各　位

平成 27 年 7 月 28 日

会 社 名　株式会社アスコット
代表者名　代表取締役社長　加賀谷 慎二
（JASDAQ：コード番号：3264 ）

香港企業の株式取得および業務委託契約締結のお知らせ

株式会社アスコット (本社：東京都新宿区 代表取締役 加賀谷慎二) は、平成 27 年 7 月 28 日付で、香港において不動産仲介業のライセンスを保有する会社の全株式を取得いたしました。また、同日付で、香港に所在する Union Plan Limited(本社：Kowloon,Hong Kong) と顧客紹介に関する業務委託契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 事業の目的

日本の不動産に対する海外投資家の投資ニーズが高まる中、香港、台湾および中国本土の投資家が当社の保有する不動産を取得、検討するケースが増加傾向にあります。

このような状況において、当社は現地投資家と個別の接点を持つことで、不動産投資案件の紹介を行ってまいりましたが、引続き日本の不動産への投資意欲が強いため、香港において不動産仲介業のライセンスを保有する会社の全株式の取得、および香港の地場企業と顧客紹介に関する業務委託契約を締結し、香港および中国本土において日本の不動産に興味を持つ投資家とのネットワークの構築を図ってまいります。

さらに、香港および中国本土の投資家向けに日本の不動産を紹介するホームページを開設し、より効率的に日本の不動産の投資情報を提供することといたしました。これにより、現地の投資家が容易に日本の不動産情報の閲覧を行うことが可能となり、投資機会を得るチャンスが広がる一方で、当社としましても、投資家とのさらなる取引深耕や裾野の拡大の機会が広がることとなります。

当社は、分譲マンション開発、戸建開発、アパート開発を主軸とする不動産開発事業者でありますが、近年においては、中古不動産のリノベーションによるバリューアップ事業や不動産の仲介事業を主とするソリューション事業にも本格参入し、収益構造の多様化や安定化への取組みを行っております。

このたびの取組みは、当社の開発案件やバリューアップ案件の販売活動および不動産の仲介事業など当社の既存事業の基盤強化に広く繋がるものと考えております。

また、今後も台湾など他の地域においても、同様の取組みを検討し、海外投資家との関係強化に努めてまいります。

2. 株式取得先の概要

名称	Best Founder Limited
所在地	Silvercord,30 Canton Road, Thim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong
事業内容	不動産業
設立年月日	平成17年12月13日

3. 今後の見通し

本件が平成 27 年 9 月期の当社の連結業績に与える影響は軽微なものと見込んでおります。