店	伊織	○			
	衣服雑貨・生活雑貨・食品	無印良品				
	医薬品・化粧品・ヘルスケア	セブン美のガーデン				
グルメ＆フード	ナッツ・ドライフルーツ	軽井沢きなり	○			
	ジュースバー	果汁工房 果琳				
	卵・スイーツ	fufuto	○		○	○
	北海道産品	北海道どさんこプラザ	○			
	ベーカリー・ダイニング	Bakery & Table	○			○
	中国料理	中国老舗 天津飯店				
	串揚ブッフェ	串家物語				
	うなぎ・和食・創作料理	う匠山家膳兵衛				
	ハンバーグ	いしがまやハンバーグ		○		
	オムライス	3 Little Eggs		○		
	ベーカリーカフェ	シナボン/シアトルズ ベスト コーヒー	○			
	定食・カフェ	おぼんｄｅごはん		○		
	アイスクリーム	コールド・ストーン・クリーマリー				
	しゃぶしゃぶ	しゃぶしゃぶ但馬屋	○			
	イタリアン	カプリチョーザ				
	カフェレストラン	ヨッコーズ キッチン ベイク アンド カフェ	○		○	○
	洋菓子	あるぴいの村 お菓子やさん			○	○
	スイーツカフェ	CAFE THE Mvuke			○	○
	カフェ	DJANGO BANQUET			○	○
	洋菓子	るるるるおかしさん			○	○
	ハワイアンカジュアルレストラン	エッグスンシングス	○			
	和洋菓子	くらづくり本舗※				
	洋菓子	ザ・シフォン＆スプーン	○			
	菓子	おかしのまちおか				
	惣菜	大宮銀座惣菜店				
	惣菜（フライドチキン・その他）	ケンタッキーフライドチキン				
	惣菜（天ぷら・麺）	天丼 てんや				
	ベーカリー	BOULANGERIE YOKOHAMA		○		

一部変更になる場合がございます。表中※印は、既存施設（コクーン新都心・イトーヨーカドー大宮店）からの移転店舗です。

（１Ｆ）

業種	取扱品目	店名	埼玉県初	浦和・大宮エリア初	新業態	ＳＣ初
スーパーマーケット	スーパーマーケット	イトーヨーカドー※				
サービス・その他	ATM	みずほ銀行ＡＴＭ				
	ATM	三井住友銀行ＡＴＭ				
	ATM	武蔵野銀行ＡＴＭ				
	クリーニング	ポニークリーニング※				
	クレジットカード	コクーンシティセゾンカウンター※				

２Ｆ　「クラス・カジュアル」をコンセプトに、高感度だけどカジュアルで、デイリーのみならずハレの場にも対応できるファッションを豊富にラインナップ。

業種	取扱品目	店名	埼玉県初	浦和・大宮エリア初	新業態	ＳＣ初
ファッション	レディス・メンズ	アーバンリサーチサニーレーベル		○		
	レディス・メンズ・キッズ	チャオパニック ティピー		○		
	レディス・雑貨	UNRELISH	○			○
	メンズ・レディス・雑貨	m.f.editorial				
	メンズ・レディス・キッズ	ザ・ノース・フェイス				
	メンズ・レディス・雑貨	UNION GARAGE	○		○	○
	レディス・メンズ	フォーエバー２１		○		
	レディス・メンズ・キッズ	Ｈ＆Ｍ		○		
	レディスシューズ・バッグ	CHARLES ＆ KEITH	○			
	レディス・メンズ	AZUL by moussy		○		
	レディス・メンズ	ＰＬＳＴ				
	レディス・メンズ	SENSE OF PLACE by URBAN RESEARCH		○		
	レディス・メンズ・キッズ・雑貨	アーバンリサーチドアーズ				
	メンズ・レディス	トランスコンチネンツ		○		
	レディス・メンズ・雑貨	マイセルフ アバハウス				
	レディス・メンズ・雑貨	FREE'S MART				
	レディス・メンズ	アメリカンイーグル アウトフィッターズ		○		
	メンズ・レディス・雑貨	ル ジュン		○		
	メンズ・レディス・キッズ・雑貨	ビーミング ライフストア by ビームス		○		
	レディス	Angouleme		○		
	レディス	ナチュラルクチュール ナイスクラップ				
	服飾雑貨・生活雑貨	マルシェ ド ブルーエ プリュス	○			
	メンズ・レディスシューズ	リーガルシューズ				
	レディス・メンズ	ニューヨーカーブルー	○			
	呉服・和雑貨	三松※				
	レディス・メンズ・キッズ	ジャックバニー バイ パーリーゲイツ	○			
	バッグ・時計・服飾雑貨	FULL SPOT	○			
	メンズ・レディス・服飾雑貨	アディダス オリジナルスショップ		○		
	バッグ	サックスバーアナザーラウンジ		○		
	メンズ・レディス・服飾雑貨	ラコステ				
	レディスシューズ	WA ORiental TRaffic		○		
	レディスインナー	ア デイ ワコール・ザ・ストア	○			○
	雑貨・アクセサリー	パリの20区	○			
	アクセサリー	Lycka	○			
	メンズ・レディス	チャンピオン				
	コスメティック	ラリン		○		
	腕時計	TiC TAC				
	レディスバッグ	ジュエルナローズ	○			

