KOBE BUSSAN CO. , LTD.

平成 27 年 3 月 26 日

各 位

会 社 名　株式会社神戸物産
（コード番号：3038　東証第１部）
代表者名　代表取締役社長　沼田 博和
問合せ先　取締役兼
経営企画部門 部門長　矢合 康浩
ＴＥＬ　０７９－４９６－６６１０

北海道平取町太陽光発電所の稼働開始に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 12 月 20 日付で開示いたしました「メガソーラー発電事業の進捗に関するお知らせ」のとおり、メガソーラー発電事業を進めておりますが、平成 27 年 3 月 5 日より北海道平取町太陽光発電所が稼働を開始いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

１．新規稼働開始発電所概要

名　　称	：	株式会社神戸物産　平取町太陽光発電所
設置場所	：	北海道沙流郡平取町幌毛志
設置面積	：	約 10,000 ㎡
出力規模	：	約 0.4MW（モジュール容量）
想定年間発電量	：	約 426,000kWh／年（一般家庭の約 120 世帯相当）
想定売電額	：	1,700 万円／年
稼働開始	：	平成 27 年 3 月 5 日



株式会社　神戸物産　メガソーラー発電事業

【稼働中発電所】　稼働中出力規模合計　：　15.6MW　売電額合計　：　179.7万円/日



発電所名	クック屋根太陽光発電所
所在地	兵庫県(自社所有地)
出力規模	29ｋW
稼働日	2012年11月14日
初期投資額	1,000万円
想定売電額（20年間）	2,600万円
想定投資回収年数	9年11ヶ月
平均売電額（日）	3,000円



発電所名	むかわ町汐見太陽光発電所
所在地	北海道(自社所有地)
出力規模	0.2MW
稼働日	2013年8月22日
初期投資額	5,300万円
想定売電額（20年間）	1億2,600万円
想定投資回収年数	11年8ヶ月
平均売電額（日）	1.6万円



発電所名	稲美町第三太陽光発電所
所在地	兵庫県
出力規模	1MW
稼働日	2013年10月3日
初期投資額	3億3,200万円
想定売電額（20年間）	9億2,000万円
想定投資回収年数	8年3ヶ月
平均売電額（日）	12.6万円



発電所名	むかわ町大成太陽光発電所
所在地	北海道(自社グループ所有地)
出力規模	0.6MW
稼働日	2013年10月4日
初期投資額	1億6,300万円
想定売電額（20年間）	4億9,600万円
想定投資回収年数	8年9ヶ月
平均売電額（日）	6.8万円



発電所名	稲美町第一太陽光発電所
所在地	兵庫県
出力規模	1MW
稼働日	2013年10月9日
初期投資額	2億8,500万円
想定売電額（20年間）	8億6,600万円
想定投資回収年数	7年7ヶ月
平均売電額（日）	11.8万円



発電所名	稲美町第二太陽光発電所
所在地	兵庫県
出力規模	2.4MW
稼働日	2013年10月16日
初期投資額	6億4,700万円
想定売電額（20年間）	21億800万円
想定投資回収年数	6年10ヶ月
平均売電額（日）	28.8万円

株式会社　神戸物産　メガソーラー発電事業

【稼働中発電所】　稼働中出力規模合計　：　15.6MW　売電額合計　：　179.7万円/日



発電所名	上毛町太陽光発電所
所在地	福岡県
出力規模	0.9MW
稼働日	2013年10月21日
初期投資額	2億7,400万円
想定売電額（20年間）	6億9,900万円
想定投資回収年数	9年6ヶ月
平均売電額（日）	9.6万円



発電所名	芦別太陽光発電所
所在地	北海道
出力規模	2.1MW
稼働日	2013年12月4日
初期投資額	6億5,600万円
想定売電額（20年間）	16億4,000万円
想定投資回収年数	9年9ヶ月
平均売電額（日）	22.5万円



発電所名	田川第一太陽光発電所
所在地	福岡県（自社所有地）
出力規模	2MW
稼働日	2014年1月24日
初期投資額	6億6,200万円
想定売電額（20年間）	17億5,300万円
想定投資回収年数	10年4ヶ月
平均売電額（日）	24.1万円



