平成 27 年 7 月 17 日

各　　位

会 社 名　株 式 会 社 グ ラ ン デ ィ ー ズ
代表者名　代 表 取 締 役 社 長　亀　井　　浩
（ コード：3261　東証マザーズ、福証 Q-Board）
問合せ先　常務取締役管理担当　枇杷木　秀範
（ TEL. 097－548－6700 ）

松山営業所開設のお知らせ

当社は、このたび以下のとおり松山営業所を開設しましたのでお知らせいたします。

記

1．開設日　　平成 27 年 7 月 17 日
2．名　称　　株式会社グランディーズ松山営業所
3．所在地　　愛媛県松山市土橋町 16-4
4．電　話　　089-909-9555
5．営業所長　　佐伯　直子
6．今後の事業展開

当営業所は、当社にとって宮崎営業所に続く二つ目の県外拠点です。すでに平成 27 年 6 月 1 日付で開設準備室を設置し、開設準備委員を 1 名配置。現在、松山市とその周辺地域の情報収集等を行っています。

松山市は、人口約 515 千人、世帯数約 232 千世帯――。大分市（人口約 478 千人、世帯数約 213 千世帯）をやや上回る規模の都市であります。しかしながら、建売住宅の新設着工戸数は大分市の 8 割程度にとどまっており、当社が得意とする低価格物件の供給もほとんどありません。土地価格は大分市よりやや高いものの世帯別の所得分布は大分市と相似し、賃料も同水準です。これらを考慮し、宮崎市に続く進出先として同地を選定したものであります。

今後の販売計画については、来期は 10 戸程度を見込むとともに、3 年を目途に 30 戸の安定供給体制を構築してまいりたいと考えております。

以上