一部変更になる場合がございます。表中※印は、既存施設（コクーン新都心・イトーヨーカドー大宮店）からの移転店舗です。

（２Ｆ）

業種	取扱品目	店名	埼玉県初	浦和・大宮エリア初	新業態	ＳＣ初
ライフスタイル・雑貨	生活雑貨	one'sterrace		○		
	ギフト雑貨	&Giving	○			
	京菓子・和雑貨・扇子	ことい ろみたて	○		○	○
	生活雑貨	キャトル・セゾン	○			
	ステーショナリー・服飾雑貨	Tour de Brain	○		○	○
サービス・その他グルメ＆フード	ネイル・まつ毛 サロン	ピュアネイルプティ / ラッシュドール				
	カフェ	MELLOW BROWN COFFEE	○			
	カフェ	スターバックス コーヒー				

３Ｆ

コクーンキッチン（フードコート）をセンターに、キッズやホビー、カルチャーなど、「学び」や「遊び」をテーマに、親子で、３世代で、幅広い世代で交流や趣味の時間を楽しく過ごすコト・モノ複合の情報発信をテーマにしたフロア。

業種	取扱品目	店名	埼玉県初	浦和・大宮エリア初	新業態	ＳＣ初
ファッション	レディス･メンズ・キッズ	グローバルワーク				
	メガネ・補聴器・コンタクト	和真メガネ※				
	メンズ・レディスシャツ	BRICK HOUSE by Tokyo Shirts				
	キッズ・ジュニア	ALGY	○			
	帽子専門店	帽子屋Flava		○		
	キッズ・ベビー・雑貨	カムチャット&クローゼット	○			
	キッズ・ベビー	プティマイン		○		
	キッズ・ベビー	Lyckatill ※				
	アクセサリー・雑貨	サン宝石ファンシーポケット※				
	キッズ・ベビー・レディス・メンズ	MARKEY'S				
	レディス・メンズ・キッズ・ベビー	ユニクロ※				
	レディス・メンズ・キッズ	a.v.v noble standard		○		
	ベビー・キッズ・雑貨	ブリーズ				
	シューズ	crocs				
	レザーグッズ	b3Labo	○			
	アクセサリー・雑貨	クレアーズ				
	シューズ	マーレマーレデイリーマーケット		○		
	メンズ・レディス	ORIHICA				
	シューズ	ABC-MART※				
	メガネ・サングラス	JINS				
	レディス・メンズ・キッズ	ライトオン※				
ライフスタイル・雑貨	インテリア・生活雑貨	SUNAO	○		○	○
	アウトドア用品	LOGOS SHOP		○		
	玩具・雑貨・衣料	レゴ®ストア※		○	○	
	生活雑貨	MAMAIKUKO		○		
	スマートフォンアクセサリー	cococa	○			
	キャラクター雑貨	サンリオギフトゲート		○		
	リラクゼーション雑貨	アロマブルーム				
	キャラクター雑貨	バラエティショップ ノアスクエア		○		
	ビーズ・アクセサリー	パーツクラブ				
	印章・印刷	平安堂		○		
	生活雑貨	ハンズ ビー	○			
	キッズ・ベビー 雑貨	DADWAY		○		
	キャラクター雑貨	マザーガーデン				
	生活・ファッション雑貨	3COINS				
	手芸専門店	クラフトハートトーカイ※				

一部変更になる場合がございます。表中※印は、既存施設（コクーン新都心・イトーヨーカドー大宮店）からの移転店舗です。

（３Ｆ）

業種	取扱品目	店名	埼玉県初	浦和・大宮エリア初	新業態	ＳＣ初
サービス・その他	来店型保険ショップ	ほけん百花				
	海外・国内旅行	エイチ・アイ・エス				
	ストレッチ専門店	Dr.ストレッチ				
	こども教室	講談社こども教室※				
	リラクゼーション	Re.Ra.Ku				
	美容室	socie AVEDA			○	
	洋服お直し	ママのリフォーム				
	キッズアミューズ	ボーネルンド あそびのせかい	○			
	写真スタジオ	スタジオパレット	○		○	
グルメ＆フード	カフェレストラン	ハンズカフェ	○			
フードコート	うどん	宮武讃岐うどん		○		
	ラーメン	IPPUDO RAMEN EXPRESS		○		
	鳥料理	鳥開総本家	○		○	○
	洋食	せんば自由軒キッチン。		○		
	鉄板焼き・焼きそば	てっぱん焼き・焼きそば 銀次	○		○	○
	インドカレー・ナン	AMARA	○			
	中華料理	一口餃子専門店 赤坂ちびすけ	○			
	イタリアン	土鍋パスタ SPALA	○			
	牛たん	仙臺たんや利久	○			
	アイスクリーム	サーティワン アイスクリーム				
	ハンバーガー	フレッシュネスバーガー				