発電所名	田川第二太陽光発電所
所在地	福岡県（自社所有地）
出力規模	2MW
稼働日	2014年1月24日
初期投資額	6億6,200万円
想定売電額（20年間）	17億5,300万円
想定投資回収年数	10年4ヶ月
平均売電額（日）	24.1万円



発電所名	嘉麻第一太陽光発電所
所在地	福岡県（自社所有地）
出力規模	1MW
稼働日	2014年8月13日
初期投資額	3億4,100万円
想定売電額（20年間）	8億1,000万円
想定投資回収年数	10年6ヶ月
平均売電額（日）	11.2万円



発電所名	嘉麻第二太陽光発電所
所在地	福岡県（自社所有地）
出力規模	2MW
稼働日	2014年8月13日
初期投資額	6億8,200万円
想定売電額（20年間）	16億2,000万円
想定投資回収年数	10年7ヶ月
平均売電額（日）	22.2万円

株式会社　神戸物産　メガソーラー発電事業

【稼働中発電所】

稼働中出力規模合計　：　15.6MW　売電額合計　：　179.7万円/日



発電所名	平取町太陽光発電所
所在地	北海道(グループ会社所有地)
出力規模	0.4MW
稼働日	2015年3月5日
初期投資額	1億1,800万円
想定売電額（20年間）	3億900万円
想定投資回収年数	11年1ヶ月
平均売電額（日）	4.1万円



現在、これらの稼働中物件により、業務スーパー約34店舗分の年間消費電力量を発電しており、これは約4,600世帯分の電力量に相当します。

【建設中発電所】

建設中出力規模合計　：　4.2MW　想定売電額合計　：　45.4万円/日



発電所名	富田林第一太陽光発電所
所在地	大阪府(自社所有地)
出力規模	2.1MW
稼働予定日	2015年10月　運転開始予定
初期投資額	6億1,800万円
想定売電額（20年間）	16億6,600万円
想定投資回収年数	9年2ヶ月
平均売電額（日）	22.7万円



発電所名	富田林第二太陽光発電所
所在地	大阪府(自社所有地)
出力規模	2.1MW
稼働予定日	2015年10月　運転開始予定
初期投資額	6億1,800万円
想定売電額（20年間）	16億6,600万円
想定投資回収年数	9年2ヶ月
平均売電額（日）	22.7万円

株式会社　神戸物産　メガソーラー発電事業

【実施計画中発電所】（土地取得済）　計画中出力規模合計：194.6MW　想定売電額合計：1,786.7万円/日



発電所名	西白河郡太陽光発電所
所在地	福島県（自社所有地）
出力規模	17MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	49億6,300万円
想定売電額（20年間）	125億6,000万円
想定投資回収年数	11年1ヶ月
平均売電額（日）	172.1万円



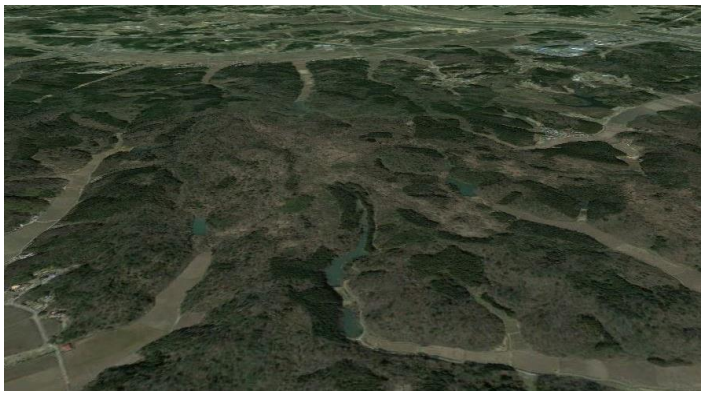
発電所名	仙台第一太陽光発電所
所在地	宮城県（自社所有地）
出力規模	36MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	108億2,200万円
想定売電額（20年間）	230億1,500万円
想定投資回収年数	12年0ヶ月
平均売電額（日）	315.3万円



発電所名	仙台第二太陽光発電所
所在地	宮城県（自社所有地）
出力規模	36MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	100億4,000万円
想定売電額（20年間）	232億9,100万円
想定投資回収年数	11年11ヶ月
平均売電額（日）	319.2万円



発電所名	仙台第三太陽光発電所
所在地	宮城県（自社所有地）
出力規模	48MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	133億5,900万円
想定売電額（20年間）	306億8,700万円
想定投資回収年数	11年5ヶ月
平均売電額（日）	420.3万円



発電所名	東松島太陽光発電所
所在地	宮城県（自社所有地）
出力規模	30MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	86億9,700万円
想定売電額（20年間）	187億8,000万円
想定投資回収年数	12年0ヶ月
平均売電額（日）	257.3万円



発電所名	行方太陽光発電所
所在地	茨城県（自社所有地）
出力規模	2.4MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	7億3,700万円
想定売電額（20年間）	18億3,200万円
想定投資回収年数	11年1ヶ月
平均売電額（日）	25.2万円

株式会社　神戸物産　メガソーラー発電事業

【実施計画中発電所】（土地取得済）　計画中出力規模合計：194.6MW　想定売電額合計：1,786.7万円/日



発電所名	岬町太陽光発電所
所在地	大阪府（自社所有地）
出力規模	12MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	35億2,100万円
想定売電額（20年間）	95億3,200万円
想定投資回収年数	9年11ヶ月
平均売電額（日）	130.7万円



発電所名	那智勝浦町太陽光発電所
所在地	和歌山県（自社所有地）
出力規模	1.5MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	4億8,100万円
想定売電額（20年間）	12億5,000万円
想定投資回収年数	10年7ヶ月
平均売電額（日）	17.3万円



発電所名	阿波太陽光発電所
所在地	徳島県（自社所有地）
出力規模	2.1MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	6億7,600万円
想定売電額（20年間）	16億3,300万円
想定投資回収年数	11年6ヶ月
平均売電額（日）	22.5万円



発電所名	すさみ町第一太陽光発電所
所在地	和歌山県（自社所有地）
出力規模	9.6MW
稼働予定日	工程協議中
初期投資額	28億6,900万円
想定売電額（20年間）	78億900万円
想定投資回収年数	9年11ヶ月
平均売電額（日）	106.8万円

株式会社　神戸物産　メガソーラー発電事業

【自社工場発電所】　計画中出力規模合計：0.5MW　想定売電額合計：4.1万円/日



発電所名	秦食品太陽光発電所(仮称)
所在地	滋賀県(グループ会社所有地)
出力規模	0.5MW
稼働予定日	工程協議中
平均売電額（日）	4.1万円
設置予定場所	地上設置

【計画中発電所】　計画中出力規模合計：32.2MW　想定売電額合計：355.1万円/日

※　下記2件に関しましては、電力会社への系統連系申請の回答待ちでございます。

住所	出力規模	売電額(想定)
宮城県	2.2MW	19.0万円/日額
山口県	30MW	336.1万円/日額

株式会社　神戸物産　メガソーラー発電事業

【稼働中発電所】

発電所名	出力 (MW)	初期投資額	売電額（想定）				投資回収年数	購入or賃貸 自社所有
			日額	月額	年額	20年累計		
クック屋根太陽光発電所	(29kw)	1,000万円	3,000円	8万円	100万円	2600万円	9年11ヶ月	自社
稲美町第一太陽光発電所	1	2億8,500万円	11.8万円	358万円	4,300万円	8億6,600万円	7年7ヶ月	賃貸
稲美町第二太陽光発電所	2.4	6億4,700万円	28.8万円	875万円	1億500万円	21億800万円	6年10ヶ月	賃貸
稲美町第三太陽光発電所	1	3億3,200万円	12.6万円	383万円	4,600万円	9億2,000万円	8年3ヶ月	賃貸
むかわ町汐見太陽光発電所	0.2	5,300万円	1.6万円	50万円	600万円	1億2,600万円	11年8ヶ月	自社
むかわ町大成太陽光発電所	0.6	1億6,300万円	6.8万円	208万円	2,500万円	4億9,600万円	8年9ヶ月	自社
上毛町太陽光発電所	0.9	2億7,400万円	9.6万円	292万円	3,500万円	6億9,900万円	9年6ヶ月	賃貸
芦別太陽光発電所	2.1	6億5,600万円	22.5万円	683万円	8,200万円	16億4,000万円	9年9ヶ月	賃貸
田川第一太陽光発電所	2	6億6,200万円	24.1万円	733万円	8,800万円	17億5,300万円	10年4ヶ月	購入
田川第二太陽光発電所	2	6億6,200万円	24.1万円	733万円	8,800万円	17億5,300万円	10年4ヶ月	購入
嘉麻第一太陽光発電所	1	3億4,100万円	11.2万円	342万円	4,100万円	8億1,000万円	10年6ヶ月	購入
嘉麻第二太陽光発電所	2	6億8,200万円	22.2万円	675万円	8,100万円	16億2,000万円	10年7ヶ月	購入
平取町太陽光発電所	0.4	1億1,800万円	4.1万円	125万円	1,500万円	3億900万円	11年1ヶ月	自社
合　　計	15.6	48億8,500万円	179.7万円	5,467万円	6億5,600万円	116億6,800万円	－	－