一部変更になる場合がございます。表中※印は、既存施設（コクーン新都心・イトーヨーカドー大宮店）からの移転店舗です。

【会社概要】

社　　名	片倉工業株式会社
住　　所	〒104-8312　東京都中央区明石町６－４
電　　話	０３－６８３２－１８７３
創　　業	1873年（明治６年）
設　　立	1920年（大正９年）３月23日
資 本 金	18億17百万円（2013年12月31日現在）
代 表 者	代表取締役社長　竹内　彰雄
従 業 員 数	482名（2013年12月31日現在）
売 上 高	2013年12月期（連結）478億78百万円

【富岡製糸場と当社の関係】

1939年から2005年まで片倉工業株式会社は、富岡製糸場の民間最後のオーナーを務め、
共に歩んできました。

■「片倉工業と富岡製糸場が歩んだ歴史」
http://www.katakura.co.jp/tomioka.htm



世界遺産「富岡製糸場」

【グループ概要】

繊維事業	衣料品事業部(当社)	肌着、靴下の製造・販売、ブランドライセンス業
	オグランジャパン㈱	ｶｼﾞｭｱﾙｲﾝﾅｰ、ｴﾌﾟﾛﾝ、ﾘﾗｸｼﾝｸﾞｳｪｱの製造・販売
	カフラス㈱	補整下着の製造・販売
	㈱ニチビ	水溶性繊維、耐熱性繊維等の機能性繊維の製造・販売
医薬品事業	トーアエイヨー㈱	虚血性心疾患治療剤や不整脈治療剤を中心とした医療用医薬品の製造・販売
機械関連事業	機械電子事業部(当社)	自動車部品、工業用バルブ、工業用洗浄機等の設計・製造・販売、石油製品等の輸入販売
	日本機械工業㈱	消防自動車、防災機器の製造・販売
	片倉機器工業㈱	畑作、稲作、果樹関連の農業用機械の製造・販売
不動産事業	商業施設事業部(当社) 不動産開発部(当社)	ショッピングセンターの運営及び各種の不動産賃貸事業
その他	小売事業部(当社)	小売業の運営
	生物科学研究所(当社)	交配用みつばち、農薬等の製造・販売、国産はちみつ販売
	㈱片倉キャロンサービス	ビル管理サービス
新規事業	新規事業開発部(当社)	介護・福祉分野、環境関連分野、コミュニティサービス分野、健康分野における新規事業の創出

【全般に関するお問い合わせ】

片倉工業㈱　企画部広報・ＩＲ室　担当：三上・菊地
Tel 03-6832-0223　Mail info_web01@katakura.co.jp

快適ふれあい空間の提案

新しいライフスタイルの情報発信基地として、ショッピングセンターを中心に、ホテル、レストランなど、多くの事業を展開しています。また、新たな事業の創出についても、積極的な取組みを進めており、その基本となる方針は、“人々が快適にふれあえる空間”を提供することです。
これからも地域の皆様に愛され、地域の発展に貢献する新たな事業を創造していきます。

直営施設



コクーン新都心
〒330-9559
埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4-267-2



大宮カタクラパーク
〒330-0843
埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4-263-8



松本カタクラモール
〒390-0811
長野県松本市中央4-9-43



加須カタクラパーク
〒347-0068
埼玉県加須市大門町20-58

一括賃貸施設



松江片倉フィラチャー
（イオン松江店）
〒690-0001
島根県松江市東朝日町151



いわき片倉フィラチャー
（イオンいわき店）
〒970-8026
福島県いわき市平字三倉68-1



熊本ショッピングセンター
（TSUTAYA AVクラブ 田崎店）
〒860-0053
熊本県熊本市西区田崎2-3-83



宮之城片倉フィラチャー
（プラッセだいわ宮之城店）
〒895-1803
鹿児島県薩摩郡さつま町宮之城屋地1495-1



熊谷片倉フィラチャー
（イオン熊谷店）
〒360-0815
埼玉県熊谷市本石2-135



白石片倉ショッピングセンター
（ヨークベニマル白石店）
〒989-0276
宮城県白石市大手町1-12



沼津カタクラパーク
（ハックドラッグほか）
〒410-0022
静岡県沼津市大岡1020-1



韮崎ショッピングセンター
（ライフガーデンにらさき）
〒407-0015
山梨県韮崎市若宮2－2－23

その他不動産事業



【オフィス賃貸】
東京スクエアガーデン



【住宅展示場】
さいたま新都心
カタクラ住宅展示場



【介護】
片倉福岡シルバー
マンション

■詳細はホームページをご参照下さい。　http://www.katakura.co.jp/business/service.htm