【建設中発電所】

発電所名	出力 (MW)	初期投資額	売電額（想定）				投資回収年数	購入or賃貸 自社所有
			日額	月額	年額	20年累計		
富田林第一太陽光発電所	2.1	6億1,800万円	22.7万円	692万円	8,300万円	16億6,600万円	9年2ヶ月	購入
富田林第二太陽光発電所	2.1	6億1,800万円	22.7万円	692万円	8,300万円	16億6,600万円	9年2ヶ月	購入
合　　計	4.2	12億3,600万円	45.4万円	1,384万円	1億6,600万円	33億3,200万円	－	－

【実施計画中発電所（土地取得済）】

発電所名	出力 (MW)	初期投資額	売電額（想定）				投資回収年数	購入or賃貸 自社所有
			日額	月額	年額	20年累計		
西白河郡太陽光発電所	17	49億6,300万円	172.1万円	5,233万円	6億2,800万円	125億6,000万円	11年1ヶ月	購入
仙台第一太陽光発電所	36	108億2,200万円	315.3万円	9,592万円	11億5,100万円	230億1,500万円	12年0ヶ月	購入
仙台第二太陽光発電所	36	100億4,000万円	319.2万円	9,708万円	11億6,500万円	232億9,100万円	11年11ヶ月	購入
仙台第三太陽光発電所	48	133億5,900万円	420.3万円	1億2,783万円	15億3,400万円	306億8,700万円	11年5ヶ月	購入
東松島太陽光発電所	30	86億9,700万円	257.3万円	7,825万円	9億3,900万円	187億8,000万円	12年0ヶ月	購入
行方太陽光発電所	2.4	7億3,700万円	25.2万円	767万円	9億2,000万円	18億3,200万円	11年1ヶ月	購入
岬町太陽光発電所	12	35億2,100万円	130.7万円	3,975万円	4億7,700万円	95億3,200万円	9年11ヶ月	購入
那智勝浦町太陽光発電所	1.5	4億8,100万円	17.3万円	525万円	6,300万円	12億5,000万円	10年7ヶ月	購入
阿波太陽光発電所	2.1	6億7,600万円	22.5万円	683万円	8,200万円	16億3,300万円	11年6ヶ月	購入
すさみ町第一太陽光発電所	9.6	28億6,900万円	106.8万円	3,250万円	3億9,000万円	78億900万円	9年11ヶ月	購入
合　　計	194.6	561億6,500万円	1,786.7万円	5億4,341万円	65億2,100万円	1,303億8,900万円	－	－

株式会社　神戸物産　メガソーラー発電事業

【総合計】

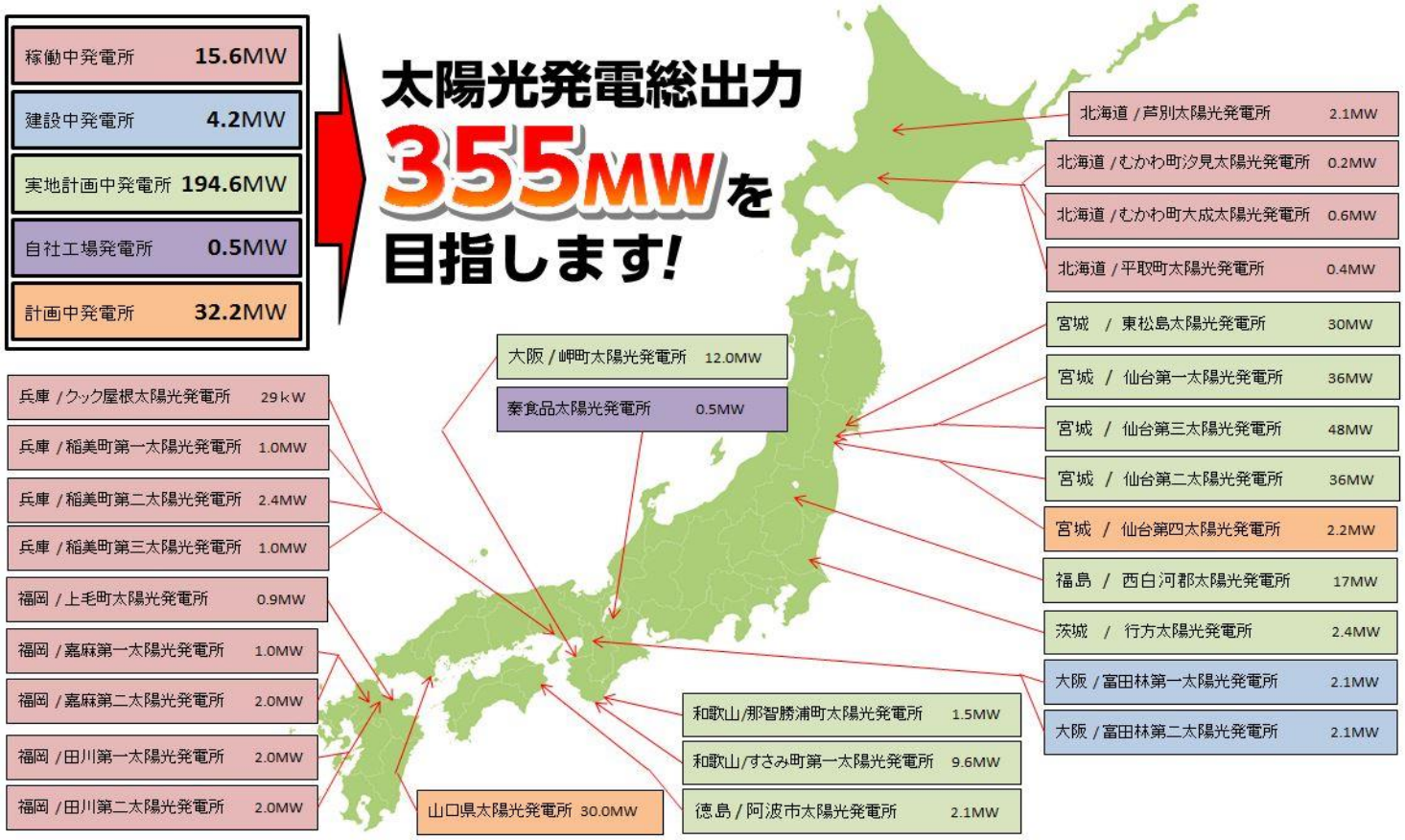
●稼働中＋建設中＋実施計画中

計画出力規模（MW）	初期投資額	売電額（想定）			
		日額	月額	年額	20年累計
214.4	622億8,600万円	2,011.8万円	6億1,192万円	73億4,300万円	1,468億4,700万円

●（稼働中+建設中+実施計画中）+自社工場+計画中

計画出力規模	売電額（想定）
247.1MW	2,371.8万円/日額

※発電量は天候によって影響を受ける為、想定での数値になります。
※稼働中発電所に関しては現在の実績を基に算出しております。
※建設中及び実施計画中の発電所（土地取得済み）に関しては、稼働中発電所の実績及びNEDOのデータを基に、当社独自のシミュレーションに基づいて算出しております。
※土地の20年間の賃貸費用及び購入費用は全て、初期投資額に含めています。



※なお、上記太陽光発電所のうち、『実施計画中』『自社工場』『計画中』の各発電所名称は仮称でございます。

３．今後の見通し

本件による当社の平成27年10月期の連結業績に与える影響は軽微なものと予想しております。

以　上

(注)本資料に掲載されている将来に関する記述は、当社及び当社グループが発表日現在において入手可能な情報から得られた判断に基づいておりますが、リスクや不確実性を含んでおります。よって、実際の業績は様々な要因により、記述されている内容とは大きく異なる結果となりえることをご承知ください。